Zápis z jednání Komise RMP pro nakládání s majetkem
ze dne 2. 2. 2012

EVID/1 Majetkoprávní řešení užívání části pozemku parc.č. 261 v k.ú. Malesice – S. Valenta
KNM doporučuje RMP:
Prodat část pozemku parc. č. 261, zahrada o výměře cca 25 m^2 v k. ú. Malesice panu Svatomírovi Valentovi, bytem Malesická náves 35/8, 318 00 Plzeň za kupní cenu ve výši 40,- Kč/m^2, tj. celkem 1120,- Kč.
Přesná výměra bude zřejmá po zaměření skutečného stavu a vyhotovení geometrického plánu. GP nechá vyhotovit žadatel, pokud KNM doporučí prodej pozemku.
Kupní cena bude zaplacena před podpisem kupní smlouvy.
Podmínkou prodeje bude úhrada bezdůvodného obohacení ve výši 15,- Kč/m^2/rok, dva roky zpětně.

Souhlasí 13

KNM RMP dne 6. 6. 2013

PROP/1 A Prodej pozemků p.č. 261a p.č.,262, k.ú. Malesice – Ing. Čech a mž. Valentovi
KNM doporučuje RMP souhlasit s:
1. Prodejem části pozemku p.č. 261 – zahrada, o výměře cca 126 m^2 z celkové výměry 178 m^2, včetně zděného plotu, k.ú. Malesice, paní Ing. Lidii Čech, r.č. 605108/1696, trvale bytem Malesice 114, Plzeň – Malesice, za celkovou kupní cenu **176 749,- Kč** (tj. 126 m^2 x 1 300,- Kč/m^2 + 12 949,- Kč (zeď) – cena obvyklá) s tím, že před podpisem kupní smlouvy kupující bude zaplacena kupní cena.

2. Prodejem části pozemku p.č. 261 – zahrada, o výměře cca 52 m^2 z celkové výměry 178 m^2, k.ú. Malesice, manželům paní Gitě Valentové, r.č. 555918/2134 a panu Svatomírovi Valentovi, r.č. 560103/0391, oba trvale bytem Malesická náves 35/8, Plzeň – Malesice, za celkovou kupní cenu **37 600,- Kč** (tj. 25 m^2 x 100,- Kč/m zvýhodněný prodej – doporučeno KNM RMP ze dne 2. 2. 2012 + cca 27 m^2 x 1 300,- Kč/m^2 – cena obvyklá) s tím, že před podpisem kupní smlouvy kupujícími bude zaplacena kupní cena a bude uhrazeno bezdůvodné obohacení za užívání 25 m^2 pozemku bez právního důvodu ve výši 15,- Kč/m^2/rok dva roky zpětně.

Výměra a označení prodávaných pozemků budou upřesněny geometrickým plánem, který nechají zpracovat žadatelé na vlastní náklady v případě, že KNM RMP doporučí prodej. Podle skutečně prodávané výměry bude propočtena i kupní cena za pozemek.

Pozemky budou odprodány jak stojí a leží.

3. S ponecháním pozemku p.č. 262 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 69 m^2, k.ú. Malesice, v majetku města Plzně.

souhlasí 13