

DŮVODOVÁ ZPRÁVA

1. Název problému a jeho charakteristika

Odsouhlasení podmínek pro zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky „Revitalizace ul. sítě hist. centra I.-Riegrova-Dominikánská“.

2. Konstatování současného stavu a jeho analýza

ZMP přijalo usnesení č. 416 ze dne 10.10.2013, kterým byla schválena příprava a podání žádosti o dotaci na projekt „Revitalizace ul. sítě hist. centra I.-Riegrova-Dominikánská“ za podmínek uvedených v usnesení. Bylo schváleno předfinancování projektu ve výši 100 %, tj. max. ve výši 36 098 161 Kč vč. DPH, které bude kryté prostředky z rozpočtu města Plzně v letech 2014 – 2015 v případě přidělení dotace. Dále bylo schváleno spolufinancování projektu dle výše přiznané dotace, které bude kryté prostředky z rozpočtu města Plzně v letech 2014 – 2015 v případě přidělení dotace.

Z hlediska čerpání dotace je nutné, aby stavba byla dokončena do 30.4.2015. S ohledem na předpokládanou lhůtu výstavby, potřebnou k řádnému provedení díla je nutné, aby stavba začala nejpozději v polovině dubna 2014. Tento termín je možné zvládnout jedině za podmínky, že výběrové řízení na dodavatele stavby bude zahájeno do 8. ledna 2014.

3. Předpokládaný cílový stav

Vypsání výběrového řízení na dodavatele stavby „Revitalizace ul. sítě hist. centra I.-Riegrova-Dominikánská“ při splnění následujících podmínek:

- a) zadavatel upozorňuje v zadávací dokumentaci uchazeče o veřejnou zakázku, že počítá s tím, že veřejná zakázka bude financována minimálně v rozsahu 70% z prostředků dotace. Pokud před ukončením zadávacího řízení bude zřejmé, že se zadavatelem nebude uzavřena smlouva o podmínkách poskytnutí dotace z Regionálního operačního programu NUTS II Jihozápad, a to s výší dotace alespoň 70% z ceny za dílo, bude toto ze strany zadavatele považováno za důvod hodný zvláštního zřetele podle § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, pro který nelze po zadavateli požadovat, aby pokračoval v zadávacím řízení,
- b) zadavatel v zadávací dokumentaci současně upozorňuje uchazeče, že jednou z podmínek poskytnutí dotace dle Regionálního operačního programu NUTS II Jihozápad, je dokončení stavby do 30. dubna 2015. Aby mohla být tato podmínka splněna, je nezbytné, aby došlo k uzavření smlouvy o dílo mezi zadavatelem a vybraných uchazečem nejpozději do 15. 4. 2014. Pokud nedojde k uzavření smlouvy o dílo ve smyslu § 82 zákona č. 137/2006 Sb. nejpozději do 15. 4. 2014, bude toto ze strany zadavatele považováno za důvod hodný zvláštního zřetele podle § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, pro který nelze po zadavateli požadovat, aby pokračoval v zadávacím řízení,
- c) zadavatel v zadávací dokumentaci stanoví, že předpokládaná hodnota veřejné zakázky, uvedená v této zadávací dokumentaci (tj. 33 500 000 Kč vč. DPH), je zároveň cenou maximálně přípustnou a nepřekročitelnou. V případě, že uchazeč nabídne cenu převyšující tento limit, bude jeho nabídka vyřazena a uchazeč vyloučen ze zadávacího řízení,
- d) zadavatel si ve vzoru smlouvy o dílo, který tvoří přílohu zadávací dokumentace, dále vyhrazuje právo od uzavřené smlouvy o dílo odstoupit v případě, že nebude nejpozději

do 15. 4. 2014 objednateli poskytnuta dotace z Regionálního operačního programu NUTS II Jihozápad ve výši alespoň 70% ze smlouvou sjednané ceny za dílo.

Tyto podmínky zajišťují, že výběrové řízení bude možné zrušit a nebo odstoupit od smlouvy v případě, že dotace nebude přidělena, nebo že dotace bude přidělena v nižší hodnotě než bylo předpokládáno, nebo nedojde k podpisu smlouvy ve stanoveném termínu, nebo nabídka překročí maximální hodnotu díla.

Rozdíl mezi maximální cenou díla, na nějž se žádá o dotaci (36 098 161 Kč vč. DPH) a cenou díla, která vstupuje do zadávacího řízení (33 500 000 Kč vč. DPH) představují práce typu autorský dozor, audit projektu, koordinátor BOZP pasportizace, archeologický dohled,...

4. Navrhované varianty řešení

Nejsou.

5. Doporučená varianta řešení

Viz bod 3. této důvodové zprávy.

6. Finanční nároky řešení a možnosti finančního krytí

- předpokládaná cena díla 36 098 161 Kč vč. DPH
- předfinancování projektu ve výši 100 %: město Plzeň,
- podpora z Regionálního operačního programu NUTS II Jihozápad ve výši max. 85 % způsobilých nákladů tj. max. 27 353 193 Kč
- dofinancování projektu: město Plzeň dle výše přiznané podpory
- minimální výše dotace 70% z ceny za dílo

7. Návrh termínů realizace a určení odpovědných pracovníků

Viz návrh usnesení - ukládací část.

8. Dříve přijatá usnesení

Usnesení ZMP č. 416 ze dne 10. 10. 2013

9. Závazky či pohledávky vůči městu Plzni

Nešetří se.

10. Přílohy

č. 1 – Situace stavby

č. 2 – Usnesení ZMP č. 416 z 10.10.2013