

## DŮVODOVÁ ZPRÁVA

### 1. Název problému a jeho charakteristika

Odsouhlasení podmínek pro zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky „Revitalizace ul. sítě hist. centra I.-Riegrova-Dominikánská“.

### 2. Konstatování současného stavu a jeho analýza

ZMP přijalo usnesení č. 416 ze dne 10.10.2013, kterým byla schválena příprava a podání žádosti o dotaci na projekt „Revitalizace ul. sítě hist. centra I.-Riegrova-Dominikánská“ za podmínek uvedených v usnesení. Bylo schváleno předfinancování projektu ve výši 100 %, tj. max. ve výši 36 098 161 Kč vč. DPH, které bude kryté prostředky z rozpočtu města Plzně v letech 2014 – 2015 v případě přidělení dotace. Dále bylo schváleno spolufinancování projektu dle výše přiznané dotace, které bude kryté prostředky z rozpočtu města Plzně v letech 2014 – 2015 v případě přidělení dotace.

Z hlediska čerpání dotace je nutné, aby stavba byla dokončena do 30.4.2015. S ohledem na předpokládanou lhůtu výstavby, potřebnou k řádnému provedení díla je nutné, aby stavba začala nejpozději v polovině dubna 2014. Tento termín je možné zvládnout jedině za podmínky, že výběrové řízení na dodavatele stavby bude zahájeno do 8. ledna 2014.

### 3. Předpokládaný cílový stav

Vypsání výběrového řízení na dodavatele stavby „Revitalizace ul. sítě hist. centra I.-Riegrova-Dominikánská“ při splnění následujících podmínek:

- a) zadavatel upozorňuje v zadávací dokumentaci uchazeče o veřejnou zakázku, že počítá s tím, že veřejná zakázka bude financována minimálně v rozsahu 70% z prostředků dotace. Pokud před ukončením zadávacího řízení bude zřejmé, že se zadavatelem nebude uzavřena smlouva o podmínkách poskytnutí dotace z Regionálního operačního programu NUTS II Jihozápad, a to s výší dotace alespoň 70% z ceny za dílo, bude toto ze strany zadavatele považováno za důvod hodný zvláštního zřetele podle § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, pro který nelze po zadavateli požadovat, aby pokračoval v zadávacím řízení,
- b) zadavatel v zadávací dokumentaci současně upozorňuje uchazeče, že jednou z podmínek poskytnutí dotace dle Regionálního operačního programu NUTS II Jihozápad, je dokončení stavby do 30. dubna 2015. Aby mohla být tato podmínka splněna, je nezbytné, aby došlo k uzavření smlouvy o dílo mezi zadavatelem a vybraným uchazečem nejpozději do 15. 4. 2014. Pokud nedojde k uzavření smlouvy o dílo ve smyslu § 82 zákona č. 137/2006 Sb. nejpozději do 15. 4. 2014, bude toto ze strany zadavatele považováno za důvod hodný zvláštního zřetele podle § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, pro který nelze po zadavateli požadovat, aby pokračoval v zadávacím řízení,
- c) zadavatel v zadávací dokumentaci stanoví, že předpokládaná hodnota veřejné zakázky, uvedená v této zadávací dokumentaci (tj. 33 500 000 Kč vč. DPH), je zároveň cenou maximálně přípustnou a nepřekročitelnou. V případě, že uchazeč nabídne cenu převyšující tento limit, bude jeho nabídka vyřazena a uchazeč vyloučen ze zadávacího řízení,
- d) zadavatel si ve vzoru smlouvy o dílo, který tvoří přílohu zadávací dokumentace, dále vyhrazuje právo od uzavřené smlouvy o dílo odstoupit v případě, že nebude nejpozději

do 15. 4. 2014 objednateli poskytnuta dotace z Regionálního operačního programu NUTS II Jihozápad ve výši alespoň 70% ze smlouvou sjednané ceny za dílo.

Tyto podmínky zajišťují, že výběrové řízení bude možné zrušit a nebo odstoupit od smlouvy v případě, že dotace nebude přidělena, nebo že dotace bude přidělena v nižší hodnotě než bylo předpokládáno, nebo nedojde k podpisu smlouvy ve stanoveném termínu, nebo nabídky překročí maximální hodnotu díla.

Rozdíl mezi maximální cenou díla, na nějž se žádá o dotaci (36 098 161 Kč vč. DPH) a cenou díla, která vstupuje do zadávacího řízení (33 500 000 Kč vč. DPH) představují práce typu autorský dozor, audit projektu, koordinátor BOZP pasportizace, archeologický dohled,...

#### **4. Navrhované varianty řešení**

Nejsou.

#### **5. Doporučená varianta řešení**

Viz bod 3. této důvodové zprávy.

#### **6. Finanční nároky řešení a možnosti finančního krytí**

- předpokládaná cena díla 36 098 161 Kč vč. DPH
- předfinancování projektu ve výši 100 %: město Plzeň,
- podpora z Regionálního operačního programu NUTS II Jihozápad ve výši max. 85 % způsobilých nákladů tj. max. 27 353 193 Kč
- dofinancování projektu: město Plzeň dle výše přiznané podpory
- minimální výše dotace 70% z ceny za dílo

#### **7. Návrh termínů realizace a určení odpovědných pracovníků**

Viz návrh usnesení - ukládací část.

#### **8. Dříve přijatá usnesení**

Usnesení ZMP č. 416 ze dne 10. 10. 2013

#### **9. Závazky či pohledávky vůči městu Plzni**

Nešetří se.

#### **10. Přílohy**

č. 1 – Situace stavby

č. 2 – Usnesení ZMP č. 416 z 10.10.2013