DOHODA O UZNÁNÍ DLUHU A JEHO PLNĚNÍ VE SPLÁTKÁCH

na základě ustanovení § 558 zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ")
(dále jen „dohoda")

I.
SMLUVNÍ STRANY

1. VĚŘITEL:	**PLZEŇ, statutární město**
IČ:	00075370
DIČ:	CZ00075370
Adresa:	Plzeň, náměstí Republiky 1, PSČ 306 32
Adresa pro doručování:	Plzeň, Škroupova 5, PSČ 306 32
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s., Plzeň-město
Číslo účtu:	4856670237/0100
Variabilní symbol:	3730103603
Zastoupené:	panem **Martinem Zrzaveckým**, náměstkem primátora statutárního města Plzně, na základě plné moci č. j. ZM – 164/2010 ze dne 26. 11. 2010

plátce DPH
(dále jen „věřitel")

a

2. DLUŽNÍK:	**Mondeková Jana**
Rodné číslo:	705602/2028
Trvale bytem:	Klatovská tř. 218 PSČ 301 00 Plzeň

(dále jen „dlužník")

(společně jako „smluvní strany")

II.
ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Dlužník byl na základě nájemní smlouvy ze dne **5. března 2012** nájemcem **bytu č. 4** v domě Klatovská tř., č. or. 218, Plzeň. Věřitel je vlastníkem předmětného domu a bytu.
Správcem domu je Obytná zóna Sylván a.s., provozovna Palackého nám. 6, 301 00 Plzeň.

III.
UZNÁNÍ DLUHU

V souvislosti s nájmem shora uvedeného bytu vznikl dlužníkovi vůči věřiteli dluh ve výši Kč **47 101,00 (slovy:čtyřicetsedmtisícstojednakorunačeská)**, který představuje:

- dluh na nájemném ve výši **Kč 30 429,00** za období 06,07,08,09/2013
- dluh na zálohách na služby vzniklý užíváním bytu ve výši Kč **16 672,00** za období 06,07,08,09/2013

V souladu s ustanovením § 558 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, v platném znění dlužník uznává touto dohodou co do důvodu i výše předmětný dluh vůči věřiteli.

K úhradě pohledávky výše uvedené bylo doposud zaplaceno **Kč 0,00.**

IV.
PLNĚNÍ VE SPLÁTKÁCH

Celkový dluh ve výši **Kč 47 101,00 (slovy:čtyřicetsedmtisícstojednakorunačeská)** se dlužník zavazuje uhradit na účet věřitele vedený u KB Plzeň - město, číslo účtu **4856670237/0100**, za použití variabilního symbolu **3730103603** v měsíčních splátkách minimálně po **Kč 2 000,00** (slovy:dvatisícekorunčeských) počínaje prvním měsícem následujícím po uzavření této dohody, vždy do každého 25. dne běžného kalendářního měsíce pod sankcí ztráty výhody splátek při nezaplacení jedné z nich (tzn., že při nedodržení byť i jediné splátky se stává splatný celý dluh).

Dlužník je povinen uhradit pronajímateli poplatky z prodlení ve výši 2,5 promile z dlužné částky za každý den prodlení, minimálně však 25,- Kč za každý i započatý měsíc z prodlení od vzniku dluhu do jeho zaplacení.

V.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Tato dohoda byla uzavřena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno paré obdrží věřitel, jedno dlužník a jedno správce.

Vůle statutárního města Plzně k uzavření této dohody je dána usnesením ZMP č. ..... ze dne.....

Dohoda je platná a účinná dnem podpisu té smluvní strany, která podepsala dohodu později.

Smluvní strany shodně prohlašují, že tato dohoda byla uzavřena svobodně, nikoliv v tísni či jinak nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož ji stvrzují svými podpisy.

V Plzni dne..... V Plzni dne 9. října 2013

....
věřitel dlužník