

DOHODA O UZNÁNÍ DLUHU A JEHO PLNĚNÍ VE SPLÁTKÁCH

na základě ustanovení § 558 zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)
(dále jen „dohoda“)

I.

SMLUVNÍ STRANY

1. VĚŘITEL:	PLZEŇ, statutární město
IČ:	00075370
DIČ:	CZ00075370
Adresa:	Plzeň, náměstí Republiky 1, PSČ 306 32
Adresa pro doručování:	Plzeň, Škroupova 5, PSČ 306 32
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s., Plzeň-město
Číslo účtu:	4856670237/0100
Variabilní symbol:	3730102025
Zastoupené:	panem Martinem Zrzaveckým , náměstkem primátora statutárního města Plzně, na základě plné moci č. j. ZM – 164/2010 ze dne 26. 11. 2010

plátce DPH
(dále jen „věřitel“)

a

2. DLUŽNÍK:	Hlavačová Lýdia
Rodné číslo:	795730/9074
Trvale bytem:	Skvrňanská 32 PSČ 301 00 Plzeň

(dále jen „dlužník“)

(společně jako „smluvní strany“)

II.

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Dlužník byl na základě nájemní smlouvy ze dne **28. ledna 2003** nájemcem bytu č. 7 v domě Skvrňanská, č. or. 32, Plzeň. Věřitel je vlastníkem předmětného domu a bytu. Správcem domu je Obytná zóna Sylván a.s., provozovna Palackého nám. 6, 301 00 Plzeň.

III.

UZNÁNÍ DLUHU

V souvislosti s nájmem shora uvedeného bytu vznikl dlužníkovi vůči věřiteli dluh ve výši **Kč 47 213,00 (slovy: čtyřicetsedmtisícdvěstětřináctkorunčeských)**, který představuje:

- dluh na nájmem ve výši **Kč 20 141,00** za období 1 – 4/2013 a 6 – 10/2013
- dluh na zálohách na služby vzniklý užíváním bytu ve výši **Kč 17 535,00** za období 2 – 4/2013 a 6 – 9/2013

číslo smlouvy:.....

- dluh na poplatcích z prodlení vzniklý pozdní úhradou nájemného a záloh na služby ve výši **Kč 9 537,00** za období 10 – 12/2012; 7 – 2010 – 7/2011; vyúčtování za roky 2007 a 2008

V souladu s ustanovením § 558 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, v platném znění dlužník uznává touto dohodou co do důvodu i výše předmětný dluh vůči věřiteli.

K úhradě pohledávky výše uvedené bylo doposud zapláceno **Kč 0,00**.

IV. PLNĚNÍ VE SPLÁTKÁCH

Celkový dluh ve výši **Kč 47 213,00 (slovy:čtyřicetsedmtisícdvěstětrináctkorunčeských)** se dlužník zavazuje uhradit na účet věřitele vedený u KB Plzeň - město, číslo účtu **4856670237/0100**, za použití variabilního symbolu **3730102025** v měsíčních splátkách minimálně po **Kč 2 000,00 (slovy:dvatisícekorunčeských)** počínaje prvním měsícem následujícím po uzavření této dohody, vždy do každého 25. dne běžného kalendářního měsíce pod sankcí ztráty výhody splátek při nezaplacení jedné z nich (tzn., že při nedodržení byť i jediné splátky se stává splatný celý dluh).

Dlužník je povinen uhradit pronajímateli poplatky z prodlení ve výši 2,5 promile z dlužné částky za každý den prodlení, minimálně však 25,- Kč za každý i započatý měsíc z prodlení od vzniku dluhu do jeho zaplacení.

V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Tato dohoda byla uzavřena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno paré obdrží věřitel, jedno dlužník a jedno správce.

Vůle statutárního města Plzně k uzavření této dohody je dána usnesením ZMP č. ze dne.....

Dohoda je platná a účinná dnem podpisu té smluvní strany, která podepsala dohodu později.

Smluvní strany shodně prohlašují, že tato dohoda byla uzavřena svobodně, nikoliv v tísní či jinak nápadně nevýhodných podmínkách, na důkaz čehož ji stvrzují svými podpisy.

V Plzni dne.....

V Plzni dne 21.10.2013

.....
věřitel


.....
dlužník