PROP MMP
Mgr. Josef Míšek
Škroupova 5
306 32 PLZEŇ

Statutární město Plzeň
Technický úřad
Odbor rozvoje a plánování Magistrátu města Plzně

Vaše značka: MMP/15370/13
ze dne: 21. 1. 2013

Naše značka: MMP/15370/13
Vyřizuje: Ing. Zbyněk Maštera
Telefon 37803 4039

Plzeň 10. 5. 2013

Magistrát města Plzně
Odbor příjmů z pohledávek a prodeje
Č. dop.
DOŠLO: 13 -05- 2013
Zprac.
Č.j.: MMP/015370/13/[illegible]
Příloha: 4
Ukl. zn. [illegible]

Věc: **Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně**
- pozemky p.č. 897/11 v k.ú. Křimice, p.č. 4901/3 v k.ú. Plzeň, p.č. 3171/4 v k.ú. Bolevec a p.č. 262/2 v k.ú. Božkov

Na základě Vašeho dopisu č.j. MMP/15370/13 ze dne 21. 1. 2013, který se týká žádosti o stanovisko k prodeji pozemků p.č. 897/11 v k.ú. Křimice, p.č. 4901/3 v k.ú. Plzeň, p.č. 3171/4 v k.ú. Bolevec a p.č. 262/2 v k.ú. Božkov, Vám zasíláme souhrnné stanovisko TÚ.

Na pozemky p.č. 897/11 v k.ú. Křimice, p.č. 4901/3 v k.ú. Plzeň, p.č. 3171/4 v k.ú. Bolevec a p.č. 262/2 v k.ú. Božkov jsou uzavřeny nájemní smlouvy.

Pozemek p.č. 897/11 v k.ú. v Křimice

Souhlasíme s prodejem pozemku p.č. 897/11 k.ú. v Křimice.

Na pozemku p. č. 897/11 v k. ú. Křimice se vodohospodářská infrastruktura v majetku města Plzně ve správě OSI MMP nenachází.

Pozemek p.č. 4901/3 v k.ú. Plzeň

Souhlasíme s prodejem pozemku p.č. 4901/3 v k.ú. Plzeň.

Upozorňujeme, že pozemek p.č. 4901/3 v k.ú. Plzeň se nachází uvnitř opoceného uzavřeného areálu, tvořícího zázemí bytového domu. Při prodeji doporučujeme zřídit VB na části pozemků p.č. 4901/1 a 4894 v k.ú. Plzeň dle zákresu za účelem údržby a oprav komunikačního zařízení a vedení v majetku společnosti Telefonica Czech Republic, a.s.

Pozemky p.č. 4894 a 4901/1 v k.ú. Plzeň uvnitř oploceného areálu tvořící zázemí bytového domu jsou užívány bez řádného smluvního vztahu. Souhlasíme s pronájmem nebo prodejem pozemků p.č. 4894 a 4901/1 v k.ú. Plzeň vlastníkům přilehlého bytového domu.

Požadujeme rozhodnout o úhradě za dosavadní užívání.

Na pozemcích p.č. 4894, 4901/1 a 4901/3 v k. ú. Plzeň se vodohospodářská infrastruktura v majetku města Plzně ve správě OSI MMP nenachází.

Pozemek p. č. 262/2 v k. ú. Božkov

Pozemek p. č. 262/2 v k. ú. Božkov je dotčen ochranným pásmem kanalizační stoky DN 600 v majetku města Plzně ve správě OSI MMP umístěné v pozemku p. č. 262/1 v k. ú. Božkov. V zájmovém území je v současné době realizována investiční akce města Plzně „Úslavský kanalizační sběrač - I. etapa“. Předmětný pozemek p. č. 262/2 v k. ú. Božkov umístěním kanalizace v rámci realizace stavby dotčen nebude.

Na základě výše uvedených skutečností nedoporučujeme prodej pozemku p.č. 262/2 v k. ú. Božkov a doporučujeme nadále řešit zajištění přístupu k budovám na předmětných pozemcích za účelem údržby a oprav komunikačního zařízení a vedení v majetku společnosti Telefonica Czech Republic, a.s. pronájmem předmětného pozemku.

Pozemek p.č. 3171/4 k.ú. Bolevec

S prodejem pozemku p.č. 3171/4 k.ú. Bolevec nesouhlasíme. Předmětný pozemek je součástí uličního profilu. Pro toto území je zpracovaná územní studie Plzeň – Bílá Hora – Pecihrádek (ÚKRMP, 2010), která plánuje úpravu komunikace včetně chodníku, který se nachází právě na tomto pozemku.

Pozemek p. č. 3171/4 v k. ú. Bolevec je dotčen ochranným pásmem kanalizační stoky DN 500 v majetku města Plzně ve správě OSI MMP umístěné v pozemku p. č. v k. ú. 2492 v k. ú. Bolevec.

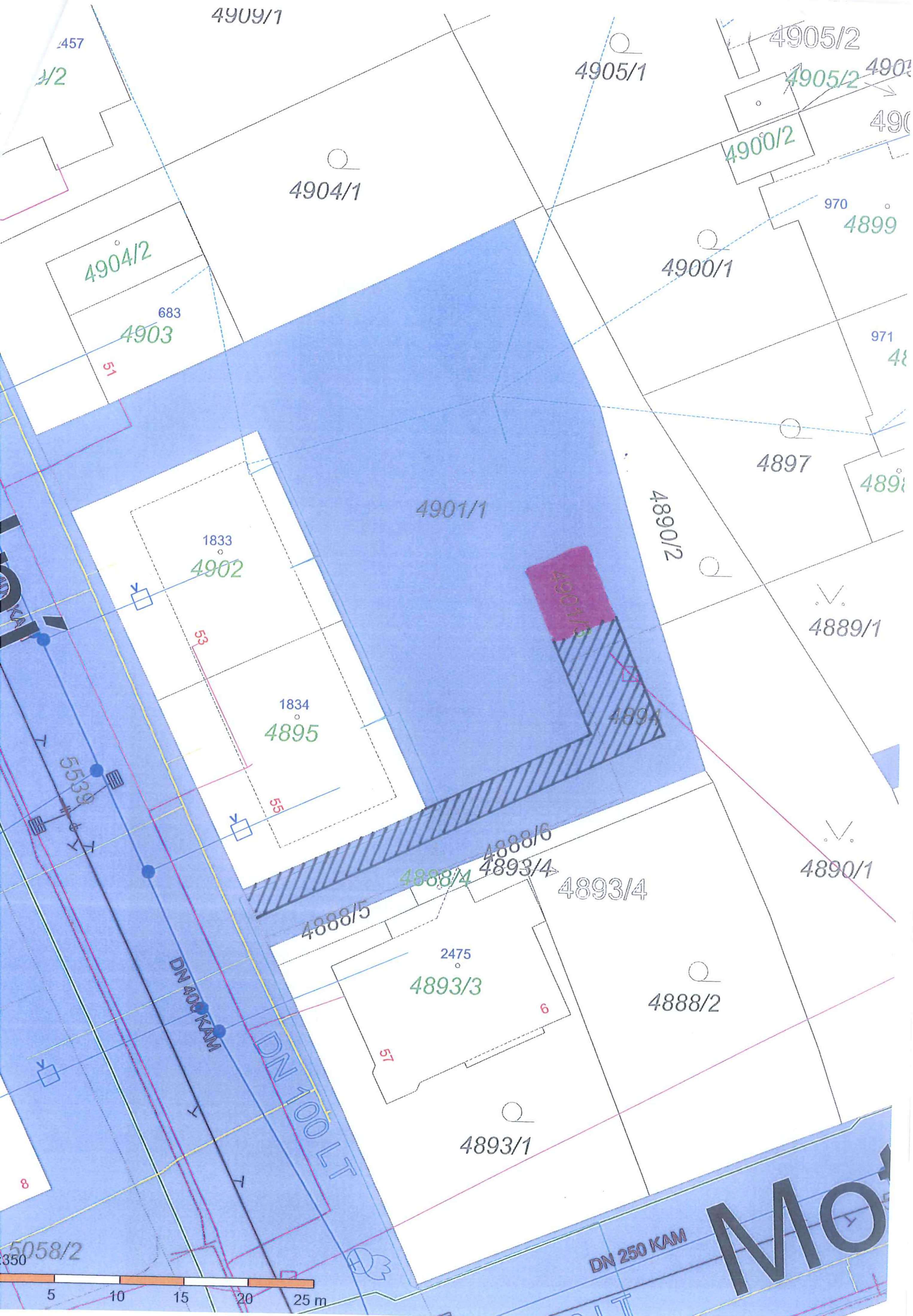
Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

Statutární město Plzeň
Odbor rozvoje a plánování
Magistrátu města Plzně
⑤

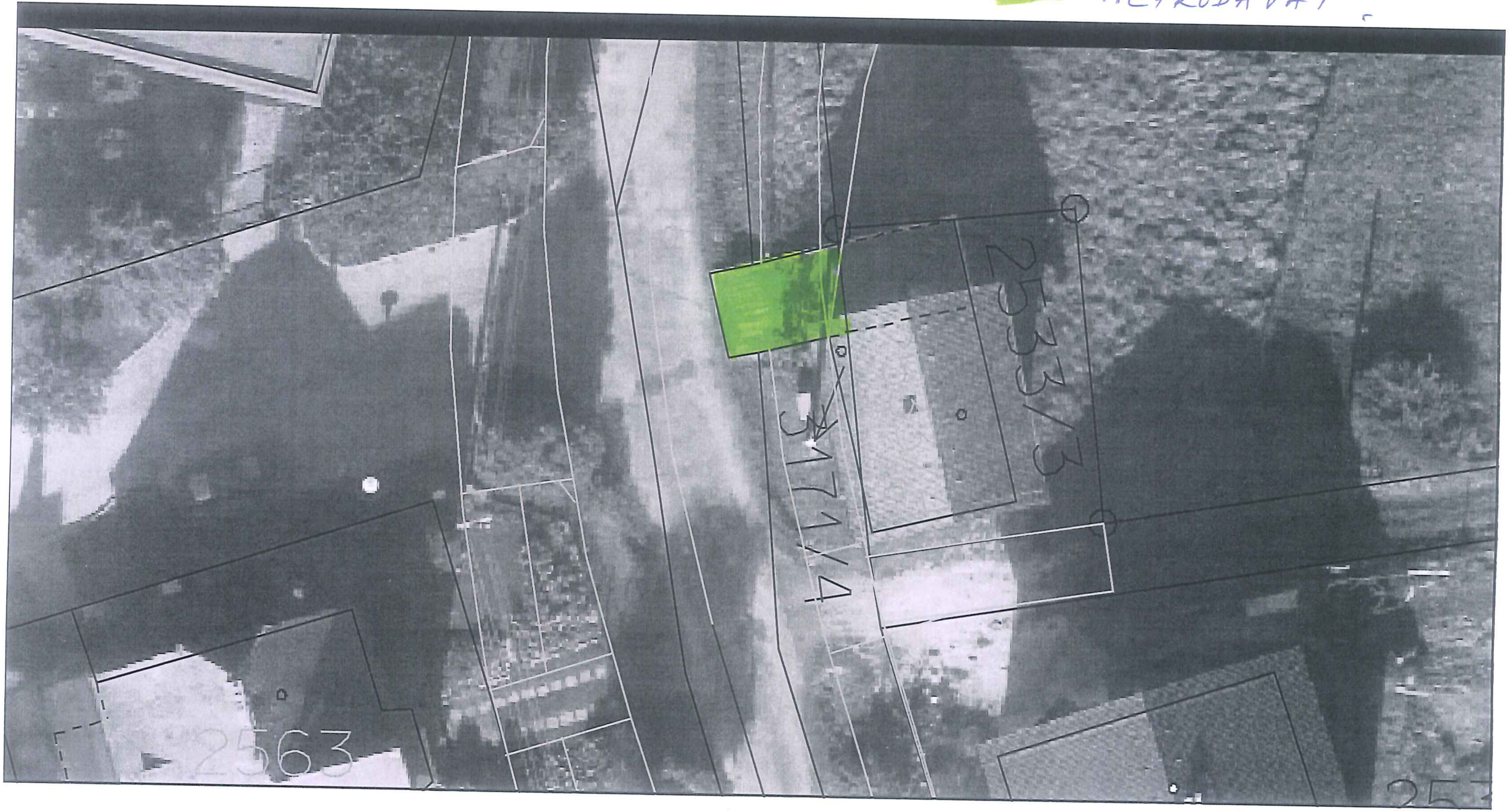
Ing. Vladimír Šimandl, CSc.
vedoucí ORP MMP

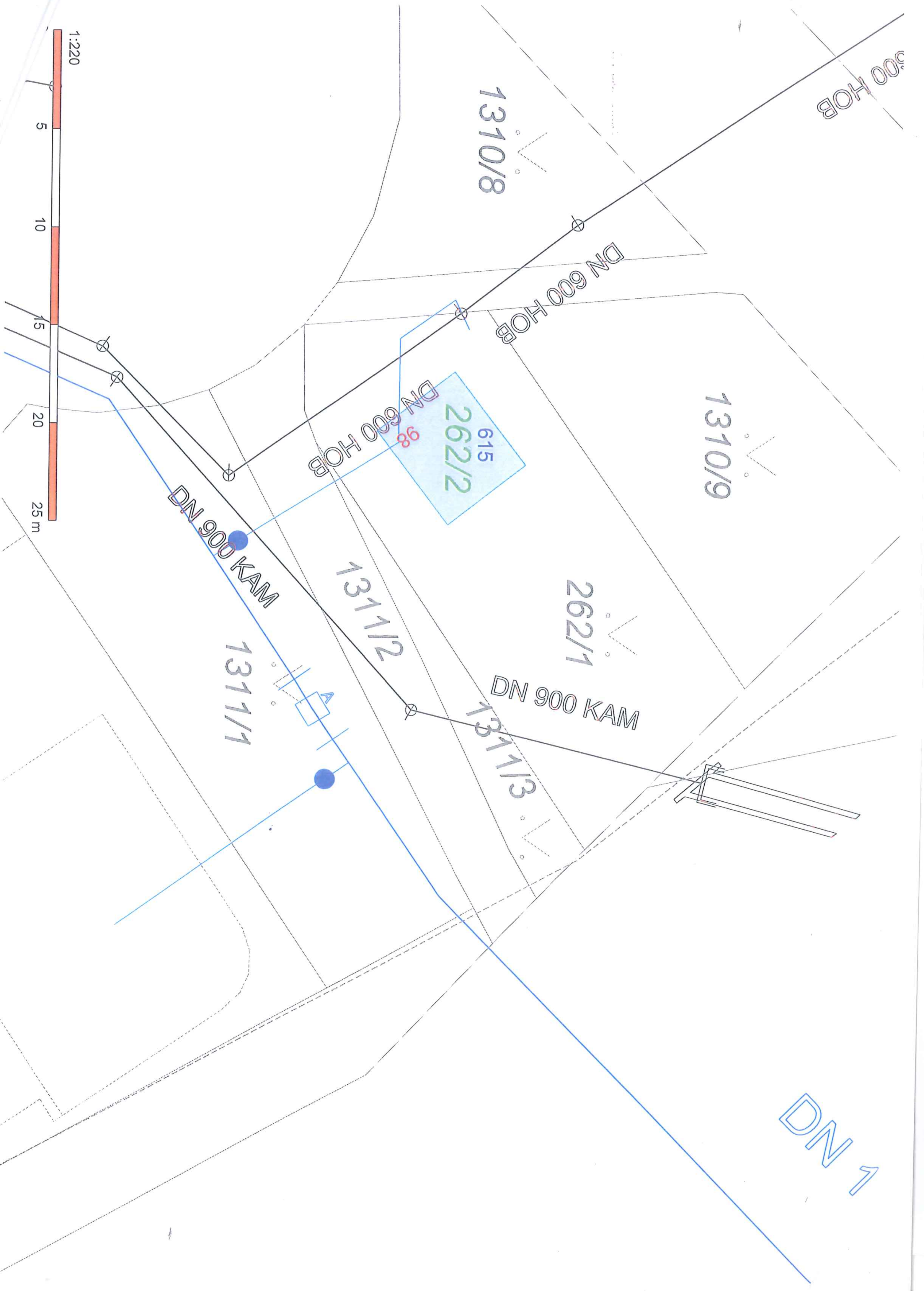
Na vědomí: SVS MP

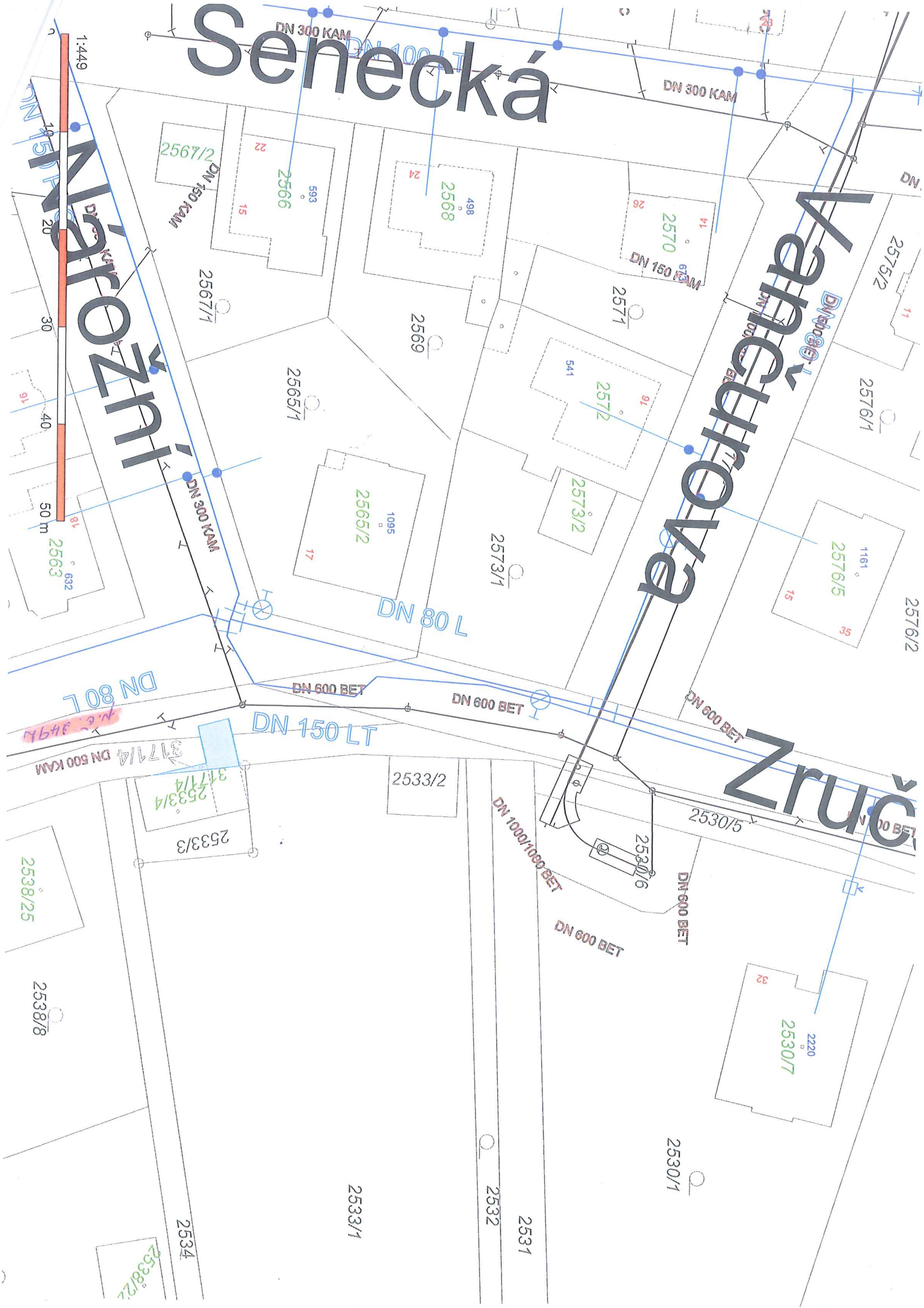
Přílohy: 4x situace


4909/1
457
4905/2
4905/1
4905/2
4900/2
4904/1
970
4899
4904/2
4900/1
683
4903
51
971
4897
4901/1
4890/2
1833
4902
4901/3
4889/1
53
1834
4895
4894
5539
55
4888/6
4893/4
4888/4
4893/4
4890/1
4888/5
2475
4893/3
6
4888/2
DN 400 KAM
DN 100 LT
57
4893/1
8
5058/2
DN 250 KAM
Mo
5
10
15
20
25 m

🟩 NEPRODÁVAT !




1:220
5
10
15
20
25 m
1310/8
600 HOB
DN 600 HOB
DN 600 HOB
1310/9
615
262/2
86
DN 900 KAM
1311/2
262/1
1311/1
A
DN 900 KAM
1311/3
DN 1

Senecká
Nárožní
Váňčurova
Zruč
1:449
10
20
30
40
50 m
DN 300 KAM
DN 100 LT
DN 150 KAM
DN 150 LT
DN 80 L
DN 600 BET
DN 500 KAM
DN 1000/1000 BET
2567/2
2566
2568
2570
2571
2569
2567/1
2565/1
2565/2
2572
2573/2
2573/1
2575/2
2576/1
2576/5
2576/2
2563
2533/2
2533/4
2533/3
2530/5
2530/6
2530/7
2530/1
2538/25
2538/8
2533/1
2532
2531
2534
2538/22
3171/4
593
498
541
1095
1161
632
2220
n.č. 3494

GS Web - Intranet " 21.01.2013 - 10:56:24