Zastupitelstvo Městského obvodu Plzeň 3
Kontrolní výbor ZMO Plzeň 3
sady Pětatřicátníků 7 – 9, 30100 Plzeň; tel: +420 378 036 500;
email: skarda@plzen.eu

Z Á P I S

z 33. schůze Kontrolního výboru ZMO Plzeň 3, konané dne 9. prosince 2013 v zasedací místnosti č. 16 ÚMO Plzeň 3.

Přítomni: **Mgr. Radoslav Škarda**
Miloslav Švantner
Ing. Ctibor Fojtíček
JUDr. Karel Paleček
Ing. Pavel Kotas
Aleš Hess
Mgr. Ondřej Ženíšek
Ing. Stanislav Kopáček
Ing. Petr Baloun
Mgr. Radim Lisenko

Omluveni: **Ing. Pavel Podaný, PhD.**

Předseda KV předložil ke schválení následující program. Návrh byl jednomyslně schválen.

P r o g r a m :

1. Zahájení – schválení programu
2. Jmenování ověřovatele zápisu
3. Ověření zápisu z minulého jednání KV
4. Kontrola plnění usnesení RMO a ZMO Plzeň 3 - tajemník ÚMO
5. Zprávy o provedených a připravovaných kontrolách (Veřejné zakázky za rok 2012, pronájem nebytových prostor, poskytování dotací).
6. Návrh termínů jednání KV ZMO 3 v roce 2014
7. Různé
8. Usnesení
9. Závěr

P r ů b ě h j e d n á n í :

l. Zahájení

Při zahájení jednání předseda kontrolního výboru přivítal starostu MO Jiřího Strobacha a Ing. Jiřího Mužíka, tajemníka ÚMO 3. Současně upozornil na povinnost ohlašovat střet zájmů.

Předseda KV Mgr. Radoslav Škarda konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů kontrolního výboru, a proto je výbor usnášení schopný.

2. Jmenování ověřovatele zápisu

Ověřovatelem zápisu č. 33. jednání KV byl jmenován Ing. Petr Baloun.

3. Ověření zápisu z minulého jednání KV

Zápis z 32. jednání Kontrolního výboru ZMO Plzeň 3, konané dne 7. října 2013, písemně ověřil Mgr. Ondřej Ženíšek.

.

Členové KV neměli připomínky k tomuto zápisu.

4. Kontrola plnění usnesení RMO a ZMO Plzeň 3 - tajemník ÚMO

Členové KV měli k dispozici tabulku plnění usnesení RMO a ZMO Plzeň 3 z Výpisu seznamu úkolů systému kontroly plnění usnesení ÚzU včetně názvu usnesení ke dni 9. 12. 2013.
Předseda KV informoval přítomné o výsledcích průběžných kontrol plnění usnesení. Nedostatky nebyly zjištěny. Seznámil přítomné s přehledem usnesení ke dni 9. 12. 2013 a současně navrhl členům KV níže uvedená usnesení RMO ke zpětné kontrole.
K provedení zpětné kontroly byla ustavena pracovní skupina ve složení: Mgr. R. Škarda, Ing. C. Fojtíček a p. M. Švantner, která podá informaci a písemné zápisy o výsledku kontroly na dalším jednání KV.

RMO3 2013/0 388	12.11.2013	Malásek Michal	Stanovisko k bezúplatnému převodu spoluvlastnického podílu ? k celku na 5 pozemcích v k.ú. Radobyčice a k.ú. Valcha, od ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do majetku města Plzně	plnění zpracováno	Splněno	6.12.2013
RMO3 2013/0 389	12.11.2013	Malásek Michal	Stanovisko k prodeji části pozemku p.č. 8117/8 v k.ú. Plzeň; žadatel: SVJ domu v Plzni Raisova 6	plnění zpracováno	Splněno	6.12.2013
RMO3 2013/0 392	12.11.2013	Malásek Michal	Žádost o snížení nájemného v nájemních smlouvách č. 5225/1634/51/99/st ze dne	plnění zpracováno	Splněno	6.12.2013

			17.5.1999, č. 5329/1746/51/99/st ze dne 3.6.1999			
RMO3 2013/0 393	12.11.2013	Malásek Michal	Snížení nájemného u NS č. 3011003330/51/05/3 ze dne 25. 7. 2005 - žadatel (nájemce): Jamshid Kimia	plnění zpracováno	Splněno	6.12.2013
RMO3 2013/0 402	12.11.2013	Malásek Michal	Prodej nemovitostí na adrese Tylova 12, Plzeň - žadatel: Odbor příjmů z pohledávek a prodeje MMP	plnění zpracováno	Splněno	6.12.2013
RMO3 2013/0 403	12.11.2013	Malásek Michal	Prodej nemovitostí na adrese T.G. Masaryka 3, č.p. 441, vč. pozemku p.č. 6005, k.ú. Plzeň - žadatel: mž. Jan a Renée Zedníčkov	plnění zpracováno	Splněno	6.12.2013
RMO3 2013/0 407	12.11.2013	Malásek Michal	Změna nájemce - nebytový prostor v Plzni, Pražská 2 - prodej části podniku dle Obchodního zákoníku č.513/1991 Sb. § 476 a násl	plnění zpracováno	Splněno	6.12.2013
RMO3 2013/0 417	12.11.2013	Malásek Michal	Stanovisko k prodeji bytových domů na adresách v Plzni, Klatovská tř. 2866/214 + 2867/216 včetně pozemku p.č. 8246 k.ú. Plzeň a Klatovská tř. 2868/218 včetně pozemku p.č. 8247 k.ú. Plzeň; žadatel: PR	plnění zpracováno	Splněno	6.12.2013
RMO3 2013/0 418	12.11.2013	Malásek Michal	Uzavření dodatku č. 2 ve smyslu změny nájemce a změny v označení předmětu nájmu v nájemní smlouvě č. 2010/002521/NS ze dne 4.6.2010 ve znění pozdějšího dodatku - žadatel: Milena Hertlová + spol. Pivo	plnění zpracováno	Splněno	6.12.2013
RMO3 2013/0 419	12.11.2013	Malásek Michal	Zrušení usnesení RMO č. 334 ze dne 8.10.2013	plnění zpracováno	Splněno	6.12.2013
RMO3 2013/0 422	12.11.2013	Kolesa Petr	Škodaland - uzavření nájemní smlouvy na služební byt	plnění zpracováno	Splněno	1.12.2013
RMO3 2013/0 423	12.11.2013	Kolesa Petr	Uzavření dodatku č. 1 ve smyslu změny nájemce v nájemní smlouvě o pronájmu objektu Pallova 1, Plzeň, č.p. 2481 vč. zastavěného pozemku p.č. 453/2 v k.ú. Plzeň ze dne 14.5.2010 - žada	plnění zpracováno	Splněno	6.12.2013
ZMO3 2013/0 061	29.10.2013	Baloun Petr	Odůvodnění významné veřejné zakázky "ZELEŇ a ÚKLIDY" v otevřeném řízení dle § 156 odst. 4) zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách	plnění zpracováno	Splněno	28.12.2013

Závěr: viz usnesení č. 32/2013 KV – schváleno Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

5. Zprávy o provedených a připravovaných kontrolách (veřejné zakázky za rok 2012, pronájem nebytových prostor, poskytování dotací).

- veřejné zakázky

Předseda KV informoval o výsledku kontroly veřejných zakázek. Současně předložil na stůl zápis z kontroly dodržování zákona o veřejných zakázkách, realizovaných na odboru majetku, odboru vnitřních věcí a odboru dopravy a životního prostředí ÚMO Plzeň 3 v roce 2012.
K tomuto bodu diskutovali všichni členové KV se zaměřením, zda proces veřejných zakázek byl v souladu se zákonem o veřejných zakázkách, který byl novelizován k 1. dubnu 2012 a navazujících Zásad o zadávání veřejných zakázek města Plzně a Pravidel přípravy investičních akcí ÚMO Plzeň 3. Dále k okruhu oslovovaných firem při zachování stávajícího administrativního postupu i elektronického zpřístupnění zadávací dokumentace na webových stránkách k umožnění podání nabídek dalším firmám.
Členové KV měli k dispozici návrh zápisu z kontroly. Předseda navrhl do části zápisu z kontroly veřejných zakázek IV. Návrh opatření hlasovat odděleně. Návrh doplnit výše uvedený způsob zveřejnění zadávací dokumentace. Pro: 2 Proti: 0 Zdržel se: 8. Návrh neprošel. Ing. Kopáček navrhl k doplnění doporučení zveřejňovat po ukončení veřejné zakázky detailní informace o průběhu výběru a realizace zakázky včetně smluv, složení hodnotící komise, faktur, atd. Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0. Předseda KV navrhl dále doplnit doporučení kontrolní skupiny k veřejné zakázce Úklid nepovolených skládek, kdy rozhodujícím kritériem bude cena dvou nejčastějších komodit obsažených na nepovolených skládkách. Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 1.
Kontrola zadávání veřejných zakázek za rok 2012 byla tímto ukončena s tím, že jakmile bude k dispozici projektová dokumentace, prováděcí dokumentace a výkaz výměr stavby protipovodňového opatření v Radobyčicích provede se kontrola této stavby.

- nebytové prostory

Pracovní skupina ve složení Mgr. Škarda, Ing. Kotas a Ing. Baloun jednala, zápis bude k dispozici do příštího jednání. Úkol trvá.

- poskytování dotací

Předseda KV informoval členy, že o výběru některých žádostí ke kontrole. Úkol trvá.

Závěr: viz usnesení č. 33/2013 KV – schváleno Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

6. Návrh termínů jednání KV ZMO 3 v roce 2014

Předseda KV předložil k projednání plán práce KV v roce 2014 s následujícími termíny.
6. ledna, 3. února, 10. března, 7. dubna, 5. května, 2. června, 8. září.
Zasedání budou probíhat v zasedací místnosti č. 16 vždy v pondělí od 15,00 hodin.

Závěr: viz usnesení č. 34/2013 KV – schváleno Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

7. Různé

Bez připomínek

8. Usnesení

Viz příloha

9. Závěr

Schůze kontrolního výboru ZMO Plzeň 3 byla ukončena v 16:20 hodin.

Zapsal:
Bohuslav Janda

Mgr. Radoslav Škarda
předseda Kontrolního výboru ZMO Plzeň 3

Ověřovatel zápisu:
Ing. Petr Baloun

Zastupitelstvo Městského obvodu Plzeň 3
Kontrolní výbor ZMO Plzeň 3
sady Pětatřicátníků 7 – 9, 30100 Plzeň; tel: +420 378 036 500;
email: skarda@plzen.eu

USNESENÍ

z 32. schůze KV Zastupitelstva MO Plzeň 3 konané dne 11. listopadu 2013

č. 32 - 34/2013

č. 32/2013

KV bere na vědomí
zprávu předsedy KV MO3 o plnění usnesení RMO a ZMO Plzeň 3 ke dni 9. 12. 2013 a

žádá
Ing. J. Mužíka, tajemníka ÚMO 3 o účast na dalším jednání k bodu plnění usnesení RMO a ZMO.

KV ustavuje
pracovní skupinu ve složení Mgr. R. Škarda, Ing. C. Fojtíček a p. M. Švantner, k provedení zpětné kontroly vybraných usnesení RMO, ZMO uvedených v bodu 4 zápisu z jednání KV a podání informace na příštím jednání KV.

č. 33/2013

KV bere na vědomí
informaci z kontroly veřejných zakázek a

schvaluje
„Zápis Kontrolního výboru Zastupitelstva městského obvodu Plzeň 3 z kontroly dodržování zákona o veřejných zakázkách realizovaných Odborem majetkovým, Odborem vnitřních věcí a Odborem dopravy a životního prostředí Úřadu městského obvodu Plzeň 3 v roce 2012“.

č. 34/2013

KV schvaluje
předložený návrh plánu práce KV na období leden – září 2014 dle bodu 6. zápisu z 33. jednání KV

Mgr. Radoslav Škarda
předseda Kontrolního výboru ZMO Plzeň 3