

Zápis z KNM RMP ze dne
05. 12. 2013

MAJ/2 Bezúplatný převod pozemků p.č. 8230/5, p.č. 10385/6 a p.č. 10385/7, k.ú. Plzeň od ČR -ÚZSVM a uzavření smlouvy o výpůjčce na části pozemků parc.č. 8230/5 a 8230/11, oba k.ú. Plzeň s Českým svazem bojovníků za svobodu - oblastním výborem v Plzni

KNM doporučuje RMP:

1. Souhlasit s uzavřením smlouvy o bezúplatném převodu mezi městem Plzní a Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Plzeň, IČO 69797111, Radobyčická 14, Plzeň na bezúplatný převod nemovitostí do majetku města Plzně, a to pozemků:

- parc. č. 8230/5 o výměře 1006 m², ostatní plocha, jiná plocha,
- parc. č. 10385/7 o výměře 9 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 10385/6 o výměře 20 m², ostatní plocha, jiná plocha,

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území a obec Plzeň v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-město.

Bezúplatný převod nemovitostí je realizován v evidenčních hodnotách.

Daň z převodu nemovitostí není hrazena.

Následné svěření pozemků do správy SVSMP.

2. Schválit uzavření smlouvy o výpůjčce s Českým svazem bojovníků za svobodu – oblastním výborem v Plzni, IČ 00424218, náměstí T. G. Masaryka 2, 301 38 Plzeň, a to na:

- část pozemku parc. č. 8230/5, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 313 m² z celkové výměry 1006 m², dle zákresu v příloze č. 5,
- část pozemku parc. č. 8230/11, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 129 m² z celkové výměry 992 m², dle zákresu v příloze č. 5, vše v k. ú. Plzeň.

Přesné vymezení částí pozemků parc. č. 8230/5 a 8230/11, oba v k. ú. Plzeň, bude neřílnou přílohou usnesení a smlouvy.

Předmětné části pozemků se poskytují výhradně a pouze za účelem vybudování a užívání stavby „Památníku vyhnaných Čechů z pohraničí v r. 1938“.

Doba výpůjčky je mezi stranami dohodnuta na dobu určitou, a to na 20 let ode dne účinnosti smlouvy, která bude uzavřena po získání nemovitostí do vlastnictví statutárního města Plzně.

Kontrolu plnění účelu výpůjčky a povinností vypůjčitele vyplývajících z výpůjčky bude provádět správce.

Smlouva o výpůjčce bude obsahovat následující povinnosti vypůjčitele

- udržovat vypůjčené části pozemků na své náklady,
- vzít na vědomí a souhlasit s tím, že veškeré prostředky jím vložené do údržby či jiného zhodnocení předmětu výpůjčky se stávají majetkem vlastníka předmětu výpůjčky,
- nést odpovědnost za stav předmětu výpůjčky a z toho plynoucí odpovědnost za škody vzniklé třetím osobám, stejně tak za škody způsobené půjčitelí vypůjčitelem i těmi, kteří v souladu s účelem využití předmětu výpůjčky mají právo užívání předmětu výpůjčky,
- vypůjčitel není oprávněn přenechat do užívání předmět výpůjčky ani jeho část jiným právnickým či fyzickým osobám bez předchozího písemného souhlasu půjčitele,
- zavázat se, že předmět výpůjčky nebude bez písemného souhlasu půjčitele užívat k jinému účelu, než ke kterému je smlouva sjednána,
- dále se zavázat dbát pokynů a požadavků půjčitele směřujících k řádnému užívání předmětu výpůjčky.

souhlasí 10