

*Usnesení Rady města Plzně**Číslo RMP: 116**Datum konání RMP: 27. 2. 2014**Označení návrhu usnesení: MAJ/12*

č. 136

**I. Bere na vědomí**

1. Skutečnost, že při zaměření sportovního areálu Na Prokopávce bylo zjištěno, že tento areál zasahuje částí do pozemku ve vlastnictví ČR – Správy železniční dopravní cesty, státní organizace.
2. Skutečnost, že na pozemku parc.č. 3203/1, k.ú. Bolevec, jsou zřízena věcná břemena pro statutární město Plzeň.
3. Fakt, že nemovitosti leží v ochranném pásmu dráhy.

**II. Souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Plzní a Českou republikou – Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IČO 70994234, Dlážděná 1003/7, Praha 1, na dodání nemovitosti do majetku města Plzně, a to pozemků parc.č. 3203/26 o výměře 230 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, sportoviště a rekreace, k.ú. Bolevec, a parc.č. 3203/27 o výměře 33 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, sportoviště a rekreace, k.ú. Bolevec, který vznikl oddělením z pozemku parc.č. 3203/1 o celkové výměře 99 844 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, dráha, zapsaný na listu vlastnictví č. 217 pro katastrální území Bolevec, obec Plzeň, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň - město.

Úplatný převod nemovitostí bude realizován dle celkové smluvní ceny ve výši 48 000,- Kč. Daň z nabytí nemovitých věcí bude uhrazena dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, v platném znění, daňové přiznání podá a daň z nabytí nemovitých věcí zaplatí strana prodávající.

Město se zavazuje, že s předmětným majetkem převezme i případné ekologické závazky s tímto majetkem spojené a bere na vědomí povinnosti plynoucí z jejich odstraňování a nebude od prodávajícího požadovat náhradu spojenou s odstraněním těchto závazků.

Podmínky převodu:

- získávaný nemovitý majetek leží v ochranném pásmu dráhy a město si je vědomo nepříznivých účinků provozu dráhy a nebude požadovat na SŽDC opatření proti těmto negativním vlivům ani úhradu případných škod, vzniklých provozem dráhy,
- veškerá stavební činnost na získávaných nemovitostech musí být předem projednána s Drážním úřadem, který stanoví podmínky pro stavby v ochranném pásmu dráhy,
- odležovaný majetek bude užíván v souladu se zákony v oblasti bezpečnosti na železnici, požární bezpečnosti, ochrany životního prostředí a nakládání s odpady,
- nesmí dojít ke ztížení údržby a rekonstrukce drážních staveb a zařízení na přilehlém drážním tělese, musí zde být respektován provoz železniční dopravy a rozsah drážních zařízení včetně přístupu k nim v plném rozsahu.

*Usnesení Rady města Plzně*

*Číslo RMP: 116*

*Datum konání RMP: 27. 2. 2014*

*Označení návrhu usnesení: MAJ/12*

*Pokračování usn. č. 136*

**III. Schvaluje**

v případě nabytí nemovitého majetku dle bodu II. tohoto usnesení jeho svěření do správy OSI MMP.

**IV. Dopravuje**

Zastupitelstvu města Plzně

schválit uzavření kupní smlouvy dle bodu II. tohoto usnesení.

**V. Ukládá**

tajemnici MMP

1. Zajistit předložení návrhu usnesení dle bodu II. tohoto usnesení k projednání do ZMP.

Termín: 13. 3. 2014 Zodpovídá: Ing. Hasmanová

2. Zajistit svěření případně získaných nemovitostí příslušnému správci dle bodu III. tohoto usnesení.

Termín: 7. 11. 2014 Zodpovídá: Mgr. Radová  
Ing. Soukup