

č. 334

I. Bere na vědomí

1. Žádost vlastníka pozemku p.č. 1411/79 v k.ú. Bolevec o prodej části pozemku p.č. 1411/15 v tomtéž k.ú. o výměře cca 38 m² z celkových 334 m².
2. Žádost vlastníka pozemku p.č. 1411/78 v k.ú. Bolevec o prodej části pozemku p.č. 1411/15 v tomtéž k.ú. o výměře cca 24 m² z celkových 334 m².
3. Zájem vlastníků pozemků p.č. 1411/112, p.č. 1411/113, p.č. 1411/114, p.č. 1411/115, p.č. 1411/116, p.č. 1411/117 a p.č. 1411/118, vše v k.ú. Bolevec, o prodej části pozemku p.č. 1411/15 v tomtéž k.ú. o výměře cca 250 m² z celkových 334 m², a to do podílového spoluvlastnictví.
4. Nesouhlas vlastníků pozemků p.č. 1411/112, p.č. 1411/113, p.č. 1411/114, p.č. 1411/115, p.č. 1411/116, p.č. 1411/117 a p.č. 1411/118, vše v k.ú. Bolevec, s kupní cenou ve výši 540,- Kč/m² a jejich návrh na kupní cenu ve výši 270,- Kč/m².
5. Geometrický plán č. 3584-8/2013 ze dne 5. 2. 2013 pro rozdělení pozemku p.č. 1411/15 v k.ú. Bolevec.

II. Souhlasí

1. S prodejem nově vzniklého pozemku:
 - p.č. 1411/149, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 39 m² v k.ú. Bolevec, který byl geometricky oddělen z pozemku p.č. 1411/15 v tomtéž k.ú., vlastníku pozemku p.č. 1411/79 v k.ú. Bolevec za kupní cenu 540,- Kč/m², tj. celkem 21 060,- Kč,
 - p.č. 1411/148, o výměře 23 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Bolevec, který byl geometricky oddělen z pozemku p.č. 1411/15 v tomtéž k.ú., vlastníku pozemku p.č. 1411/78 v k.ú. Bolevec za kupní cenu 540,- Kč/m², tj. celkem 12 420,- Kč.

Kupní ceny budou uhrazeny před podpisem kupních smluv kupujícími.

Kupující budou v kupních smlouvách upozorněni na existenci věcného břemene zřizování a provozování vedení ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, s tím, že zároveň s převodem výše uvedeného pozemku na ně přecházejí práva a povinnosti povinného z příslušné smlouvy o zřízení věcného břemene.

2. S prodejem nově vzniklého pozemku p.č. 1411/147 o výměře 243 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Bolevec, který byl geometricky oddělen z pozemku p.č.

1411/15 v tomtéž k.ú. do podílového spoluvlastnictví vlastníkům přilehlých pozemků p.č. 1411/112, p.č. 1411/113, p.č. 1411/114, p.č. 1411/115, p.č. 1411/116, p.č. 1411/117 a p.č. 1411/118, vše v k.ú. Bolevec, za kupní cenu 540,- Kč/m², tj. celkem 131 220,- Kč.

Výše jednotlivých spoluvlastnických podílů bude shodná pro všechny vlastníky výše uvedených pozemků a bude činit vždy 1/7 k celku, kupní cena za spoluvlastnický podíl ve výši 1/7 bude odpovídat 1/7 z celkové kupní ceny za pozemek p.č. 1411/147 v k.ú. Bolevec. Kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy kupujícími. Kupující budou v kupní smlouvě upozorněni na existenci věcného břemene zřízení a provozování vedení inženýrské sítě ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, a věcného břemene zřízení a provozování vedení inženýrské sítě – elektroměrového rozvaděče a zemního kabelu NN ve prospěch Českého zahrádkářského svazu ZO Nad Jezerem s tím, že zároveň s převodem předmětného pozemku na ně přecházejí i práva a povinnosti z příslušných smluv o zřízení věcného břemene.

III. D o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Plzně
schválit prodej předmětných nemovitostí dle bodu II. tohoto usnesení.

IV. U k l á d á

tajemnici MMP
předložit přijaté usnesení k projednání ZMP.
Termín: 25. 4. 2013

Zodpovídá: Mgr. Kylarová