

KNM RMP ze dne 25. 2. 2014:

MAJ/3 Směna nově vzniklých pozemků p.č. 1118/28, 1118/30, 1118/32, 1118/34, 1118/36,
1118/37, k.ú. Starý Plzenec za nově vzniklé pozemky p.č. 1118/29, 1118/31, 1118/33,
1118/35, k.ú. Starý Plzenec –Ing. V. Pech

KNM doporučuje RMP souhlasit s uzavřením směnné smlouvy na směnu pozemků mezi městem Plzeň a panem Ing. Václavem Pechem, r.č. 490822/147, bytem Plzeň, Kyjevská 1678/50 v tomto rozsahu:

- p. Ing. Václav Pech získá pozemky o celkové výměře 11001 m² v k.ú. Starý Plzenec, a to:
 - nově vzniklý pozemek p.č. 1118/29 lesní pozemek, o výměře 12 m², oddělený z pozemku p.č. 1118/1
 - nově vzniklý pozemek p.č. 1118/31 lesní pozemek, o výměře 2692 m², oddělený z pozemku p.č. 1118/1
 - nově vzniklý pozemek p.č. 1118/33 lesní pozemek, o výměře 5847 m², oddělený z pozemku p.č. 1118/1
 - nově vzniklý pozemek p.č. 1118/35 ost. plocha, dobývací prostor, o výměře 2450 m², oddělený z pozemku p.č. 1118/10.

Cena obvyklá pozemků včetně lesních porostů činí po zaokrouhlení celkem částku 91 970,- Kč (tj. cca 8,40 Kč/m²), tato cena je cena sjednaná.

- Město Plzeň směnou získá v k.ú. Starý Plzenec pozemky o celkové výměře 5354 m² v k.ú. Starý Plzenec, a to:
 - nově vzniklý pozemek p.č. 1118/28 ost. plocha, jiná plocha, o výměře 5 m², oddělený z pozemku p.č. 1118/27
 - nově vzniklý pozemek p.č. 1118/30 ost. plocha, jiná plocha, o výměře 8 m², oddělený z pozemku p.č. 1118/27
 - nově vzniklý pozemek p.č. 1118/32 ost. plocha, dobývací prostor, o výměře 1343 m², oddělený z pozemku p.č. 1118/2
 - nově vzniklý pozemek p.č. 1118/34 ost. plocha, dobývací prostor, o výměře 827 m², oddělený z pozemku p.č. 1118/6
 - nově vzniklý pozemek p.č. 1118/36 ost. plocha, dobývací prostor, o výměře 218 m², oddělený z pozemku p.č. 1118/6
 - nově vzniklý pozemek p.č. 1118/37 ost. plocha, dobývací prostor, o výměře 2953 m², oddělený z pozemku p.č. 1118/2.

Cena obvyklá pozemků včetně lesních porostů činí celkem částku 88 130,- Kč (tj. cca 16,50 Kč/m²), tato cena je cena sjednaná.

Směna se uskuteční bez finančního vyrovnání, jelikož s žadatelem bylo dohodnuto, že bude následně na své náklady zajišťovat odnětí lesních pozemků z PUPFL.

Ing. Václav Pech uhradí za převod svých nemovitostí před podpisem směnné smlouvy na účet města Plzně částku odpovídající zákonné sazbě daně z nabytí nemovitých věcí, která činí částku 3 528,- Kč. Město Plzeň se zavazuje, že provede úhradu této daně Finančnímu úřadu do pěti pracovních dní po předložení kopie daňového přiznání druhé smluvní strany a současně provede úhradu daně za převáděné nemovitosti města Plzně. Ing. Pech je povinen předložit daňové přiznání nejpozději 10 pracovních dnů před uplynutím třetího kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byl v katastru nemovitostí proveden vklad vlastnického práva k nemovitým věcem.

V případě zisku předmětných pozemků jejich svěřením do správy SVSMP.

Souhlasí 10
Zdržel se 1