

Hasmanová Eva

Od: Slámová Jana
Odesláno: 12. dubna 2013 12:15
Komu: Hasmanová Eva
Předmět: FW: výkup pozemků v k.ú. Plzeň od Škodovky- nové
Přílohy: Pozemky Zátiší.pdf

-----Original Message-----

From: Kalous Roman [<mailto:roman.kalous@skoda.cz>]
Sent: Friday, April 12, 2013 11:58 AM
To: Slámová Jana
Subject: FW: výkup pozemků v k.ú. Plzeň

Dobrý den

Měl bych na Vás prosbu.

ŠKODA INVESTMENT vlastní pozemky č.p.1333 a 1336, k.ú. Skvrňany. Pozemky se nacházejí v Zátiší při Domažlické ul. Část těchto pozemků se nachází mimo oplocený areál ŠKODA a na těchto částech se nachází veřejný chodník, který z obou stran navazuje na chodník nacházející se na pozemcích města Plzeň. Jak tato anomálie historicky vznikla, nevím. V příloze zasílám náčrt s vyšrafovanou částí, na které se chodník nachází. Modrá čára je oplocení areálu ŠKODA.

Dovoluji si Vás požádat, zda můžete prověřit, jestli ty části pozemků p.č. 1333 a 1336, na kterých se nachází veřejný chodník, by bylo město ochotno odkoupit, samozřejmě za nejnižší cenu, která se dosáhne znaleckým posudkem, případně, s kým bych mohl v této věci jednat.

V kladném případě zajistím příslušný geometrický plán a případně dle dohody i znalecký posudek. V tom případě bych potřeboval orientačně, kde se cena může pohybovat.

Domnívám se, že tímto krokem bychom se zase blíže dostali k úpravě majetkových vztahů dle reálného využití pozemků. Zároveň by město získalo případně v budoucnu i v této části možnost vybudovat např. cyklistickou stezku. V případě potřeby je možná prohlídka na místě.

Děkuji a zůstávám s pozdravem

Ing. Roman Kalous

Prosím zvažte, zda je nutné tisknout tento mail s ohledem na životní prostředí.

From: Kalous Roman [mailto:roman.kalous@skoda.cz]
Sent: Thursday, May 30, 2013 11:45 AM
To: Slámová Jana
Subject: RE: výkup částí p.č.1333 a 1336 v k.ú. Skvrňany

Dobrý den,

děkuji za kladnou informaci, v příloze zasílám příslušný geometrický plán. Předmětem převodu dle zaslaného GP budou pozemky p.č. 1333/2 o výměře 179 m² a p.č. 1336/4 o výměře 216 m².

Provedli jsme ještě kontrolu obdobných pozemků, které jsou ve vlastnictví ŠKODA INVESTMENT a.s., které se nachází mimo areály ŠKODA a mají charakter chodníku, komunikace nebo zatravněné plochy, vše veřejně přístupné a v jednom případě hřbitovní zdi.

Jedná se o následující pozemky:

- p.č. 8509/11 o výměře 39 m² (komunikace), k.ú. Plzeň
- p.č. 2576/6 o výměře 106 m² (chodník), k.ú. Skvrňany
- p.č. 2576/7 o výměře 396 m² (komunikace, stezka pro pěší), k.ú. Skvrňany
- p.č. 2072 o výměře 5 m² (hřbitovní zeď), k.ú. Skvrňany
- p.č. 265/7 o výměře 32 m² (komunikace), k.ú. Doudlevice
- p.č. 265/8 o výměře 232 m² (chodník), k.ú. Doudlevice
- p.č. 265/11 o výměře 383 m² (chodník, zeleň), k.ú. Doudlevice

Dovoluji si Vás požádat o projednání, zda městu uvedené pozemky odkoupí ve stejném režimu a za stejných cenových podmínek, tj. 130 Kč/m², jako pozemky p.č. 1333/2 p.č. 1336/4.

V příloze zasílám situace s vyznačenými pozemky. V případě potřeby je možno společně prohlédnout na místě.

Děkuji a zůstávám s pozdravem

Ing. Roman Kalous
ŠKODA INVESTMENT a.s.