

**KNM RMP ze dne 25. 2. 2014:**

**MAJ/6 Odkoupení pozemků v k.ú. Plzeň, k.ú. Skvrňany a k.ú. Doudlevce – ŠKODA INVESTMENT, a.s.**

KNM doporučuje RMP souhlasit s uzavřením kupní smlouvy na odkoupení pozemků o celkové výměře 1465 m<sup>2</sup>, a to :

- pozemku p.č. 8509/11 ost. plocha, manip. plocha, o výměře 39 m<sup>2</sup>, k.ú. Plzeň
- pozemku p.č. 2576/7 ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 396 m<sup>2</sup>, k.ú. Skvrňany
- pozemku p.č. 2072 zast. plocha a nádvoří, o výměře 5 m<sup>2</sup>, k.ú. Skvrňany
- nově vzniklého pozemku p.č. 1333/2 ost. plocha, jiná plocha, o výměře 179 m<sup>2</sup> odděleného z pozemku p.č. 1333 k.ú. Skvrňany
- nově vzniklého pozemku p.č. 1336/4 zahrada, o výměře 216 m<sup>2</sup>, k.ú. Skvrňany odděleného z pozemku z p.č. 1336 k.ú. Skvrňany.
- pozemku p.č. 265/7 ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 32 m<sup>2</sup>, k.ú. Doudlevce
- pozemku p.č. 265/8 ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 232 m<sup>2</sup>, k.ú. Doudlevce
- nově vzniklého pozemku p.č. 265/11 ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 366 m<sup>2</sup> odděleného z pozemku p.č. 265/11 k.ú. Doudlevce

od společnosti ŠKODA INVESTMENT, a.s., IČO 26502399, se sídlem Václavské nám. 837/11, Praha 1, do majetku města Plzně za celkovou smluvní kupní cenu 190 450,- Kč tj. za cenu 130,- Kč/m<sup>2</sup>, která byla stanovena vnitřním předpisem QI 63-03-06 – Dodatečné výkupy pozemků do vlastnictví statutárního města Plzně a která pro plochy území bydlení čisté a bydlení městského typu činí 130,- Kč/m<sup>2</sup>.

Kupní cena bude hrazena z rozpočtu Odboru nabývání majetku MMP.

Daň z nabytí nemovitých věcí bude uhrazena dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí v platném znění. Převodce a nabyvatel se společně dohodli, že město je poplatníkem. Daňové přiznání podá a daň z nabytí nemovitých věcí zaplatí město Plzeň.

V případě realizace koupě, svěření nemovitostí do správy SVSMP, vyjma pozemku p.č. 2072 k.ú. Skvrňany, který bude svěřen do správy Správě hřbitovů a krematoria města Plzně.

Souhlasí 9