

Magistrát města Plzně.

Doručeno: 03.10.2013

C. J.: 2067 P/13

listy: přílohy:



mepzes13730785

# STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, náměstí Generála Píky 8, 326 00 Plzeň

Adresa pro doručování: Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, nám. Gen. Píky 8, 326 00 Plzeň

Váš dopis zn.:

ze dne:

Naše zn.: SPU 416540/2013/104/Št

Spis zn.: SZ PFCR 380199/2012

Vyřizuje: Ondřej Štunc

Tel.: +420 377 454 029

Fax: +420 377 454 037

E-mail: o.stunc@spucr.cz

Datum: 2. října 2013

DZ

Statutární město Plzeň

Odbor nabývání majetku MMP

Věra Petráková

Škroupova 7

poštovní příhrádka č. 332

306 32 Plzeň

## Věc: Sdělení ke způsobu možného převodu pozemku p. č. 2375 dle KN v k. ú. Bolevec do vlastnictví statutárního města Plzně

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, od Vás obdržel žádost o vyjádření ohledně způsobu možného převodu pozemku p. č. 2375 dle KN o výměře 368 m<sup>2</sup> v kat. území Bolevec do vlastnictví statutárního města Plzně.

V souladu s příslušným metodickým pokynem SPÚ jsme požádali odbor řízení privatizace a převodu majetku SPÚ o vydání stanoviska ke způsobu možného převodu výše zmiňovaného pozemku.

Odbor řízení privatizace a převodu majetku SPÚ nám ve svém vyjádření sděluje, že převod celého shora citovaného pozemku je možné realizovat podle § 7 odst. 2 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Tímto Vás žádáme o podání žádosti o bezúplatný převod pozemku p. č. 2375 dle KN v kat. území Bolevec podle § 7 odst. 2 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Současně Vás v souladu s příslušným metodickým pokynem SPÚ vyzýváme k předložení následujících podkladů:

- 1) jednoznačné specifikace navrhovatele - název, sídlo, PSČ, IČ, DIČ, zastoupení /příjmení, jméno, titul - uvést osobu, resp. osoby oprávněné jednat za navrhovatele ze zákona, příp. jednající na základě plné moci/,
- 2) řádného zdůvodnění účelu převodu pozemku,
- 3) usnesení z jednání zastupitelstva města, kterým se schvaluje bezúplatný převod přesně určeného pozemku, s nímž je příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad, z vlastnictví České republiky do vlastnictví města podle § 7 odst. 2 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

předpisů; zastupitelstvo města musí podmínky převodu pozemku schválit nejpozději před uzavřením smlouvy o převodu, dodatečné schválení činí tento úkon absolutně neplatným,

- 4) výpisu z pasportu komunikací podle § 40 zákona č. 13/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, s uvedením kategorie, do které je pozemní komunikace zařazena, se specifikací pozemku v mapové části,
- 5) pravomocného kolaudačního rozhodnutí nebo kolaudačního souhlasu, na základě kterého je povoleno užívání stavby pozemní komunikace, příp. stanoviska stavebního úřadu, resp. speciálního stavebního úřadu, že pro stavbu pozemní komunikace nebyl vydán kolaudační souhlas a stavba pozemní komunikace může být užívána,
- 6) listiny, na základě které město pozemní komunikaci vlastní, event. čestného prohlášení, že se jedná o pozemní komunikaci ve vlastnictví města a že vlastnické právo nelze doložit jinou listinou,
- 7) specifikace převáděné nemovitosti v souladu s § 5 zákona č. 344/1992 Sb., katastrální zákon, ve znění pozdějších předpisů, včetně případných právních závad (např. věcná břemena, smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene apod.),
- 8) kopie katastrální mapy nebo jiného mapového podkladu (katastrální vyhl. č. 26/2007 Sb.) na pozemek, který má být předmětem převodu,
- 9) aktuálního výpisu z katastru nemovitostí na pozemek, který má být předmětem převodu.

Výše uvedené listiny musí být předloženy v originále nebo úředně ověřené kopii.

Výpis z katastru nemovitostí je možné vyhotovit dálkovým přístupem.

Náklady spojené s přípravou a realizací převodu pozemku hradí v plné výši navrhovatel bez ohledu na to, zda bude převod realizován.

Budou-li ze strany statutárního města Plzně splněny zákonem stanovené podmínky a dále podmínky dle příslušného metodického pokynu SPÚ, které jsou výše uvedeny, zašlete na naše pracoviště žádost o převod pozemku včetně daných příloh.

Děkujeme Vám za spolupráci.

S pozdravem

.....  
Ing. Ivo Rada  
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj  
Státního pozemkového úřadu

Za správnost: Ondřej Šturec