

## NÁVRH USNESENÍ

Č.: .....

ze dne : 24. 4. 2014

Ve věci: Výkup pozemků v lokalitě obytný soubor Háj v Plzni, k.ú. Červený Hrádek u Plzně, manželé Kratochvílovi. Dořešení majetkových vztahů po získání TDI v lokalitě od investora I.R.S. rozvojová a stavební s.r.o., v konkursu.

---

**Zastupitelstvo města Plzně**  
k návrhu Rady města Plzně

### **I. B e r e n a v ě d o m í**

1. Skutečnost, že se město Plzeň stalo vlastníkem TDI v lokalitě Háj v k.ú. Červený Hrádek u Plzně.
2. Potřebu dořešit výkupy pozemků zasažených předmětnou TDI.

### **II. S c h v a l u j e**

uzavření kupní smlouvy mezi městem Plzní jako kupujícím manželi Ing. Pavlem Kratochvílem, r.č. 640505/XXXX, bytem Plzeň Spolková 19, a Ing. Danou Kratochvílovou, r.č. 685401/XXXX, bytem Plzeň, K Doubí 36, jako prodávajícími na koupi pozemku parc.č. 634/26 (zahradka) o výměře 7 m<sup>2</sup>, který byl oddělen geometrickým plánem č. 832-13/2013 z pozemku parc.č. 634/1 v k.ú. Červený Hrádek u Plzně, který mají manželé Kratochvílovi ve SJM, za smluvní kupní cenu 910,- Kč, tj. 130,- Kč/m<sup>2</sup>, která bude uhrazena z rozpočtu Odboru nabývání majetku MMP po provedení vkladu v katastru nemovitostí. Daň z nabytí nemovitých věcí bude uhrazena dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, a smluvní strany se společně dohodly, že nabyvatel, tj. město Plzeň, bude poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí.

### **III. U k l á d á**

Radě města Plzně  
zajistit realizaci v souladu s bodem II. tohoto usnesení.  
Termín: 30. 9. 2014

---

Zodpovídá: H. Matoušová, členka RMP  
Ing. Hasmanová

|                           |                            |                      |
|---------------------------|----------------------------|----------------------|
| Zprávu předkládá:         | H. Matoušová, členka RMP   |                      |
| Zprávu zpracoval dne:     | 3. 4. 2014                 | P.Kokošková, MAJ MMP |
| Schůze ZMP se zúčastní:   | Ing. Hasmanová, VO MAJ MMP |                      |
| Obsah zprávy projednán s: | Ing. Kuglerovou, ŘEÚ       | souhlasí             |
| Vyvěšeno na úřední desce: | nepodléhá zveřejnění       |                      |
| Projednáno RMP:           | dne 11. 4. 2014            | č. usnesení: 293     |