

č. 266

I. Bere na vědomí

1. Nabídku společnosti ŠKODA INVESTMENT, a.s. na odkoupení pozemků, či jejich částí, nacházejících se mimo areál této společnosti a které jsou dotčeny městskými stavbami (chodníky, komunikace či hřbitovní zeď) nebo slouží veřejnosti (stezka pro pěší, zeleň) do majetku města Plzně.
2. Skutečnost, že pozemky p.č. 8509/11, k.ú. Plzeň, a p.č. 265/7, k.ú. Doudlevice, jsou zatíženy věcnými břemeny, která přejdou s převodem těchto pozemků na město Plzeň.

II. Souhlasí

1. S uzavřením kupní smlouvy na odkoupení pozemků o celkové výměře 1 465 m², a to :
 - pozemku p.č. 8509/11, ost. plocha, manip. plocha, o výměře 39 m², k.ú. Plzeň,
 - pozemku p.č. 2576/7, ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 396 m², k.ú. Skvrňany,
 - pozemku p.č. 2072, zast. plocha a nádvoří, o výměře 5 m², k.ú. Skvrňany,
 - nově vzniklého pozemku p.č. 1333/2, ost. plocha, jiná plocha, o výměře 179 m² odděleného z pozemku p.č. 1333, k.ú. Skvrňany,
 - nově vzniklého pozemku p.č. 1336/4 zahrada, o výměře 216 m², k.ú. Skvrňany, odděleného z pozemku z p.č. 1336 k.ú. Skvrňany,
 - pozemku p.č. 265/7, ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 32 m², k.ú. Doudlevice,
 - pozemku p.č. 265/8, ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 232 m², k.ú. Doudlevice,
 - nově vzniklého pozemku p.č. 265/11, ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 366 m² odděleného z pozemku p.č. 265/11, k.ú. Doudlevice,od společnosti ŠKODA INVESTMENT, a.s., IČO 26502399, se sídlem Václavské nám. 837/11, Praha 1, do majetku města Plzně za celkovou smluvní kupní cenu 190 450,- Kč, tj. za cenu 130,- Kč/m², která byla stanovena vnitřním předpisem QI 63-03-06 – Dodatečné výkupy pozemků do vlastnictví statutárního města Plzně a která pro plochy území bydlení, smíšeném území, výrobním území a plochách dopravy činí 130,- Kč/m².
Kupní cena bude hrazena z rozpočtu Odboru nabývání majetku MMP.
Daň z nabytí nemovitých věcí bude uhrazena dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí. Převodce a nabyvatel se společně dohodli, že město je poplatníkem. Daňové přiznání podá a daň z nabytí nemovitých věcí zaplatí město Plzeň.
2. Se svěřením pozemku p.č. 2072, k.ú. Skvrňany, do správy Správe hřbitovů a krematoria města Plzně, a to formou doplnění přílohy A Zřizovací listiny.

III. S c h v a l u j e

v případě nabytí nemovitostí dle bodu II.1 tohoto usnesení, vyjma pozemku p.č. 2072, k.ú. Skvrňany, jejich svěření do správy SVSMP.

IV. D o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Plzně

schválit uzavření kupní smlouvy ve smyslu bodu II.1 tohoto usnesení a svěření nemovitosti dle bodu II.2 tohoto usnesení.

V. U k l á d á

tajemnici MMP

1. Zajistit předložení návrhu usnesení dle bodu IV. tohoto usnesení k projednání do ZMP.

Termín: 24. 4. 2014

Zodpovídá: Ing. Hasmanová

2. Zajistit svěření případně získaných nemovitostí příslušnému správci dle bodu III. tohoto usnesení.

Termín: 31. 8. 2014

Zodpovídá: Mgr. Radová

Ing. Sterly