

Číslo ZMP: 026

Datum konání ZMP: 26. 2. 2009

Označení návrhu usnesení: MAJ/19

č. 76

I. Bere na vědomí

skutečnost, že společnost Polydek, a.s. má vydané pravomocné územní rozhodnutí na výstavbu „Skladovací haly a administrativního objektu Polydek“ a v rámci této stavby bude realizovat výstavbu chodníku, podmínkou pro vydání stavebního povolení je uzavření budoucích smluv o převodu veřejných částí chodníku a dotčeného pozemku do majetku města.

II. Schvaluje

1. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací mezi městem Plzeň a společností Polydek, a.s., IČO 25071670, Tiskařská 10/257, Praha, o převodu chodníku nacházejícího se na částech pozemků parc.č. 1412/8, 1412/2 k.ú. Bručná a parc.č. 1413/5, 1427/5 k.ú. Černice do majetku města Plzeň, v rozsahu a za podmínek dle stanoviska SVSMP zn. 7415/54/08 ze dne 16. 12. 2008.
2. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní mezi městem Plzeň a společností Polydek, a.s., IČO 25071670, Tiskařská 10/257, Praha, o převodu části pozemku parc.č. 1412/2 k.ú. Bručná, která bude dotčena stavbou chodníku, do majetku města Plzně, za kupní cenu 40,- Kč/m², v rozsahu a za podmínek dle stanoviska SVSMP zn. 7415/54/08 ze dne 16. 12. 2008, daň z převodu nemovitostí uhradí město Plzeň.

Konečné převody budou uskutečněny a příslušné smlouvy uzavřeny po doložení pravomocného kolaudačního souhlasu na výše uvedenou stavbu při splnění podmínek smluv o smlouvách budoucích a za předpokladu řádného technického provedení a právní nezátíženosti získávaného majetku, přičemž přesná specifikace převáděné stavby a pozemku bude stanovena dle zaměření skutečného stavu ke kolaudaci a doložených pravomocných kolaudačních souhlasů. Konečné převody budou předloženy RMP a ZMP.

V případě, že zaměření skutečného provedení stavby prokáže zásah do dalších pozemků ve vlastnictví jiných subjektů než je město Plzeň, zavazuje se Polydek, a.s. zajistit jejich převedení do majetku města za smluvní cenu 40,- Kč/m², nejpozději však současně s převodem stavby, event. zřídit věcná břemena.

III. Ukládá

Radě města Plzně
zajistit realizaci dle bodu II. tohoto usnesení.
Termín: 15. 5. 2009

Zodpovídá: Ing. Tichý
Ing. Hasmanová