



Magistrát města Pízná		Odbor nabytí majetku MM/P	
Postup:	08-01-2014	Zápis:	641
Číslo:	2429/145/2014	Právník:	111 m
		Právník:	257

Odbor nabytí majetku MM/P  
Jitka Kašparová  
Škroupova 7  
306 32 Pízná

## Statutární město Pízná

Technický úřad  
Odbor rozvoje a plánování  
Magistrátu města Pízná

Vaše značka: MM/P/216979/13  
ze dne: 16. 9. 2013

Nашe značka: MM/P/216979/13  
Vytvořil: Ing. Zbyněk Maštera  
Telefon: 37803 4039  
Pízná: 7. 1. 2014

Věc: **Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Pízná**

- pozemky p.č. 477/2, 2429/145, 2429/146, 2429/147 a 2429/2 v k. ú. Valcha

Na základě Vašeho dopisu zn. MM/P/216979/13 ze dne 16. 9. 2013, který se týká zájem o směnu pozemku p.č. 477/2 v k. ú. Valcha za pozemky p.č. 2429/145, 2429/146 a 2429/147 a část pozemku p.č. 2429/2 v k. ú. Valcha, Vám zasíláme souhrnné stanovisko TÚ.

Souhlasíme s uzavřením konečné smlouvy směnné mezi městem Pízná a TJ Sokol Pízná – Valcha, a to městského pozemku p.č. 477/2 v k. ú. Valcha za pozemky p.č. 2429/145, 2429/146 a 2429/147 a část pozemku p.č. 2429/2 v k. ú. Valcha ve vlastnictví TJ Sokol Pízná – Valcha.

Pozemek p.č. 2429/2 k.ú. je dotčen stavbou VO a stávajícím vodovodním řádem DN 200 v majetku města Pízná ve správě OSI MM/P. Dle stanoviska MM/P/76554/13 ze dne 31. 7. 2013 bylo odsouhlaseno v souvislosti s výstavou OZ Pízná-Valcha věcné břemeno. Zřízení VB je možné, ale vhodnější by bylo část pozemku získat do majetku města Pízná spolu s pozemkem p.č. 2429/147 v k.ú. Valcha, na kterém se nachází štěrková krajnice. Dále by bylo vhodné získat také do majetku města Pízná část pozemku zasazenou vodovodním řádem DN 200. Ochranné pásmo vodovodního řadu DN 200 je 1,5 m od vnějšího lince potrubí na každou stranu.

Na pozemku p.č. 447/2 v k. ú. Valcha se nenachází žádná síť v majetku města Pízná ve správě OSI MM/P.

Na pozemcích p.č. 2429/145, 2429/146 a 2429/147 v k. ú. Valcha se nachází vodovodní řád DN 200 v majetku města Pízná ve správě OSI MM/P a dále vodovodní řád, dešťová kanalizace, splašková kanalizace a odvodnění komunikace ve vlastnictví společnosti Valcha Property Development a.s. Tato infrastruktura je předmětem budoucího převodu do majetku města Pízná.

Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

Štěrková krajnice  
Odbor rozvoje a plánování  
Magistrátu města Pízná

Ing. Vladimír Štírnadl, CSc.  
vedoucí ORP MM/P

Škroupova 5  
306 32 Pízná  
tel. 378034030  
bankovního spojení KB Pízná-město  
č. účtu 1120 – 311 / 0100  
ICO 075570, DIC 138-00075370

Na vcdomi: SVS MP

Přílohy:

