



I.P.P.E. s.r.o.

Industriální park Plzeň Ejpvovice
Česká republika

Magistrát města Plzně Ekonomický úřad - ředitel úřadu	Č. dop.
DOŠLO: 23-12-2013	Zprac. RTK
Č.j.: 211/2013/13	Ukl. zn. 519 VI
Příloha: 2	

Magistrát města Plzně Odbor příjmů z pohledávek a prodeje	Č. dop.
DOŠLO: -6-01-2014	Zprac. Kč
Č.j.: 111/2014/14	Ukl. zn. 519 VI
Příloha: 2	

Statutární město Plzeň
Magistrát města Plzeň
Ekonomický úřad MMP
k rukám Ing. Hany Kuglerové

V Dýšíně dne 23.12.2013

Věc: Žádost o koupi pozemků ve vlastnictví města Plzně

Vážená paní ředitelko,

obracíme se na Vás s žádostí o koupi pozemků č. parc. 1261,1263/2 a 1337/2 v katastrálním území Dýšina zapsaných a LV č. 809 po obec a k.ú. Dýšina u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň – město, které jsou ve vlastnictví města Plzně.

Tyto pozemky se nachází v území mezi areálem I.P.P.E. s.r.o. a železniční tratí Plzeň – Praha a jsou v územním plánu obce Dýšina vedeny již historicky jako rezerva pro rozvoj skladového a výrobního areálu, který je nyní ve vlastnictví I.P.P.E. s.r.o.

Současný jediný společník společnosti I.P.P.E. s.r.o. vstoupil do této společnosti v roce 2006, za situace, kdy společnost byla v konkurzním řízení. K jeho návrhu povolil zdejší Krajský soud v Plzni vyrovnání s věřiteli a konkurzní řízení bylo zrušeno. Od té doby až do současnosti společnost I.P.P.E. s.r.o. postupně opravuje a modernizuje celý areál a díky této činnosti v něm bylo doposud vytvořeno mnoho nových pracovních míst. V tomto trendu chce společnost I.P.P.E. s.r.o. pokračovat i do budoucna a má tudíž zájem areál dále rozšířit a vytvořit tak pro podnikatelské subjekty nové možnosti k podnikání, které přinesou vytvoření dalších pracovních míst. Rozvoj areálu I.P.P.E. je možný pouze na pozemky, o jejichž koupi se tímto žádá. Ostatně, již po mnoho let jsou tyto pozemky vedeny jako rezerva pro rozvoj tohoto areálu, neboť se v minulosti předpokládalo jeho rozšíření.

Jelikož příprava území pro další rozvoj představuje zdoluhavý a velmi náročný proces, rozhodla se společnost I.P.P.E. s.r.o. již nyní požádat město Plzeň o vyjádření, zda je možno jednat o koupi těchto pozemků, aby tomu mohla odpovídajícím způsobem přizpůsobit své rozvojové investiční plánování.

Žádáme Vás tímto o sdělení Vašeho stanoviska k této žádosti. Veškerou korespondenci týkající se této věci adresujte k rukám právního zástupce naší společnosti, který je pověřen jednáním s městem Plzní v této věci na základě plné moci ze dne 26.9.2013, která je přílohou k této žádosti. Přílohou je rovněž znalecký posudek vypracovaný soudním znalcem Stanislavem Fořtem č. 3983-321/2013 ze dne 22.12.2013 na ocenění pozemků o jejichž koupi se tímto žádá.

Johannes Peter Sekera - Bodo
jednatel společnosti I.P.P.E. s.r.o.
právně zast. JUDr. Václavem Horákem

Kölblová Eva

Od: Kylarová Bohuslava
Odesláno: 12. března 2014 11:25
Komu: Kölblová Eva; Kobernová Anna
Předmět: Vyjádření k záměru města
Přílohy: 2014-MMP-vyjádření k pozemkům 1261 1263-2 1337-2.pdf

From: Bosek Jiri [<mailto:j.bosek@ippe-sro.cz>]
Sent: Wednesday, March 12, 2014 11:12 AM
To: Kuglerová Hana
Cc: Advokátní kancelář Horák a partneři
Subject: FW: Vyjádření k záměru města

Vážená paní ředitelko,

přeposílám Vám stanovisko Obce Dýšina. Na základě něj prozatím vyjímáme z projednání pozemek 1261 v k.ú. Dýšina.

Děkuji, s pozdravem

JUDr. Horák V.

E-Mail Disclaimer

Informace obsažené v této e-mailové zprávě jsou určeny výhradně jejímu adresátu. Přístup k této e-mailové zprávě kýmkoliv jiným je neoprávněný. Pokud nejste určeným adresátem e-mailové zprávy, nejste oprávněn/a k jejímu zveřejnění, kopírování, šíření resp. předávání v jakémkoliv formě či jakémukoliv nakládání s ní, přičemž uvedené jednání může být posouzeno jako protiprávní. Pro případ, že jste obdržel/a e-mailovou zprávu, která Vám není určena, Vás žádáme, abyste o tom neprodleně uvědomil/a odesílatele e-mailové zprávy.

E-mailové zprávy zasílané na osobní e-mailové adresy nemusí být vždy pravidelně zobrazovány; z tohoto důvodu uvedené adresy nejsou vhodné pro zasílání termínovaných/časově vázaných prohlášení/informací atp. Proto si Vás dovoluujeme informovat, že jakýkoliv závazný termín/počátek běhu lhůty/jiná skutečnost mající vliv na běh lhůt nemohou být založeny/odvozeny pouze na základě Vaší e-mailové zprávy.

The information contained in this e-mail is intended solely for the addressee. Access to this e-mail by anyone else is unauthorized. If you are not the intended recipient, any form of disclosure, reproduction, distribution or any action taken or refrained from in reliance on it, is prohibited and may be unlawful. Please notify the sender immediately.

E-Mails to personal mail addresses are not regularly recalled; consequently they are not of use for time specified information or any other declarations. Therefore we kindly inform you that a term might not be kept based only on your e-mail.

I.P.P.E. s.r.o., 453 50 507
Office: Dýšina 297, PLZ 330 02
Manager: Peter Johannes Sekera-Bodo

From: Boušová - obec Dýšina [<mailto:bousova@obecdysina.cz>]
Sent: Wednesday, March 12, 2014 11:09 AM
To: Bosek Jiri
Cc: 'Mgr. Jaroslav Štilip'; Jaroslav Egrmajer
Subject: Vyjádření k záměru města

Dobrý den, v příloze Vám zasíláme vyjádření obce k záměru Statutárního města Plzně prodat pozemky parc. č. 1261, 1263/2, 1337/2.

Boušová

Prosím zvažte, zda je nutné tisknout tento mail s ohledem na životní prostředí.