PROP MMP
Ing. Anna Kobernová
Škroupova 5
306 32 Plzeň

Statutární město Plzeň
Technický úřad
Odbor rozvoje a plánování
Magistrátu města Plzně

Vaše značka: MMP/16753/14
ze dne: 21. 1. 2014

Naše značka: MMP/16753/14
Vyřizuje: Ing. Zbyněk Maštera
Telefon 37803 4039

Magistrát města Plzně
Odbor příjmů z pohledávek a prodeje
DOŠLO: 11-03-2014
Č. dop.
Zprac.
Ukl. zn.
Č.j.:
Příloha:

Plzeň. 11. 3. 2014

Věc: Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně
- pozemky p.č. 1261, 1263/2 a 1337/2 v k.ú. Dýšina

Na základě Vašeho dopisu č.j. MMP/16753/14 ze dne 21. 1. 2014 který se týká žádosti o stanovisko k prodeji pozemků p.č. 1261, 1263/2 a 1337/2 v k.ú. Dýšina, Vám zasíláme souhrnné stanovisko TÚ.

Souhlasíme s prodejem pozemků p.č. 1261, 1263/2 a 1337/2 v k.ú. Dýšina.

Dle územního plánu obce je na pozemku p.č. 1261 v k.ú. Dýšina navržena VPS - komunikace. Část pozemku v příloze označenou červeně doporučujeme přednostně nabídnout k prodeji obci Dýšina.

Na pozemku p.č. 1337/2 v k.ú. Dýšina se nachází betonová šachta, která je zřejmě ve vlastnictví společnosti I.P.P.E. s.r.o. Šachta je zaměřena v GP a označena v přiloženém situačním plánu zelenou barvou.

Na pozemky p.č. 1261, 1263/2 a 1337/2 v k.ú. Dýšina je uzavřena nájemní smlouva č. 2005/002519 se ZD Plzeň – Červený Hrádek za účelem zemědělské činnosti s roční výpovědní lhůtou.

Pozemky p.č. 1337/2, 1261 a 1263/2 v k.ú. Dýšina jsou zasaženy vzdušným vedením vysokého napětí starším pěti let. Pozemek p.č. 1261 v k.ú. Dýšina je zasažen kanalizačními přípojkami pro pozemky p.č. 1409/18 a 1409/9 v k.ú. Dyšina. Datum prvního užívání kanalizačních přípojek není znám, zápis VB v KN je ze dne 6. 3. 2000.

Na pozemku p.č. 1337/2 v k.ú. Dýšina byla v minulosti prováděna důlní činnost, touto činností mohly být zasaženy také pozemky p.č. 1261 a 1263/2 v k.ú. Dýšina.

Při prodeji pozemku je nutné nabyvatele na existenci sítí a možnosti poddolování území prokazatelně upozornit.

Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

Ing. Vladimír Šimandl, CSc.
vedoucí ORP MMP

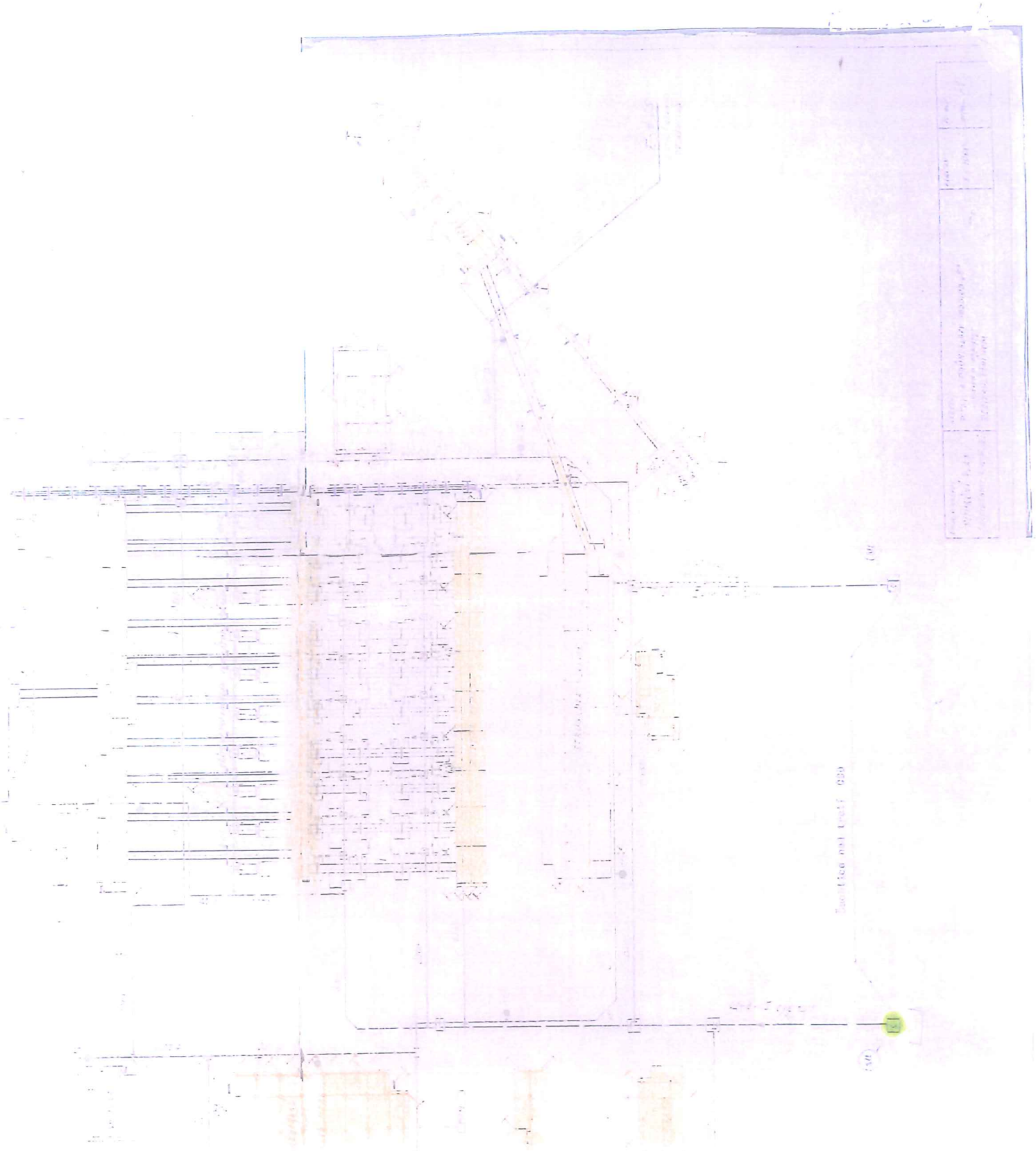
Škroupova 5
306 32 Plzeň
tel. 37 / 803 4080
bankovního spojení KB Plzeň-město
č. účtu 1120 – 311 / 0100
IČO 075370, DIČ 138-000753

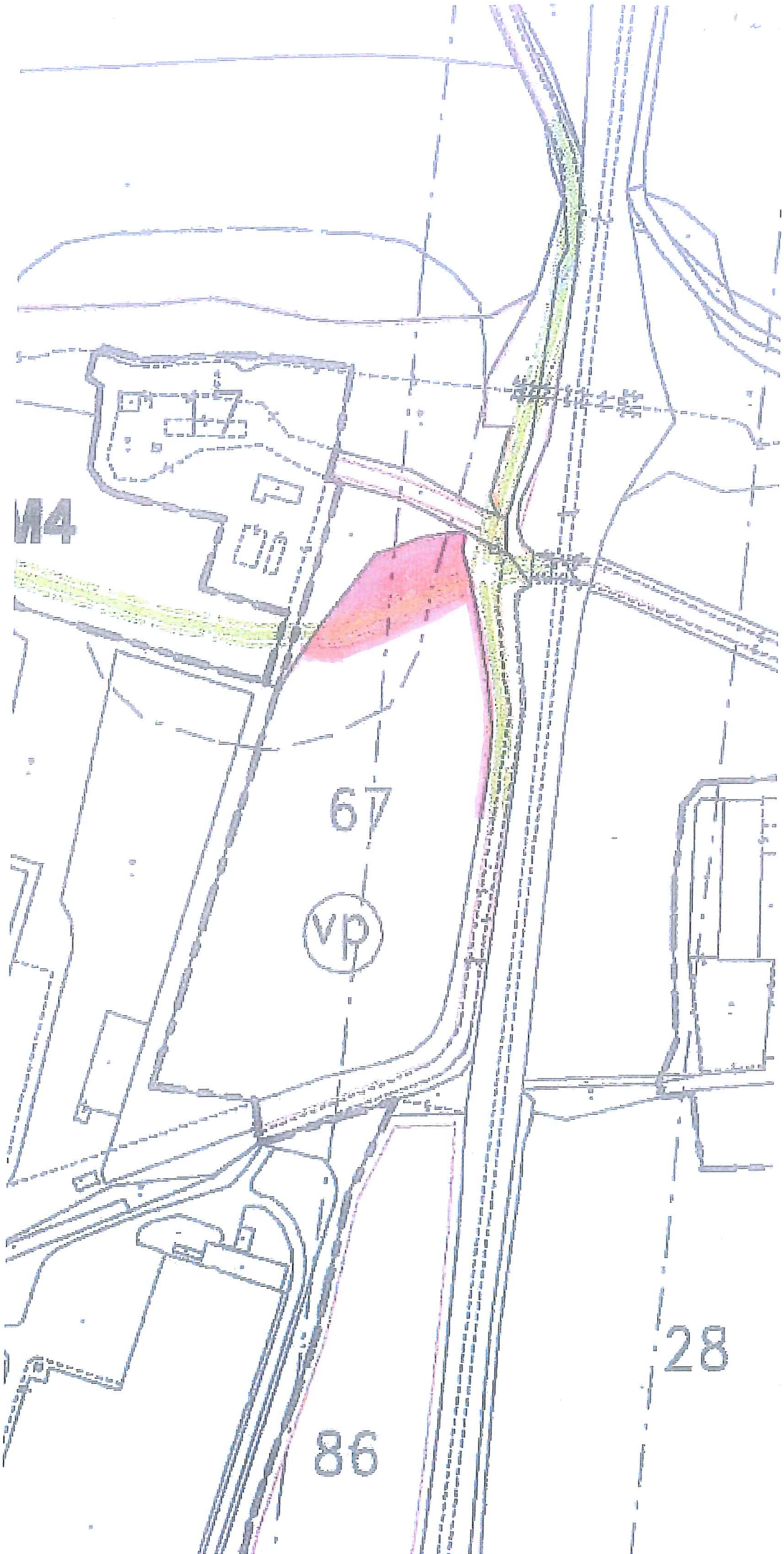
Na vědomí: SVS MP

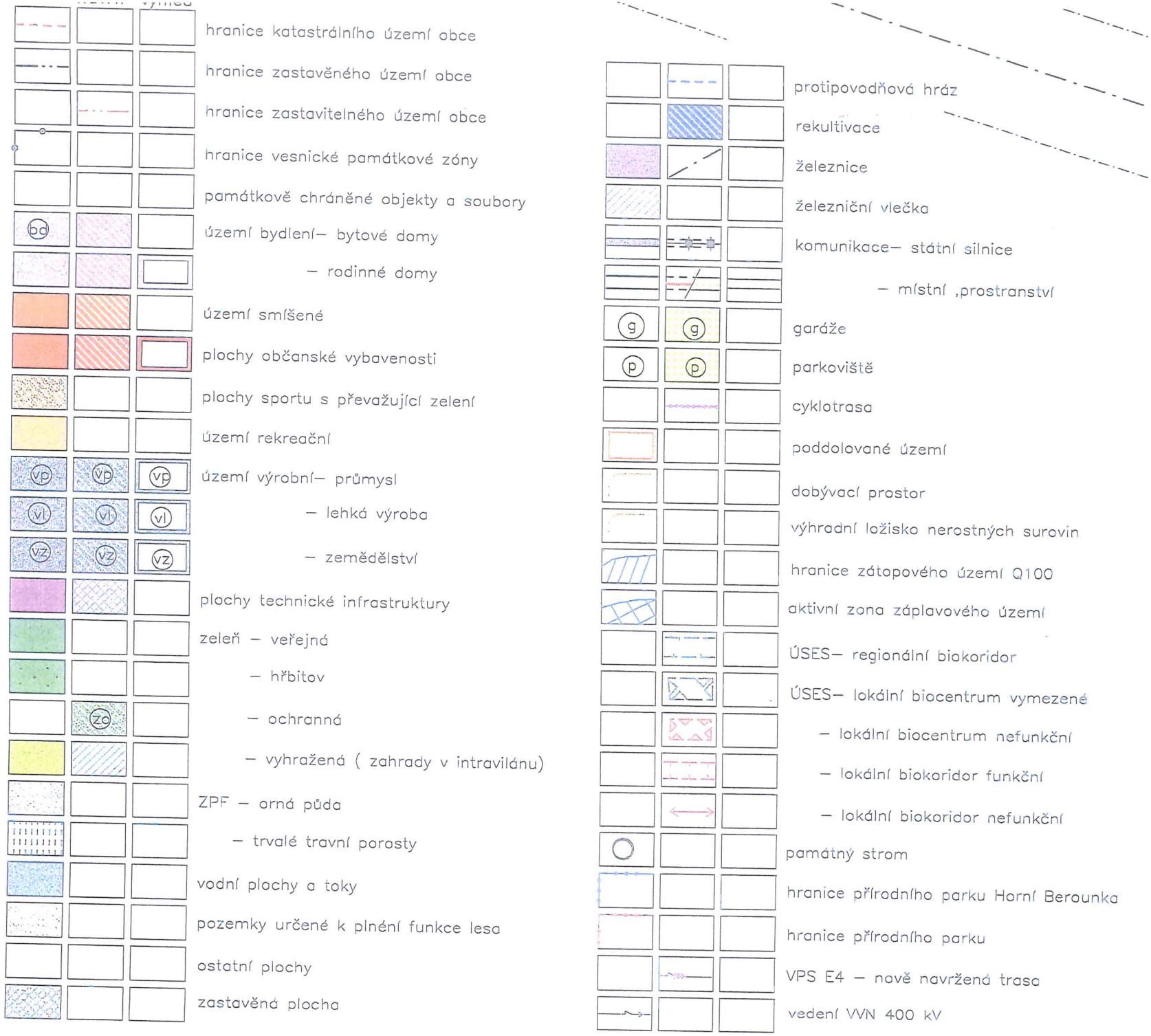
Přílohy: GP, situace, výřez z ÚP



Správa veřejného statku města Plzně Klatovská 10-12, Plzeň	
Zaměření šachty	
místo : Dýšina	kat. území : Dýsina
souřadnicový systém : JTSK	zaměřil : Ing. Rudolf
výškový systém : ---	zpracoval : Ing. Novák
měřítko : 1 : 1000	datum : 10/2006




M4
67
VP
28
86
VPS


hranice katastrálního území obce
hranice zastavěného území obce
hranice zastavitelného území obce
hranice vesnické památkové zóny
památkově chráněné objekty a soubory
území bydlení– bytové domy
– rodinné domy
území smíšené
plochy občanské vybavenosti
plochy sportu s převažující zelení
území rekreační
území výrobní– průmysl
– lehká výroba
– zemědělství
plochy technické infrastruktury
zeleň – veřejná
– hřbitov
– ochranná
– vyhražená (zahrady v intravilánu)
ZPF – orná půda
– trvalé travní porosty
vodní plochy a toky
pozemky určené k plnění funkce lesa
ostatní plochy
zastavěná plocha
protipovodňová hráz
rekultivace
železnice
železniční vlečka
komunikace– státní silnice
– místní ,prostranství
garáže
parkoviště
cyklotrasa
poddolované území
dobývací prostor
výhradní ložisko nerostných surovin
hranice zátopového území Q100
aktivní zona záplavového území
ÚSES– regionální biokoridor
ÚSES– lokální biocentrum vymezené
– lokální biocentrum nefunkční
– lokální biokoridor funkční
– lokální biokoridor nefunkční
památný strom
hranice přírodního parku Horní Berounka
hranice přírodního parku
VPS E4 – nově navržená trasa
vedení VVN 400 kV