

| | |
|---------------------|---|
| 1. Zápis | Kontrolní den č. 37 |
| Projekt | Novostavba divadla v Plzni, Divadlo Jízdecká, |
| Objednatel | Plzeň, statutární město – Odbor investic |
| Zhotovitel | HOCHTIEF CZ a.s. |
| Místo konání | Plzeň, ul. Pobřežní (zasedací místnost zařízení stavby) |
| Datum a čas | 3. 4. 2014 – 10:00 hod |
| Rozdělovník | Účastníkům dle rozdělovníku |

Obdrží:

| | | | | |
|---------------------|----------|-----------------------------|--|---------|
| Objednatel | TN | Mgr. Pavel Šindelář | sindelar@plzen.eu | TN/RU |
| | OI MMP | Ing. Evžen Kaucký | kaucky@plzen.eu | OI/KA |
| | OIMMP | Ing. Jaroslav Petrák | petrak@plzen.eu | OI/PE |
| | OIMMP | Pavel Ulč | ulc@plzen.eu | OI/UL |
| | OIMMP | Miroslav Stuchlík | stuchlik@plzen.eu | OI/ST |
| | OIMMP | Jitka Krivková | krivkova@plzen.eu | OI/KR |
| | OIMMP | Iveta Hamplová | hamplova@plzen.eu | OI/HA |
| Správce stavby | EDIFICE | Ing. Jiří Pečinka | jiri.pecinka@edifice.cz | EDI/JP |
| | EDIFICE | Ing. Jan Horčíčka | jan.horcicka@edifice.cz | EDI/JH |
| | EDIFICE | Ing. Miroslav Pivrnec | miroslav.pivrnec@edifice.cz | EDI/MP |
| | EDIFICE | Ing. Josef Dušák | dusak@krodus.cz | EDI/JD |
| | EDIFICE | Ing. Tomáš Kroupa | kroupa@krodus.cz | EDI/KR |
| | EDIFICE | Ing. Luděk Soběslavský | ludek.sobeslavsky@dieg.cz | EDI/LS |
| Autorský dozor (AD) | HELIKA | Ing. Petr Jileček | petr.jilecek@helika.cz | HE/JI |
| | HELIKA | Ing. Přemysl Zeman | premysl.zeman@helika.cz | HE/ZE |
| | HELIKA | Akad. arch. Vladimír Kružík | vladimir.kruzik@helika.cz | HE/KR |
| | HELIKA | Ing. Michal Selucký | michal.selucky@helika.cz | HE/SE |
| | INGEM | Ing. Pavel Bastl | bastl.st@ppaa.cz | IN/PB |
| | HELIKA | Ing. Filip Hegner | filip.hegner@helika.cz | HE/FH |
| Zhotovitel | HOCHTIEF | Ing. Libor Müller | libor.muller@hochtief.cz | HOC/MÜ |
| | HOCHTIEF | Jiří Švarc | jiri.svarc@hochtief.cz | HOC/JS |
| | HOCHTIEF | Ing. Kamil Vykydal | kamil.vykydal@hochtief.cz | HOC/VY |
| | HOCHTIEF | Ing. Leoš Chyba | leos.chyba@hochtief.cz | HOC/LCH |
| Provozovatel | D.J.K.T. | doc. MgA. Jan Burian | burian@djkt-plzen.cz | DJKT/BU |
| | D.J.K.T. | Jaroslav Möller | moller@djkt-plzen.cz | DJKT/MÖ |
| ÚKEP | | Mgr. Martin Klír | klirm@plzen.eu | ÚK/KL |
| ÚKEP | | Mgr. Jana Terčová | tercova@plzen.eu | ÚK/KL |
| SVSMP | | Hana Hajšmanová | hajzmanova@plzen.eu | SVS/HA |
| | | Jiří Luhan | luhan@plzen.eu | SVS/HA |
| Koordinátor BOZP | | Pavel Šott | sott@ingem.cz | IG/SOT |
| STAV – MMP | | Ing. Jan Kaisler | kaisler@plzen.eu | OS/KI |
| OSI MMP | | Tomáš Horký | horkyt@plzen.eu | OSI/HO |
| | | Václav Zdvořáček | zdvoracek@plzen.eu | OSI/ZD |
| SIT MMP | | Petr Vychron | vychron@plzen.eu | SIT/SA |
| VODÁRNA PL. | | Tomáš Mádr | tomas.madr@vodarna.cz | VO/MA |
| | | Rudolf Sazama | rudolf.sazama@vodarna.cz | VO/SA |
| Obyt.zóna Sylván | OZS | Pavel Přefo | preto@ozssylvasn.cz | OZS/PP |
| Bytový odbor | MMP | Ing. Jan Souček | soucek@plzen.eu | MMP/JS |
| Parking Plzeň | PP | Martin Pytlík | info@parkingplzen.cz | PP/MP |

Společné ujednání: zápis z jednání se považuje za odsouhlasený a má se za to, že zúčastnění byli seznámeni s textem, pokud vůči němu do jednoho dne od jeho zaslání nevznesou zúčastněné strany žádné námitky na e-mail jiri.pecinka@edifice.cz nebo info@edifice.cz.

Použité zkratky: spl - úkol splněn (vypouští se), vyp – vypouští se v souladu s popisem

| Bod | Datum | Předmět zápisu | Zodp. | Termín plnění |
|-----|---------|---|-------|---------------|
| 0 | | PŘIPOMÍNKY K MINULÉMU ZÁPISU | | |
| | 20/3/14 | <p>K zápisu ze dne 6.3.2014 vznesl HT následující připomínky:</p> <p>K bodu 3.4. Organizace a postup výstavby — ostatní; zápis dne 6.3.2014: „OI MMP upozornil, že uvažuje o vyjmutí následujících položek z dodávky Zhotovitele a žádá HT o zastavení přípravy těchto dodávek....“</p> <p>HT požaduje aby Objednatel vydal písemný pokyn a učinil o požadavku zápis do stavebního deníku.</p> <p>Současně HT upozorňuje, že vyjmutím vzniknou náklady na zmařené práce.</p> <p>Na vyjmutí koncertního křídla z dodávky požaduje HT písemný pokyn Objednatele podle SoD.</p> <p>K bodu 3.9. zápis ze dne 6.3.2014: „OI MMP vydal pokyn zastavit přípravu na původním řešení reklamních poutačů a dále i na související části komunikací — zálivu pro TAXI.“</p> <p>HT žádný písemný pokyn k zastavení přípravy od Objednatele neobdržel a ani Objednatelem nebyl učiněn zápis do stavebního deníku. Do doby než takový dokument nebo zápis obdrží, bude příprava pokračovat.</p> <p>Na tyto připomínky následně EDI odpověděla formou mailu dne 17.3.2014:</p> <p>K Vaším připomínkám k zápisu z KD dne 6.3.2014 uvádím následující:</p> <p>1) — Objednatel rozhodl vyjmout položku č.111 — volný mobiliář — 1ks kvalitní klavír z předmětu plnění; toto potvrdil i ve svém zápisu do SD dne 13.3.2014</p> <p>2) — Objednatel rozhodl zastavit práce na původním řešení objektu SO602 — reklamní panely. Dne 13.3.2014 dal pokyn Zhotoviteli k ocenění Oznámení změny 2/OI/2014 tj. nového řešení zpracovaného Helikou.</p> <p>3) — Objednatel vydal pokyn k realizaci změny dle Oznámení změny 1/OI/2014, a to zápisem do SD dne 13.3.2014. Jedná se o změnu řešení SO401 Komunikace a zpevněné plochy, část komunikace — záliv pro TAXI.</p> <p>4) — Objednatel požaduje provedení položky č.1; SO-001.010.06, tj. výmalbu opony, dle původního zadání.</p> <p>5) — Objednatel rozhodl zastavit práce na položce č.3, SO-001.010.06 tj. deset kusů nepravidelně tvarovaných nádob, a to zápisem do SD dne 13.3.2014 a žádá Zhotovitele, aby zpracoval odpočtový změnový list.</p> | | |
| 1 | | VŠEOBECNÉ INFORMACE | | |
| | 4/4/13 | <p>Bylo dohodnuto, že se vždy v jednom týdnu bude konat Kontrolní den (označení Kontrolní porada bylo zrušeno, od příště se budou tato jednání označovat vždy jen jako Kontrolní dny, bude se pokračovat v číselné řadě dle Kontrolních dnů) a</p> | | |

| | | | | |
|----------|--|---|-----|--------|
| | | <p>v následujícím týdnu se bude konat projekční den za účelem vyjasnění projekčních řešení a jejich návaznosti na realizaci stavby. Projekčních dnů se budou účastnit pouze zástupci OI MPP, HOC, HEL, EDI a DJKT.</p> <p>Dne 10.4. 2014 se uskuteční od 10:00 projekční den, v zasedací místnosti objektu zařízení stavby zhotovitele, ul. Pobřežní, Plzeň. Příští kontrolní den se uskuteční 17.4. 2014 od 10:00 tamtéž.</p> <p>Tento zápis slouží zároveň jako pozvánka na příští kontrolní den a projekční den.</p> | | |
| | | Účast na jednání | | |
| | | Viz prezenční listina | | |
| 2 | | BODY Z KONTROLNÍ PORADY | | |
| 3 | | POSTUP PRACÍ | | |
| 3.1 | <p>7/3/13</p> <p>16/5/13</p> <p>3/4/14</p> | <p>Podmínky na stavbě:</p> <ul style="list-style-type: none"> - TDI žádá o trvalé udržování pořádku na staveništi – průběžně plněno - TDI urguje zlepšení průběžného úklidu po zimě – HOC přislíbil Prováděno v pořádku – HOC průběžně uklízí <p>Probíhá v pořádku</p> | HOC | trvale |
| 3.2 | | - Zkoušky, zaměření: | | |
| 3.4 | | Organizace a postup práce: | | |
| | 6/3/2014 | <p>Aktuálně prováděné práce:</p> <p>HT od 1. 2. 2014 zastavil provádění prací na činnostech obsažených ve změnových listech č. Z01,02 a N01 – 23, které nejsou zdodatkovány.</p> <p>V současné době HT negarantuje dokončení stavby v dohodnutých termínech, tj. k 15.6.2014 praktické dokončení stavby bez V a N nebránících užívání a 31.8.2014 ukončení zkušebního provozu a 1.9.2014 uvedení stavby do provozu. Dále oznámil, posun termínu praktického dokončení stavby na 10/2014 a uvedení stavby do provozu na 2/2015.</p> <p>MMP zásadně nesouhlasí s prohlášením zhotovitele a trvá na dodržení termínů dle SoD.</p> <p>Dle objednatele nenastaly žádné objektivní příčiny, které by mohly vést ke změnám smluvních termínů.</p> <p>Správce stavby předal MMP své stanovisko ohledně požadavků HT, s tím, že nedoporučuje odsouhlasit požadavky zhotovitele uvedené ve výše zmiňovaných změnových listech.</p> <p>Dále správce stavby žádá HT, aby opětovně zahájil práce na přerušených částech díla.</p> <p>HT žádá MMP, zda by mohl toto stanovisko Správce stavby obdržet. OI MMP rozhodl, že tuto interní komunikaci nebude Zhotoviteli poskytovat.</p> <p>Zástupci ÚKEP upozornili na skutečnost, že je nutno nejpozději do 30.6.2014 zahájit zkušební provoz. Dále je nutno vystavit faktury na veškeré způsobilé náklady tak, aby je město stihlo do 30.6.2014 proplatit (vystavit tedy k 15.6.2014).</p> <p>Kolaudaci je možno provést do jednoho roku od</p> | | |

| | | | | |
|--|-------------------|---|--|--|
| | | <p>tohoto termínu. Pokud nebude tento termín splněn, hrozí 100% vrácení dotace + až 100% penále.</p> <p>HT sdělil, že pokud bude do 14 dnů podepsán Dodatek k SoD, je zhotovitel schopen garantovat termín zahájení zkušebního provozu k 15.6.2014 a vyfakturovat způsobilé náklady k tomuto termínu.</p> | | |
| | 20/3/14 | <p>Dne 19.3.2014 zaslal OI MMP návrh dodatku k SoD zhotoviteli. Zhotovitel posoudí a předá případné připomínky. Do podpisu tohoto dodatku trvá HT na svých stanoviscích viz. výše.</p> | | |
| | 3/4/14 | <p>HT podepsal dodatek k SoD a jak informoval ing. Kaucký, byl dodatek k SoD podepsán i ze strany investora. HT tuto skutečnost zapracuje do svého HMG a ten předloží co možná nejdříve na OI MMP ke schválení.</p> <p>Divadelní a provozní budova:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dokončuje se montáž a izolace střech - Provádí se kompletace atik na střeše - kompletace vnitřních dělicích SDK konstrukcí, osazují se zárubně a dveře - Pokračují kompletace vnitřních rozvodů ZTI, ÚT, VZT a elektro - Nátěry a izolace potrubí - Skleněné stěny ve vstupních prostorech - probíhá osazení a kompletace rozvaděčů - dokončují se Al, TiZn a skleněné fasády - temperování provozní budovy pomocí VZT - provádí se omítky a obklady - pokládá se podlahové topení - probíhají veškeré kompletace a povrchové úpravy - kompletace scénického osvětlení - zahájeny stěrky - kompletace výtahů <p>Parkovací objekt:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Dokončen monolit, provádí se izolace – jsou hotové boky probíhá v ploše - Obnoveny práce na VZT, vodovodu, kanalizaci, izolacích, výtahu a elektroinstalacích <p>Ostatní:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Probíhají přeložky kabelů, od pondělí 7.4. přeložka slaboproudu - zahájeno provádění komunikací - | | |
| | 20/3/14 6/3/14 | <p>Přípojka vody dokončena Zaměření dnes předal HT na OSI. HT sdělí termín dokončení nádrže SHZ. Trvá Depouštění nádrže SHZ začátkem února na etapy. Proběhlo, nádrž je naplněná</p> | | |
| | 3/4/14 | <p>Pro vodovodní přípojku pro parkovací dům byla provedena sonda. Byla zjištěna kolize s kabely, správce sítě navrhuje změnit trasu, a to napojit se</p> | | |

| | | | | |
|--|---------|---|--|--|
| | | z Pobřežní ul. OI MMP ověří soulad s ÚR, HT je ochoten po odsouhlasení investorem provést. | | |
| | 6/3/14 | Pro provádění červené probarvené fasády v zimních měsících HEL trvá na důsledném dodržování technologických postupů. HEL a HT se dohodli na provedení zátopových zkoušek střech na jaře 2014. | | |
| | 20/3/14 | Byl vznesen dotaz ohledně termínu provádění SLP přípojky – HT upřesní, žádá o zaslání dotazu pomocí e-mailu. SO207 zastaven, SO 305 je v plánu na konec března 2014. Po opětovném projednání výše uvedených položek rozhodl Objednatel následovně: 1)Objednatel rozhodl vyjmout položku č.111 – volný mobiliář – 1ks kvalitní klavír z předmětu plnění, toto potvrdil i ve svém zápisu do SD dne 13.3.2014 2)Objednatel rozhodl zastavit práce na původním řešení objektu SO602 – reklamní panely. Dne 13.3.2014 dal pokyn Zhotoviteli k ocenění Oznámení změny 2/OI/2014 tj. nového řešení zpracovaného Helikou. 3)Objednatel vydal pokyn k realizaci změny dle Oznámení změny 1/OI/2014, a to zápisem do SD dne 13.3.2014. Jedná se o změnu řešení SO401 Komunikace a zpevněné plochy, část komunikace – záliv pro TAXI. 4)Objednatel požaduje provedení položky č.1, SO 001.010.06, tj. výmalbu opony, dle původního zadání. 5)Objednatel rozhodl zastavit práce na položce č.3, SO 001.010.06 tj. deset kusů nepravidelně tvarovaných nádob, a to zápisem do SD dne 13.3.2014 a žádá Zhotovitele, aby zpracoval odpočtový změnový list. HT oznámil, že pokud zastupitelstvo MP neodsouhlasí příslušný ZL, nebude již možno splnit termín dodání položek vyjmutých z dodávky dle SoD. | | |
| | 3/4/14 | HT předal ocenění, OI MMP změnový list zamítl s tím, že bude provedeno vzhledem k neočekávané navýšení ceny dle původního zadání. Po diskusi bylo rozhodnuto, že OI MMP ještě předloží do týdne návrh upraveného řešení. | | |
| | 20/3/14 | 3)Objednatel vydal pokyn k realizaci změny dle Oznámení změny 1/OI/2014, a to zápisem do SD dne 13.3.2014. Jedná se o změnu řešení SO401 Komunikace a zpevněné plochy, část komunikace – záliv pro TAXI. | | |
| | 3/4/14 | Zhotoviteli byly na jeho žádost vysvětleny všechny jeho námitky ve věci výkazu výměr, který byl zpracován jako podklad, a to v rámci procesu ocenění NZL 064 – SO 401 R02 (část komunikace – záliv pro TAXI). Po konzultaci se zpracovatelem DZS zhotovitel konstatoval slovy pana Ing. Chyby, že nemá další připomínky k výkazu výměr předmětného objektu (SO 401) vyprojektovaného v rámci DZS. | | |
| | 20/3/14 | Proběhlo jednání nad úpravou projektu, nutno ještě navrhované řešení zkoordinovat s výškou a umístěním kabelů. Dnes proběhne místní šetření se zápisem dohodnutého řešení do SD. | | |
| | 30/5/13 | Zástupce DJKT upozornil na nedostatečnou | | |

| | | | | |
|------|--|--|-----------------|----------------|
| | <p>5/12/13</p> <p>19/12/13</p> <p>9/1/14</p> <p>23/1/14</p> <p>6/2/2014</p> <p>20/3/14</p> <p>3/4/14</p> | <p>připravenost a koordinaci dodávek divadelní technologie a scénického osvětlení, a to především v problematice pohyblivých částí. Žádáme HOC urgentně vybrat dodavatele scénického osvětlení. Snímání el.energie na točně není doposud dořešeno. Trvá</p> <p>Bude součástí dodatku mezi HT a Bosch. Bude se montovat až v závěru stavby.</p> <p>Řeší se, není dosud rozhodnuto pro systém snímačů, zda rtuťové nebo kartáčkové.</p> <p>Zastaveno – dále dle výsledku jednání o změnách</p> <p>Dále bude postupováno dle vývoje s podpisem dodatku k SoD.</p> <p>Obnoveno – probíhá plynule.</p> | | |
| 3.7. | | Dílenská dokumentace (DDS) | | |
| | <p>10/10/13</p> <p>24/10/13</p> <p>7/11/13</p> <p>23/1/14</p> <p>6/3/14</p> <p>3/4/14</p> | <p>V souč.době není připravena další dílenská PD k odevzdání.</p> <p>Předána další část DPD divadelní technologie.</p> <p>Probíhá, byla předána další část</p> <p>Předávání pokračuje.</p> <p>Předávání dílenské PD zastaveno – HT oznámil, že nepřipravuje žádnou další dílenskou PD k odsouhlasení.</p> <p>Trvá</p> | | |
| | <p>11/7/13</p> <p>8/8/13</p> <p>5/9/13</p> <p>6/3/14</p> <p>3/4/14</p> | <p>Další seznam subdodavatelů souběžně s měsíční zprávou zhotovitele k 15.7.2013.</p> <p>Trvá</p> <p>Splněno</p> <p>Seznamy subdodavatelů budou nadále předávány kvartálně.</p> <p>Další seznam k 31.3.2014</p> <p>Splněno</p> | HOC | 15/2/13 |
| | <p>2/5/13</p> <p>16/5/13</p> <p>30/5/13</p> <p>27/6/13</p> <p>11/7/13</p> <p>25/7/13</p> <p>7/11/13</p> | <p>Při archeologickém průzkumu byly hlášeny pozitivní archeologické nálezy (studna, základy objektů) – prozatím neohrožuje termíny stavby</p> <p>Průzkum ukončen, byl učiněn zápis do SD s povolením další těžby.</p> <p>HOC přizve archeology jakmile začne těžit další úroveň.</p> <p>Splněno, probíhá průběžně.</p> <p>Probíhá, po ukončení prací bude vydána závěrečná zpráva</p> <p>Bod trvá do dokončení zemních prací.</p> | HOC, MMP | |
| 3.9 | <p>10/10/13</p> <p>24/10/13</p> <p>7/11/13</p> <p>21/11/13</p> <p>19/12/13</p> <p>9/1/14</p> <p>6/2/14</p> | <p>DJKT upozornil na absenci reklamních poutačů před vstupem do divadelní budovy. MMP sdělil, že byly na žádost odboru dopravy vypuštěny. Dále bude řešeno na separátním jednání. HT prověří zda bylo vypuštěno i z rozpočtu.</p> <p>Dne 6.11. proběhne jednání na městě – HEL připraví alt. návrhy umístění poutačů.</p> <p>Jednání proběhlo – zachová se počet poutačů, pouze se posunou blíže k objektu divadla. HEL zpracuje situaci + výkres poutačů do příštího KD.</p> <p>Minulý týden proběhla prezentace – odsouhlaseno. HEL dokompletuje k odevzdání technické detaily provedení.</p> <p>Trvá</p> <p>HEL provádí ve spolupráci s firmou Rexroth.</p> <p>HEL informovala, že se podařilo dotáhnout s Rexrothem do finální podoby, do příštího KD vydá</p> | | |

| | | | | |
|-----|----------|--|-----|----------|
| | 20/2/14 | zkompletovaný čistopis. | | |
| | 6/3/14 | HEL předá v nejbližších dnech. HT žádá o pokyn, zda pozastavit práce na původním řešení. | | |
| | 20/3/14 | OI MMP vydal pokyn zastavit přípravu na původním řešení reklamních poutačů a dále i na související části komunikací – zálivu pro TAXI. OI MMP urguje u HT ocenění tohoto zálivu pro TAXI – podklady pro ocenění byly předány před 14 dny. HEL dokončí finalizaci podkladů pro zadání a ocenění nového řešení reklamních poutačů do týdne. HEL předala dne 13.3.2014. Dále bude postupováno dle Oznámení změny č. 1 a 2/OI/2014. HT předal ocenění zálivu pro TAXI – OI MMP předá odsouhlasený ZL, na ocenění poutačů pracuje a předá do týdne. | | |
| | 3/4/14 | Dále viz. bod 3.4 | | |
| 4 | | Projednané postupy a změny | | |
| 5 | | Harmonogram | | |
| 5.1 | 23/1/14 | Plnění harmonogramu prací: V říjnu 2013 předal OI MMP ke kontrole Helice podklady k ZL týkající se zemních prací a v prosinci 2013 požádal o prověření zjištěného rozdílu mezi DZS a skutečně zaměřenými a provedenými pracemi v kubaturách zemních prací a demolic na objektech SO 001, SO 101, SO 102. V lednu 2014 obdržel OI MMP odpověď projektanta, že výměry v DZS jsou správné. OI MMP proto žádá zhotovitele I projektanta o přípravu podrobné analýzy svých výpočtů a stanovení termínu pro společné jednání za účelem nalezení nebo odstranění chyby ve výši 4 400m ³ . Příští týden tj. Do 31.1.2014 předá HEL výkaz výměr SO 401 – rozdílový po změně PD. | | |
| | 6/2/14 | Dále dle výsledku jednání o změnách. | | |
| | 20/2/14 | HT předloží HMG v nejbližší měsíční zprávě, který bude odrážet jeho aktuální postoj. | | |
| | 6/3/14 | HT předal ve své měsíční zprávě aktualizovaný HMG s posunem tak, jak avizoval v bode 3.4. | | |
| | 9/1/14 | EDI a OI MMP s tímto HMG nesouhlasí. Zástupce DJKT upozornil na mezní termín zahájení stěhování divadla, který je 1.6.2014. Další posun tohoto termínu není pro DJKT akceptovatelný. | | |
| | 6/2/14 | HT umožní stěhování divadla v požadovaných termínech. Je nutno ještě projednat souběh činností z hlediska BOZP, PO a ochrany majetku. | | |
| | 20/3/14 | Termín zpochybněn – viz. bod 3.4 HT do podpisu dodatku k SoD trvá na svém postoji. | | |
| | 3/4/14 | HT předloží aktualizovaný HMG návazně na podpis dodatku. | | |
| 6 | | Stavba a staveniště | | |
| 6.1 | 20/12/12 | Vliv stavby a staveniště na okolí a životní prostředí: - Objednatel požaduje zajištění čistoty všech komunikací, které jsou užívány v rámci výstavby předmětné stavby. Při stávajícím deštivém počasí je třeba zvýšit frekvenci mytí vozovek. HOC zajišťuje | HOC | průběžně |
| | 21/3/13 | | | |

| | | | | |
|-----|---|--|-----|---------|
| | 7/11/13 6/2/14 6/3/14 | čištění průběžně. Probíhá v pořádku, - Prováděno v pořádku MMP upozornil na blížící se termín slavností svobody 1.-6. 5.a žádá HT o uvolnění potřebných prostor – HT souhlasí. V současné době aktivní zábor v Pobřežní ul. A na Nám. Palackého kvůli BOZP prací na šikmé fasádě. Trvá | | |
| 6.3 | 7/11/13 23/1/14 3/4/14 | Provoz a zabezpečení staveniště, uzavírek, výluk a přeložek: Nejsou hlášeny. Předána plocha na Palackého nám. a Sady pětatřicátníků zpět městu. Zábory pro probíhající přípojky vn a nn jsou vyřízeny. Zažádáno o úplnou uzavírku Palackého nám. | | |
| 7 | | Smluvní vztahy | | |
| | 24/1/13 | <ul style="list-style-type: none"> Tato agenda je řešena na samostatných jednáních o vadách ZDS a ZL. HT upozornil na nutnost dokončení jednání o ZL – podrobně viz. kap. 5 – Harmonogram. | | |
| 8 | | Ekonomika | | |
| | 21/2/13 | Tato agenda bude následně řešena pouze na samostatných jednáních o ZL. | | |
| 9 | | Ostatní záležitosti | | |
| 9.2 | 22/11/12 22/8/13 5/9/13 10/10/13 24/10/13 7/11/13 21/11/13 5/12/13 19/12/13 9/1/14 23/1/14 6/2/14 6/3/14 20/3/14 3/4/14 | <p>Objekt parkovacího domu: Objednatel požaduje, aby použitý parkovací systém byl shodný se systémem použitým v parkovacím domě Rychtářka. Informace poskytne p. Martin Pytlík, Parking Plzeň s.r.o. (http://www.parkingplzen.cz/kontakty/kontakty-18.aspx)</p> <p>MMP zaslal oznámení o zahájení prací na parkovacím domě na SÚ. Kontrolní prohlídka bude 20.8.</p> <p>Pro SO401 bylo zasláno nové stanovisko odboru dopravy. Proběhlo, viz. zápis v SD</p> <p>Dnes předá HEL na MMP PD v digitální podobě pro účely kontroly.</p> <p>MMP předal PD zhotoviteli ke koordinaci.</p> <p>HEL připravuje soupis prací pro ocenění. HT následně ocení.</p> <p>HT obdržel soupis a ocení do 31/12/2013</p> <p>MPP žádá urychlit termín předání ocenění.</p> <p>Bez tohoto ocenění nelze uzavřít dodatek k SoD – HT sdělí dřívější termín odevzdání během příštího týdne.</p> <p>HT požádal o náhradní termín – leden 2014.</p> <p>Bude předáno 9.1.2014 na odpoledním jednání.</p> <p>HT předal rozpočet, bude předmětem jednání dne 23.1.2014 odpoledne.</p> <p>Zástupce Parking Plzeň, pan Pytlík žádá projednat komplexně nejen z hlediska cen, ale i z hlediska technologických postupů, případného vlivu na HMG a objednacích lhůt navržených mechanismů.</p> <p>Dále dle výsledku jednání o změnách.</p> <p>Dnes jednání na radnici ohledně dalšího řešení parkovacího domu.</p> <p>Dne 19.3. předal OI MMP podklady ke zpracování nabídky parkovacího systému. Bylo zadáno jako zakázka malého rozsahu.</p> <p>Probíhá.</p> <p>Vyjádření HT ke změně parkovacího systému:</p> | HOC | 01/2013 |
| 9.3 | | | | |

| | | | | |
|--|----------|---|--|--|
| | | <p>„Dodávka změny parkovacího systému a s tím souvisejících stavebních prací na SO 002 Parkovací objekt dle změny dokumentace pro zadání stavby z 07/2013 bude objednatelem zadána jako samostatná zakázka malého rozsahu (název veřejné zakázky “Divadlo – Jízdecká – SO 002 úpravy technologie parkovacího systému“) vybranému uchazeči. Vzhledem k tomu, že dodávka změny parkovacího systému a s tím souvisejících stavebních prací na SO 002 Parkovací objekt bude realizována na základě samostatné smlouvy o dílo s vybraným uchazečem, nebude Hochtief práce na SO 002 Parkovací dům v rozsahu dotčeném změnou parkovacího systému provádět podle původní dokumentace pro zadání stavby. Na realizaci změny parkovacího systému a s tím souvisejících prací navazují další práce, zejména práce na stavbě SO 002 Parkovací objekt, SO 003 Parkoviště pro zaměstnance, SO 601 Sadové úpravy, SO 401 a 402 Komunikace. Tyto navazující práce provede Hochtief po provedení dodávky změny parkovacího systému a s tím souvisejících stavebních prací vybraným uchazečem.</p> | | |
| | 24/10/13 | <p>Pro plánování reálných výdajů spojených s budoucím provozem divadla požádal budoucí nájemce OZS a.s. o získání kompletních informací o povinných prohlídkách a revizích budov (PB, DB) i parkovacího domu (elektřina, výtahy, vzduchotechnika, požární apod.) včetně technických zařízení budov a parkovacího domu, jak je předpokládá projekt resp. zhotovitel.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Seznam prohlídek a revizí na budovách a parkovacím domě vč. periody jejich provádění - Seznam prohlídek a revizí na zařízení a vybavení budov a parkovacího domu vč. periody jejich provádění - Zda jsou některé prohlídky a revize zajištěny budoucími smlouvami o provádění s jejich dodavateli - Známé nebo předpokládané náklady na provádění prohlídek a revizí - Případně další informace mající vliv na náklady spojené s provozem a zachováním záruky na stavby a zařízení. - SOD uvádí, že po dobu záruky 5 resp. 7let bude provádět revize, prohlídky na budovách a veškerého technického zařízení včetně divadelní techniky zhotovitel v celkové částce 5,5 mil. Kč bod 21 na str. 44 SOD <ul style="list-style-type: none"> o Předpokládá zhotovitel jejich plnou úhradu vč. případných porevizních oprav do částky 5,5 mil. Kč na 5 let, což je cca. 1,1 mil. Kč ročně? | | |

| | | | | |
|------|---|---|--|--|
| | 20/2/14 | <ul style="list-style-type: none"> ○ Předpokládá zhotovitel, že některé revize, prohlídky, případně porevizní opravy nebudou do této částky zahrnuty a mohly by být k tíži budoucího provozovatele i v záruční době? <p>Informace poslouží k doplnění plánu předpokládaných výdajů spojených s provozem budovy. HT odhaduje termín předání výše uvedených dokumentů na období 4-5/2013 HT požádal Správce stavby, aby vyklidil svoji místnost v rámci buňkoviště ZS z důvodu, že ji potřebuje pro jiné účely. Správce stavby odmítá místnost vyklidit, protože na ni má dle Smlouvy o dílo nárok (příloha č. 4, čl. 5).</p> | | |
| 10 | | Vzorky, materiály | | |
| 10.3 | | | | |
| | 10/1/13 20/2/14 6/3/14 20/3/14 3/4/14 | <p>HOC žádá o rychlejší odsouhlasení materiálových listů, především se jedná o:</p> <p>HT žádá odsouhlasit sedačky a obkladové desky (jsou na kritické cestě).</p> <p>Výše uvedené dílčí mat.listy odsouhlaseny.</p> <p>Probíhá průběžně, byla zahájena komunikace s dodavatelem interiéru.</p> <p>Probíhá průběžně.</p> | | |
| | | Dovolené a zastupování | | |

Zapsal: Jiří Pečinka
Přílohy: **Prezenční listina**

PREZENČNÍ LISTINA

Kontrolní den č. 37

stavba: Novostavba divadlo v Plzni, Divadlo Jízdecká
 Dne: 3.4.2014

| JMÉNO | ORGANIZACE | PODPIS | TELEFON | e-mail |
|-----------------------------|---------------|--------|-----------------|--|
| Ing. Evžen Kaucký | OI MMP | | 420 724 602 848 | kaucky@plzen.eu |
| Ing. Jaroslav Petrák | OIMMP | | 420 724 527 502 | petrak@plzen.eu |
| Pavel Ulč | OIMMP | | 602 450 285 | ulc@plzen.eu |
| Miroslav Stuchlík | OIMMP | | 602 450 346 | stuchlik@plzen.eu |
| Jitka Krivková | OIMMP | | 378 035 224 | krivkova@plzen.eu |
| Iveta Hamplová | OIMMP | | 378 035 225 | hamplova@plzen.eu |
| Ing. Jan Horčíčka | EDIFICE | | 420 602 365 994 | jan.horcicka@edifice.cz |
| Ing. Miroslav Pivrnec | EDIFICE | | 420 773 747 680 | miroslav.pivrnec@edifice.cz |
| Ing. Jiří Pečínka | EDIFICE | | 420 775 113 747 | jiri.pecinka@edifice.cz |
| Ing. Josef Dušák | EDIFICE | | 420 725 896 448 | dusak@krodus.cz |
| Ing. Tomáš Kroupa | EDIFICE | | 420 728 507 501 | kroupa@krodus.cz |
| Luděk Soběslavský | EDIFICE | | 773 655 954 | ludek.sobeslavsky@dieg.cz |
| Ing. Petr Jileček | HELIKA | | 420 605 227 525 | petr.jilecek@helika.cz |
| Ing. Přemysl Zeman | HELIKA | | 420 603 280 333 | premysl.zeman@helika.cz |
| p. Tomáš | HELIKA | | 603 264 072 | |
| Akad. arch. Vladimír Kružík | HELIKA | | 420 603 556 660 | vladimir.kruzik@helika.cz |
| Ing. Michal Selucký | HELIKA | | 420 602 191 338 | michal.selucky@helika.cz |
| Ing. Filip Hegner | HELIKA | | | filip.hegner@helika.cz |
| Ing. Pavel Bastl | INGEM | | 420 602 260 909 | bastl.st@ppaa.cz |
| Ing. Libor Müller | HOCHTIEF | | 420 724 610 170 | libor.muller@hochtief.cz |
| Jiří Švarc | HOCHTIEF | | 420 724 610 178 | jiri.svarc@hochtief.cz |
| Ing. Kamil Vykydal | HOCHTIEF | | 420 737 255 754 | kamil.vykydal@hochtief.cz |
| Leoš Chyba | HOCHTIEF | | 420 602 141 371 | leos.chyba@hochtief.cz |
| doc. MgA. Jan Burian | D.J.K.T. | | 420 724 602 762 | burian@dikt-plzen.cz |
| Jaroslav Möller | D.J.K.T. | | 420 724 602 759 | moller@dikt-plzen.cz |
| Mgr. Martin Klír | ÚKEP | | 420 725 782 368 | klirm@plzen.eu |
| Mgr. Jana Terčová | ÚKEP | | 420 724 547 556 | tercova@plzen.eu |
| Hana Hajšmanová | SVSMP | | | hajsmanova@plzen.eu |
| Jiří Luhan | SVSMP | | 378 03 702 6 | luhan@plzen.eu |
| Pavel Šott | Ingem | | 420 606 931 288 | sott@ingem.cz |
| Ing. Jan Kaisler | STAV – MMP | | 378 034 150 | kaisler@plzen.eu |
| Tomáš Horký | OSI MMP | | 378 035 626 | horkyt@plzen.eu |
| Václav Zdvoráček | OSI MMP | | 378 035 621 | zdvoracek@plzen.eu |
| Petr Vychron | SIT MMP | | | vychron@plzen.eu |
| Jaroslav Krátký | Vodárna Plzeň | | 728 971 636 | jaroslav.kratky@vodarna.cz |
| Alfréd Samek | INGEM | | 739 350 048 | samek@ppaa.cz |
| Jakub Klíma | OZS | | 606 735 756 | klima@ozsylvan.cz |
| Ing. Jan Souček | MMP Byt | | 378 034 240 | |
| Rudolf Sazama | Vodárna Plzeň | | 606 806 901 | rudolf.sazama@vodarna.cz |
| | | | | |
| | | | | |

