Zastupitelstvo Městského obvodu Plzeň 3
Kontrolní výbor ZMO Plzeň 3
sady Pětatřicátníků 7 – 9, 30100 Plzeň; tel: +420 378 036 500;
email: skarda@plzen.eu

Z Á P I S

z 36. schůze Kontrolního výboru ZMO Plzeň 3, konané dne 10. března 2014 v zasedací místnosti č. 16 ÚMO Plzeň 3.

Přítomni: **Mgr. Radoslav Škarda**
Miloslav Švantner
Ing. Ctibor Fojtíček
JUDr. Karel Paleček
Ing. Pavel Kotas
Ing. Jindřich Kloud
Ing. Stanislav Kopáček
Mgr. Radim Lisenko
Ing. Pavel Podaný, PhD.
Mgr. Ondřej Ženíšek
Ing. Petr Baloun

Předseda KV předložil ke schválení následující program se změnou bodu 5 – zprávy o provedených a připravovaných kontrolách.
Bod 5 bude znít – Stížnost na postup ÚMO 3 ve věci pronájmu nebytového prostoru „Kavárna u Andělíčka na náměstí Republiky“. Návrh byl schválen.

P r o g r a m :

1. Zahájení – schválení programu
2. Jmenování ověřovatele zápisu
3. Ověření zápisu z minulého jednání KV
4. Kontrola plnění usnesení RMO a ZMO Plzeň 3 - tajemník ÚMO
5. Stížnost na postup ÚMO 3 ve věci pronájmu nebytového prostoru „Kavárna u Andělíčka na náměstí Republiky“
6. Zprávy o provedených a připravovaných kontrolách – původní text
7. Různé
8. Usnesení
9. Závěr

P r ů b ě h j e d n á n í :

l. Zahájení

Při zahájení jednání předseda kontrolního výboru přivítal Ing. Jiřího Mužíka, tajemníka ÚMO 3. Dále vedoucího odboru bytového MMP Ing. Zdeňka Švarce a vedoucího odboru majetkového ÚMO 3 Ing. Michala Maláska. Současně upozornil na povinnost ohlašovat střet zájmů.

Předseda KV Mgr. Radoslav Škarda konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů kontrolního výboru, a proto je výbor usnášení schopný.

2. Jmenování ověřovatele zápisu

Ověřovatelem zápisu č. 36. jednání KV byl jmenován Ing. Petr Baloun

3. Ověření zápisu z minulého jednání KV

Zápis z 35. jednání Kontrolního výboru ZMO Plzeň 3, konané dne 6. února 2014, písemně ověřil pan Ing. Stanislav Kopáček. K zápisu nebyly připomínky.
Předseda KV uvedl nového člena KV Ing. Jindřicha Klouda.
Na jednání přibyl Mgr. Radim Lisenko

4. Kontrola plnění usnesení RMO a ZMO Plzeň 3 - tajemník ÚMO

Členové KV měli k dispozici tabulku plnění usnesení RMO a ZMO Plzeň 3 z Výpisu seznamu úkolů systému kontroly plnění usnesení ÚzU včetně názvu usnesení ke dni 10. 3. 2014.
Předseda KV informoval přítomné o výsledcích průběžných kontrol plnění usnesení.
Současně navrhl členům KV níže uvedená usnesení RMO ke zpětné kontrole.
K provedení zpětné kontroly byla ustavena pracovní skupina ve složení: Mgr. R. Škarda, Ing. Ctibor Fojtíček Miloslav Švantner, která podá informaci a písemné zápisy o výsledku kontroly na dalším jednání KV.

RMO3 2014/0015	4.2.2014	Malásek Michal	- Zrušení bodu II. v usnesení RMO Plzeň 3 č. 44 z 5.2.2013 -aktualizace základních kritérií pro stanovení výše nájemného z pozemků pod prodejními stánky na území MO Plzeň 3 pro rok 2014	plnění zpracováno	Splněno	4.3.2014
RMO3 2014/0020	4.2.2014	Malásek Michal	Stanovisko k výkupu 8 pozemků v k.ú. Plzeň (ul. Ke Karlovu), k.ú. Skvrňany (ulice Domažlická a Emilova) a k.ú. Doudlevce (Zborovská ul.) - od společnosti ŠKODA INVESTMENT a.s. do majetku města Plzně	plnění zpracováno	Splněno	4.3.2014
RMO3 2014/0025	4.2.2014	Malásek Michal	Stanovisko k výpůjčce nebytového prostoru v domě v Plzni, Majerova 4	plnění zpracováno	Splněno	28.2.2014
RMO3 2014/0028	4.2.2014	Malásek Michal	Prominutí nájemného u NS č. 3011003330/51/05/3 ze dne	plnění zpracováno	Splněno	4.3.2014

			25.7.2005 - žadatel (nájemce): Jamshid Kimia			
RMO3 2014/0033	4.2.2014	Malásek Michal	Stanovisko k prodeji nemovitostí v lokalitě U Domažlické trati - "Nouzové domky" - žadatel: MMP, Helena Matoušová, členka Rady města Plzně	plnění zpracováno	Splněno	4.3.2014
RMO3 2014/0035	4.2.2014	Malásek Michal	Stanovisko k uzavření nájemní smlouvy na halový podchod pod křižovatkou ulic Americká tř. a Sirková ul.	plnění zpracováno	Splněno	4.3.2014
RMO3 2014/0036	4.2.2014	Malásek Michal	Zrušení usnesení RMO Plzeň 3 č. 239 ze dne 25. 6. 2013	plnění zpracováno	Splněno	28.2.2014
RMO3 2014/0042	4.2.2014	Mužík Jiří	Personální změna - Odbor vnitřních věcí Úřadu MO Plzeň 3	plnění zpracováno	Splněno	12.2.2014
RMO3 2014/0043	4.2.2014	Mrázek Michal	Vyjádření k PD - "Klatovská 12 - zateplení střechy a dvorního průčelí"	plnění zpracováno	Splněno	10.2.2014

Závěr: viz usnesení č. 8/2014 KV – schváleno Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

5. Stížnost na postup ÚMO 3 ve věci pronájmu nebytového prostoru „Kavárna u Andělíčka na náměstí Republiky“

Předseda KV přednesl požadavek předsedy KV ZMO o prošetření postupu úřadu ve věci pronájmu nebytového prostoru „Kavárna u Andělíčka na náměstí Republiky“ a ve stručnosti uvedl členy kontrolního výboru do problematiky. Členové KV měli k dispozici stížnost jednatelky Nykty s.r.o a souhrnné vysvětlení vedoucího Bytového odboru MMP Ing. Švarce. Předseda KV pozval na jednání vedoucího Bytového odboru MMP Ing. Švarce a vedoucího Odboru majetkového Ing. Maláska. Dotazy směřovaly na postup ÚMO Plzeň 3 a to konkrétně na doložení tzv. „Vývěsů“, požadavku ÚMO Plzeň 3 na nutnost odkoupit movitý majetek předchozího nájemce prostoru a možnosti urychleného řešení nastalé situace. Diskutovali všichni členi kontrolního výboru.

Závěr: viz usnesení č. 9/2014 KV – schváleno Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Po tomto bodu jednání opustil Ing. Stanislav Kopáček, Miloslav Švantner, Ing. Pavel Kotas.

6. Zprávy o připravovaných a provedených kontrolách

Předseda KV Mgr. Škarda předložil návrh ke kontrole veřejných zakázek na všech odborech ÚMO Plzeň 3 za rok 2013 a námět ke kontrole výběru poplatku za ubytovací kapacity ubytoven na území ÚMO Plzeň 3.

Závěr: viz usnesení č. 10/2014 KV – schváleno Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

7. Různé

8. Usnesení

Viz příloha

9. Závěr

Schůze kontrolního výboru ZMO Plzeň 3 byla ukončena v 16:15 hodin.

Zapsal:
Bohuslav Janda

Mgr. Radoslav Škarda
předseda Kontrolního výboru ZMO Plzeň 3

Ověřovatel zápisu:
Ing. Petr Baloun

Zastupitelstvo Městského obvodu Plzeň 3
Kontrolní výbor ZMO Plzeň 3
sady Pětatřicátníků 7 – 9, 30100 Plzeň; tel: +420 378 036 500;
email: skarda@plzen.eu

USNESENÍ
z 36. schůze KV Zastupitelstva MO Plzeň 3 konané dne 10. 3. 2014

č. 8 - 10/2014

č. 8/2014

KV bere na vědomí
zprávu předsedy KV MO3 o plnění usnesení RMO a ZMO Plzeň 3 ke dni 10. 3. 2014 a

žádá
Ing. J. Mužíka, tajemníka ÚMO 3 o účast na dalším jednání k bodu plnění usnesení RMO a ZMO.

KV ustavuje
pracovní skupinu ve složení Mgr. Radoslav Škarda, Ing. Ctibor Fojtíček a pan Miloslav Švantner k provedení zpětné kontroly vybraných usnesení RMO uvedených v bodu 4 zápisu z jednání KV a podání informace na příštím jednání KV.

č. 9/2014

KV žádá
Ing. Michala Maláska, vedoucího Odboru majetkového ÚMO Plzeň 3, o

- doložení dat a formy vyvěšení veřejné soutěže na pronájem nebytového prostoru „Kavárna u Andělíčka“ v letech 2011 – 2013.
- Vyjasnění vlastnických vztahů movitého majetku uloženého ve výše uvedeném nebytovém prostoru
- Přílohu usnesení RMO 329/2011

č. 10/2014

KV žádá
tajemníka ÚMO Plzeň 3 o předložení soupisu všech veřejných zakázek v hodnotě nad 500 000,- Kč realizovaných v roce 2013 na všech odborech ÚMO Plzeň 3
a
zajištění účasti vedoucí Odboru finančního nebo jím pověřeného zástupce k problematice evidence a výběru poplatků za ubytovací kapacity na území MO Plzeň 3.

Mgr. Radoslav Škarda
předseda Kontrolního výboru ZMO Plzeň 3