

MAJ/12 Směna pozemků v k.ú. Plzeň, lokalita U Ježíška, mezi městem Plzní a společností CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s.

KNM hlasovala o návrhu takto:

Souhlasit s uzavřením směnné smlouvy mezi městem Plzní a společností CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s., IČ 25917773, se sídlem v Praze, Kostelecká 59, PSČ 196 00.

Směnnou smlouvou získá město Plzeň pozemek v k.ú. Plzeň parc. č. 985/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 726 m², který byl oddělen geometrickým plánem z pozemku parc. č. 985/2, v celkové hodnotě 29.040,- Kč (tj. 40,- Kč/m²), tato cena je cenou sjednanou. Společnost CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s získá pozemek v k.ú. Plzeň parc. č. 985/26, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2 m², který je dle geometrického plánu přísloučen do pozemku parc. č. 985/22, a díl „b“ o výměře 21 m², který je dle geometrického plánu oddělen z pozemku parc. č. 985/13, ostatní plocha, jiná plocha, a přísloučen do pozemku parc. č. 985/59, v celkové výměře 23 m², v celkové hodnotě 16.150,- Kč (tj. cca 702,- Kč/m²), tato cena je cenou sjednanou.

Směna bude realizována s doplatkem ze strany města Plzně ve výši 12.890,- Kč, který bude uhrazen do třiceti dnů od oznámení vkladu směnné smlouvy do katastru nemovitostí.

Daň z nabytí nemovitých věcí bude uhrazena dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí. Smluvní strany se dohodly, že město Plzeň převezme daňovou povinnost za společnost CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s., tj. že se stane poplatníkem, a podá tak daňové přiznání a uhradí daň z nabytí nemovitých věcí. XZískaný pozemek bude svěřen do správy SVSMP.

Souhlasí 7
Zdržel se 1

Komise nedosáhla potřebné většiny hlasů pro schválení návrhu.