

D Ů V O D O V Á Z P R Á V A

1. Název problému a jeho charakteristika:

Poskytnutí účelově podmíněné dotace vlastníku kulturní památky Farnímu sboru českobratrské církve evangelické v Plzni – západní sbor, na provedení odborné opravy krovu s bedněním, doplnění sedlových konstrukcí atik a provedení obnovy podkladu pro novou střešní krytinu u hlavní ploché střechy kostela M. J. Husa čp. 1722, Němejcovy 2 v Plzni, v roce 2014. (viz příloha č.1).

2. Konstatování současného stavu a jeho analýza:

Sborový dům Českobratrské církve evangelické s kostelem Mistra Jana Husa čp. 1722, Němejcovy 2 v Plzni, byl postaven v roce 1925 podle projektu plzeňského pedagoga a architekta Dr. Ing. Bohuslava Chvojky v dominantní nárožní poloze ulic Borské a Němejcovy, se zdůrazněním hranolovou věží nad hlavním vstupem završenou kovovou plastikou kalicha. Českobratrský kostel byl výrazně poškozen při bombardování Plzně v roce 1944. Interiér kostela byl po konstrukční opravě barevně obnoven podle původního Chvojkova návrhu v letech 1945-1956. Vlastníkem kulturní památky je Farní sbor českobratrské církve evangelické v Plzni – západní sbor (viz příloha č.2). U budovy ČBCE s kostelem M. J. Husa čp. 1722 probíhá ve spolupráci se státní památkovou péčí postupná stavební obnova vnějšího pláště – v letech 2002 a 2005 výměna střešní krytiny, v roce 2004 fasádní omítky nárožní věže, v letech 2008-2009 odborná oprava oken se vstupními dveřmi, v roce 2010 zastřešení světlíku chrámového prostoru, v roce 2012 malby ve vstupní hale, na schodišti do věže a suterénu včetně chodeb. Pro neuspokojivý technický stav ploché střechy nad hlavním chrámovým prostorem zamýšlí vlastník nemovitosti provedení její obnovy. Oprava střechy obnáší rozebrání stávajícího bednění, kompletní revizi stavu krovu, zejména v jinak nedostupných částech, následně nezbytné opravy, obnovu bednění a novou krytinu; současně budou za atikami vložena sedla chránící konstrukce proti zatékání. Celkové finanční náklady na provedení odborné obnovy kulturní památky v roce 2014 představují částku ve výši 294 418,20 Kč (viz příloha č. 3). Protože celkové náklady na odborné řemeslné práce na opravu krovu s bedněním, doplnění sedlových konstrukcí atik a provedení obnovy podkladu pro novou střešní krytinu u hlavní ploché střechy kostela M. J. Husa čp. 1722, Němejcovy 2 v Plzni, přesahují finanční možnosti na zajištění prací, proto se vlastník nemovitosti obrátil na město Plzeň s žádostí o možnou finanční podporu vzhledem k tomu, že českobratrský kostel M. J. Husa čp. 1722 je nemovitou kulturní památkou a obec v souladu s ustanovením §16 odst.1 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění, může v odůvodněných případech poskytnout příspěvek na úhradu zvýšených nákladů spojených s obnovou kulturní památky.

3. Předpokládaný cílový stav:

Provedením odborných řemeslných prací na opravě krovu s bedněním, doplnění sedlových konstrukcí atik a provedení obnovy podkladu pro novou střešní krytinu u hlavní ploché střechy kostela M. J. Husa čp. 1722, Němejcovy 2 v Plzni, bude technicky stavebně zabezpečena funkčnost ochrany konstrukcí a interiéru kostela, který je významnou církevní památkou moderní architektury na území města Plzně.

4. Navrhované varianty řešení:

Ze schváleného rozpočtu OPP MMP na rok 2014 poskytnout účelově podmíněnou dotaci ve výši 150 000,- Kč pro Farní sbor českobratrské církve evangelické v Plzni –

západní sbor, se sídlem Němejcova 2, 301 00 Plzeň, účelově vázanou na provedení opravy krovu s bedněním, doplnění sedlových konstrukcí atik a provedení obnovy podkladu pro novou střešní krytinu u hlavní ploché střechy kostela M. J. Husa čp. 1722, Němejcova 2 v Plzni.

5. Doporučená varianta řešení:

Podle bodu II. uvedeném v návrhu tohoto usnesení.

6. Finanční nároky řešení a možnosti finančního krytí (včetně všech následných například provozních nákladů):

Kryto schváleným rozpočtem Odboru památkové péče MMP na rok 2014.

7. Návrh termínů realizace a určení zodpovědných pracovníků:

Viz návrh usnesení.

8. Dříve vydaná usnesení orgánů města nebo městských obvodů, která s tímto návrhem souvisí:

Usnesení RMP č. 1239 z 27. 11. 2013 – schválení rozpočtu města na rok 2014.

Usnesení ZMP č. 613 z 12. 12. 2013 – schválení rozpočtu města na rok 2014.

Usnesení ZMP č. 187 z 26. 4. 2012 – schválení dotace ve výši 40 000,- Kč na obnovu výmalby vstupní haly a schodiště.

Usnesení RMP č. 555 z 15. 5. 2014 – schválení dotace ve výši 150 000,- Kč na opravu střechy kostela M. J. Husa.

9. Závazky či pohledávky vůči městu Plzni:

Vůči Farnímu sboru českobratrské církve evangelické v Plzni – západní sbor nemá město Plzeň pohledávky.

10. Přílohy:

Příloha č. 1 – fotodokumentace objektu

Příloha č. 2 – list vlastnictví

Příloha č. 3 – rozpočet nákladů