

Číslo RMP: 102

Datum konání RMP: 17. 10. 2013

Označení návrhu usnesení: MAJ/4

č. 1093

I. Bere na vědomí

- Požadavek vlastníků pozemků uvedených v bodě II.1 a II.2 tohoto usnesení na stanovení kupní ceny ve výši 800,- Kč/m².
- Usnesení ZMP č. 654/2006 a 722/2008, jimiž se schvalují podmínky pro tzv. dodatečné výkupy.
- Že pozemek parc.č. 103/11, k.ú. Újezd, (zatížení se vztahuje právě k získávanému pozemku parc.č. 103/31) je zatížen věcným břemenem zřizování a provozování vedení zařízení distribuční soustavy ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s.
- Že k pozemku parc.č. 101/3, k.ú. Újezd, se vztahuje věcné břemeno trvalého uložení vodovodní a kanalizační přípojky – tento pozemek je oprávněný.

II. Souhlasí

- S uzavřením kupní smlouvy mezi městem Plzní jako kupujícím a panem Ing. Ivanem Procházkou, r.č. 580506/1031, bytem Plzeň, Slovanské údolí 43a, na koupi pozemků v k.ú. Újezd, a to:
parc.č. 101/7 (orná půda) o výměře 4 m², který byl oddělen GP č. 1204-42/2013 z pozemku parc.č. 101/3,
parc.č. 103/31 (orná půda) o výměře 12 m², který byl oddělen GP č. 1204-42/2013 z pozemku parc.č. 103/11,
za smluvní kupní cenu 2 080,- Kč, tj. 130,- Kč/m², která bude uhrazena z rozpočtu Odboru nabytí majetku MMP. Daň z převodu nemovitostí uhradí město Plzeň.
- S uzavřením kupní smlouvy mezi městem Plzní jako kupujícím a manželi Zdeňkem Skálou, r.č. 720813/2118, a Markétou Skálovou, r.č. 775212/2048, oba bytem Plzeň, Čedičová 1, na koupi pozemku parc.č. 997/6 (orná půda) o výměře 1 m², k.ú. Újezd, který byl oddělen GP č. 1208-53/2013 z pozemku parc.č. 997/2, který mají manželé Skálovi v podílovém spoluvlastnictví, a to každý jednou ideální polovinou ve vztahu k celku nemovitostí, za smluvní kupní cenu 130,- Kč, která bude uhrazena z rozpočtu Odboru nabytí majetku MMP. Daň z převodu nemovitostí uhradí město Plzeň.
Pozemek parc.č. 997/2, k.ú. Újezd, je zatížen zástavním právem ve prospěch Komerční banky, a.s. Podmínkou pro uzavření kupní smlouvy na odkoupení pozemku parc.č. 997/6, který byl oddělen geometrickým plánem č. 1208-53/2013 z pozemku parc.č. 997/2, k.ú. Újezd, je doložení prohlášení příslušného peněžního ústavu o zúžení zástavního práva, tzn. že nově vzniklý pozemek parc.č. 997/6, k.ú. Újezd, nebude zatížen zástavním právem.

Číslo RMP: 102

Datum konání RMP: 17. 10. 2013

Označení návrhu usnesení: MAJ/4

Pokračování usn. č. 1093

Toto prohlášení bude nedílnou součástí vkladového řízení, tj. kupní smlouvy mezi městem Plzní a manželi Skálovými na odkoupení pozemku parc.č. 997/6, k.ú. Újezd.

III. Schvaluje

svěření získaného majetku do správy SVSMP.

IV. Doporučuje

Zastupitelstvu města Plzně
schválit uzavření smluv dle bodu II. tohoto usnesení.

V. Ukládá

tajemnici MMP

- Zajistit předložení návrhu usnesení dle bodu II. tohoto usnesení k projednání ZMP.
Termín: 7. 11. 2013
Zodpovídá: Ing. Hasmanová
- V případě nabytí majetku dle bodu II. tohoto usnesení zajistit jeho svěření v souladu s bodem III. tohoto usnesení.
Termín: 30. 5. 2014
Zodpovídá: Mgr. Radová
Ing. Sterly

Mgr. Martin Baxa
primátor města Plzně

Martin Zrzavecký
zástupce primátora

Mgr. Martin Baxa
primátor města Plzně

Martin Zrzavecký
zástupce primátora

Číslo ZMP: 038

Datum konání ZMP: 21. 11. 2013

Označení návrhu usnesení: MAJ/11

č. 580

I. Bere na vědomí

- Požadavek vlastníků pozemků uvedených v bodě II.1 a II.2 tohoto usnesení na stanovení kupní ceny ve výši 800,- Kč/m² a jejich nesouhlas s kupní cenou ve výši 130,- Kč/m², která byla odsouhlasena usnesením RMP č. 1093/2013.
- Usnesení ZMP č. 654/2006 a 722/2008, jimiž se schvalují podmínky pro tzv. dodatečné výkupy.
- Že pozemek parc.č. 103/11, k.ú. Újezd, (zatížení se vztahuje právě k získávanému pozemku parc.č. 103/31) je zatížen věcným břemenem zřizování a provozování vedení zařízení distribuční soustavy ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s.
- Že k pozemku parc.č. 101/3, k.ú. Újezd, se vztahuje věcné břemeno trvalého uložení vodovodní a kanalizační přípojky – tento pozemek je oprávněný.

II. Schvaluje

- Uzavření kupní smlouvy mezi městem Plzní jako kupujícím a panem Ing. Ivanem Procházkou, r.č. 580506/1031, bytem Plzeň Slovanské údolí 43a, na koupi pozemků v k.ú. Újezd, a to: parc.č. 101/7 (orná půda) o výměře 4 m², který byl oddělen GP č. 1204-42/2013 z pozemku parc.č. 101/3, parc.č. 103/31 (orná půda) o výměře 12 m², který byl oddělen GP č. 1204-42/2013 z pozemku parc.č. 103/11, za smluvní kupní cenu 2 080,- Kč, tj. 130,- Kč/m², která bude uhrazena z rozpočtu Odboru nabývání majetku MMP po vkladu do katastru nemovitostí. Daň z převodu nemovitostí uhradí město Plzeň.
- Uzavření kupní smlouvy mezi městem Plzní jako kupujícím a manželé Zdeňkem Skálou, r.č. 720813/2118 a Markétou Skálovou, r.č. 775212/2048, oba bytem Plzeň, Čedičová 1, na koupi pozemku parc.č. 997/6 (orná půda) o výměře 1 m², k.ú. Újezd, který byl oddělen GP č. 1208-53/2013 z pozemku parc.č. 997/2, který mají manželé Skáloví v podílovém spoluvlastnictví, a to každý jednou ideální polovinou ve vztahu k celku nemovitosti, za smluvní kupní cenu 130,- Kč, která bude uhrazena z rozpočtu Odboru nabývání majetku MMP po vkladu do katastru nemovitostí. Daň z převodu nemovitostí uhradí město Plzeň. Pozemek parc.č. 997/2, k.ú. Újezd, je zatížen zástavním právem ve prospěch Komerční banky, a.s. Podmínkou pro uzavření kupní smlouvy na odkoupení pozemku parc.č. 997/6, který byl oddělen geometrickým plánem č. 1208-53/2013 z pozemku parc.č. 997/2, k.ú. Újezd, je doložení prohlášení příslušného peněžního ústavu o zúžení zástavního práva, tzn. že nově vzniklý pozemek parc.č. 997/6, k.ú. Újezd, nebude zatížen zástavním právem. Toto prohlášení

Číslo ZMP: 038

Datum konání ZMP: 21. 11. 2013

Označení návrhu usnesení: MAJ/11

Pokračování usn. č. 580

bude nedílnou součástí vkladového řízení, tj. kupní smlouvy mezi městem Plzní a manželé Skálovými na odkoupení pozemku parc.č. 997/6, k.ú. Újezd.

III. Ukládá

Radě města Plzně

zajistit realizaci v souladu s bodem II. tohoto usnesení.

Termín: 30. 5. 2014

Zodpovídá: H. Matoušová
Ing. Hasmanová

Příloha č. ...5/12

Mgr. Martin Baxa
primátor města Plzně

Martin Zrzavský
zástupce primátora

Strana 1 ze 2

Mgr. Martin Baxa
primátor města Plzně

Martin Zrzavský
zástupce primátora

Strana 2 ze 2