

Zápis z jednání KNM dne 29. 4. 2014

MAJ/3 Výkup pozemků dotčených komunikací a veřejným osvětlením od Ing. I. Procházky a mž. Skálových v lokalitě „Obytný celek Újezd – východ“ a svěření získaných pozemků do správy SVSMP

KNM hlasovala o předloženém návrhu takto:

Varianta A

1.

Souhlasit s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Plzní jako kupujícím a panem Ing. Ivanem Procházkou, r.č. 580506/XXXX, bytem Plzeň Slovanské údolí 43a, na koupi pozemků v k.ú. Újezd, a to:

parc.č. 101/7 (orná půda) o výměře 4 m², který byl oddělen GP č. 1204-42/2013 z pozemku parc.č. 101/3

parc.č. 103/31 (orná půda) o výměře 12 m², který byl oddělen GP č. 1204-42/2013 z pozemku parc.č. 103/11

za smluvní kupní cenu 12 800,- Kč, tj. 800,- Kč/m², která bude uhrazena z rozpočtu Odboru nabývání majetku MMP. Daň z nabytí nemovitých věcí bude uhrazena dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí.

2.

Souhlasit s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Plzní jako kupujícím a manželi Zdeňkem Skálou, r.č. 720813/XXXX a Markétou Skálovou, r.č. 775212/XXXX, oba bytem Plzeň, Čedičová 1, na koupi pozemku parc.č. 997/6 (orná půda) o výměře 1 m² v k.ú. Újezd, který byl oddělen GP č. 1208-53/2013 z pozemku parc.č. 997/2, který mají manželé Skálovi ve spoluvlastnictví, každý z nich vlastní podíl 1/2 nemovitých věcí, za smluvní kupní cenu 800,- Kč, která bude uhrazena z rozpočtu Odboru nabývání majetku MMP. Daň z nabytí nemovitých věcí bude uhrazena dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí.

Pozemek parc.č. 997/6, který byl oddělen geometrickým plánem č. 1208-53/2013 z pozemku parc.č. 997/2 v k.ú. Újezd, bude v době uzavření kupní smlouvy prost zástavních práv nebo bude součástí vkladového řízení, tj. kupní smlouvy mezi městem Plzní a manželi Skálovými, prohlášení příslušného peněžního ústavu o zúžení zástavního práva.

3.

Schválit svěření získaného majetku do správy SVSMP.

4.

Změnit usnesení RMP č. 1093/2013 v souladu s body 1. a 2.

Celkové náklady na výkupy budou činit celkem 13 600,- Kč.

Souhlasí 3

Proti 1

Zdržel se 4

Varianta B

1.

Nesouhlasit s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Plzní jako kupujícím a panem Ing. Ivanem Procházkou, r.č. 580506/XXXX, bytem Plzeň Slovanské údolí 43a, na koupi pozemků v k.ú. Újezd, a to:

parc.č. 101/7 (orná půda) o výměře 4 m², který byl oddělen GP č. 1204-42/2013 z pozemku parc.č. 101/3

parc.č. 103/31 (orná půda) o výměře 12 m², který byl oddělen GP č. 1204-42/2013 z pozemku parc.č. 103/11

za smluvní kupní cenu 12 800,- Kč, tj. 800,- Kč/m².

2.

Nesouhlasit s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Plzní jako kupujícím a manželi Zdeňkem Skálou, r.č. 720813/XXXX a Markétou Skálovou, r.č. 775212/XXXX, oba bytem Plzeň, Čedičová 1, na koupi pozemku parc.č. 997/6 (orná půda) o výměře 1 m² v k.ú. Újezd, který byl oddělen GP č. 1208-53/2013 z pozemku parc.č. 997/2, který mají manželé Skálovi ve spoluvlastnictví, každý z nich vlastní podíl ½ nemovitých věcí, za smluvní kupní cenu 800,- Kč.

3.

Trvat na usnesení RMP č. 1093 ze dne 17. 10. 2013.

Souhlasí 5

Zdržel se 3

Komise nedosáhla potřebné většiny hlasů pro schválení některé z navržených variant, do RMP bude předloženo variantně.

Kopie z internetu