

č. 497

I. Bere na vědomí

1. Požadavek vlastníků pozemků uvedených v bodě II.1 a II.2 tohoto usnesení na stanovení kupní ceny ve výši 800,- Kč/m².
2. Skutečnost, že KNM RMP na svém jednání dne 29. 4. 2014 nepřijala většinové stanovisko, a proto je materiál do RMP předkládán variantně.

II. Souhlasí

1. S uzavřením kupní smlouvy mezi městem Plzní jako kupujícím a panem Ing. Vladimírem Čechurou, r.č. 590407/XXXX, bytem Plzeň K Bukovci 7, a panem Vladimírem Čechurou, r.č. 310519/XXX, bytem Plzeň, Vesnická 6, jako prodávajícími na koupi pozemků v k.ú. Červený Hrádek u Plzně, které mají ve spoluvlastnictví, každý z nich vlastní podíl ½ nemovitých věcí, a to:
parc.č. 105/11 (trvalý travní porost) o výměře 30 m²,
parc.č. 105/15 (trvalý travní porost) o výměře 21 m², který byl oddělen geometrickým plánem č. 832-13/2013 z pozemku parc.č. 105/6,
parc.č. 664/18 (vodní plocha, tok přirozený) o výměře 27 m², který byl oddělen geometrickým plánem č. 832-13/2013 z pozemku parc.č. 664/3,
parc.č. 664/17 (vodní plocha, tok přirozený) o výměře 26 m², který byl oddělen geometrickým plánem č. 832-13/2013 z pozemku parc.č. 664/16. Celková výměra pozemků je 104 m².
Smluvní kupní cena činí 83 200,- Kč, tj. 800,- Kč/m² a bude uhrazena z rozpočtu Odboru nabytí majetku MMP po provedení vkladu v katastru nemovitostí. Daň z nabytí nemovitých věcí bude uhrazena dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí.
2. S uzavřením kupní smlouvy mezi městem Plzní jako kupujícím a paní Alenou Maškovou, r.č. 645401/XXXX, bytem Plzeň Masarykova 22, jako prodávající na koupi pozemků v k.ú. Červený Hrádek u Plzně, a to:
parc.č. 105/9 (trvalý travní porost) o výměře 473 m²,
parc.č. 105/13 (trvalý travní porost) o výměře 319 m², který byl oddělen geometrickým plánem č. 832-13/2013 z pozemku parc.č. 105/7,
parc.č. 105/14 (trvalý travní porost) o výměře 34 m², který byl oddělen geometrickým plánem č. 832-13/2013 z pozemku parc.č. 105/10. Celková výměra pozemků je 826 m².

Smluvní kupní cena činí 660 800,- Kč, tj. 800,- Kč/m² a bude uhrazena z rozpočtu Odboru nabývání majetku MMP po provedení vkladu v katastru nemovitostí. Daň z nabytí nemovitých věcí bude uhrazena dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí.

Součástí kupní smlouvy bude dohoda o zániku věcného břemene chůze a jízdy ve prospěch pozemku parc.č. 105/8 v k.ú. Červený Hrádek u Plzně ve spoluvlastnictví Ing. Vladimíra Čechury, r.č. 590407/XXXX, bytem Plzeň K Bukovci 7, a pana Vladimíra Čechury, r.č. 310519/XXX, bytem Plzeň, Vesnická 6, zatěžujícího povinné pozemky parc.č. 105/7 (resp. 105/13), 105/10 (resp. 105/14) a 105/9 v k.ú. Červený Hrádek u Plzně.

3. S uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti inženýrských sítí mezi městem Plzní a panem Ing. Vladimírem Čechurou, r.č. 590407/XXXX, bytem Plzeň K Bukovci 7, a panem Vladimírem Čechurou, r.č. 310519/XXX, bytem Plzeň, Vesnická 6, spočívající v oprávnění města Plzně vést, provozovat a udržovat

- dešťovou kanalizaci na služebných pozemcích parc.č. 664/3 a 105/8 v k.ú. Červený Hrádek u Plzně,
- dešťovou kanalizaci, splaškovou kanalizaci a vodovodní řad na služebných pozemcích parc.č. 104/1 a 634/17 v k.ú. Červený Hrádek u Plzně.

Pozemky parc.č. 664/3, 105/8, 104/1 a 634/17 v k.ú. Červený Hrádek u Plzně jsou ve spoluvlastnictví Ing. Vladimíra a Vladimíra Čechurových, každý z nich vlastní podíl ½ nemovitých věcí.

Služebnost bude zřízena bezúplatně, po dobu existence stavby kanalizačních a vodovodních řadů, u pozemků parc.č. 664/3, 105/8 a 104/1 v k.ú. Červený Hrádek u Plzně v rozsahu dle geometrického plánu č. 832-13/2013 a u pozemku parc.č. 634/17 v k.ú. Červený Hrádek u Plzně v rozsahu celého pozemku.

III. S c h v a l u j e

v případě nabytí majetku dle bodu II.1 a II.2 tohoto usnesení jeho svěřením do správy SVSMP.

IV. D o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Plzně
schválit postup ve smyslu bodu II. tohoto usnesení.

V. U k l á d á

tajemnici MMP

1. Zajistit předložení návrhu usnesení dle bodu II. tohoto usnesení k projednání ZMP.
Termín: 12. 6. 2014

Zodpovídá: Ing. Hasmanová

Usnesení Rady města Plzně

Číslo RMP: 123

Datum konání RMP: 15. 5. 2014

Označení návrhu usnesení: MAJ/4

Pokračování usn. č. 497

2. V případě nabytí majetku dle bodu II.1 a II.2 tohoto usnesení zajistit jeho svěření v souladu s bodem III. tohoto usnesení.

Termín: 30. 11. 2014

Zodpovídá: Mgr. Radová
Ing. Sterly

Mgr. Martin Baxa
primátor města Plzně

Martin Zrzavecký
zástupce primátora