

NÁVRH USNESENÍ

Č.:

ze dne : 12. 6. 2014

Ve věci: Uzavření dodatků ke smlouvě o smlouvě budoucí na TDI a smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene uzavřených s panem Ing. Krátkým v souvislosti se stavbou: „Polyfunkční dům Belánka“ v k.ú. Plzeň z důvodu prodloužení termínu dokončení stavby a dalších ujednání.

Zastupitelstvo města Plzně

k návrhu Rady města Plzně

I. B e r e n a v ě d o m í

požadavek Ing. Krátkého na prodloužení lhůty pro uzavření konečných smluv v souvislosti se stavbou „Polyfunkční dům Belánka“ a změnu osoby investora.

II. S c h v a l u j e

1. Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě kupní č. 2012/002297 ze dne 13. 6. 2012 na koupi TDI – napojení komunikace Zámečnické, rozšíření chodníku při Klatovské tř. a veřejného osvětlení na pozemcích parc.č. 6544/1, 6544/4, 6544/5, 6544/6 a 10447, vše v k.ú. Plzeň, uzavřené mezi městem Plzní jako budoucím kupujícím a panem Ing. Janem Krátkým, r.č. 680310/XXXX, trvale bytem Plzeň, U Hvězdárny 27, jako budoucím prodávajícím, z důvodu změny termínu dokončení stavby: „Polyfunkční dům Belánka“ a dalších ujednání:

a) v článku I. SMLUVNÍ STRANY se původní označení budoucího prodávajícího: „Ing. Jan Krátký, rodné číslo 680310/XXXX, bytem Plzeň, U Hvězdárny 27, PSČ 326 00“

nahrazuje novým zněním: „Belánka real s.r.o., IČ 027 53 251, se sídlem Na Roudné 443/18, Severní Předměstí, 301 00 Plzeň“

b) v článku V. DALŠÍ UJEDNÁNÍ se v prvním odstavci text „nejpozději však do 30. června 2015“

nahrazuje novým zněním „nejpozději však do 30. června 2018“

c) v článku VI. SMLUVNÍ POKUTA se ve druhém odstavci text „nejpozději však do 30. června 2015“

nahrazuje novým zněním „nejpozději však do 30. června 2018“.

Ostatní smluvní ujednání smlouvy o smlouvě budoucí kupní č. 2012/002297 ze dne 13. 6. 2012 zůstávají beze změny.

2. Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě č. 2012/002298 ze dne 12. 6. 2012 o zřízení věcného břemene strpění umístění podzemních garáží na částech pozemků parc.č. 6544/1,6544/5, 6544/6 v k.ú. Plzeň uzavřené mezi městem Plzní jako budoucím povinným a panem Ing. Janem Krátkým, 680310/XXXX, trvale bytem

Plzeň, U Hvězdárny 27, jako budoucím oprávněným, z důvodu změny termínu dokončení stavby: „Polyfunkční dům Belánka“ a dalších ujednání:

- a) v článku I. SMLUVNÍ STRANY se původní označení budoucího oprávněného: „Ing. Jan Krátký, bytem U Hvězdárny 27, Plzeň, PSČ 326 00, rodné číslo 680310/XXXX“ nahrazuje novým zněním: „Belánka real s.r.o., IČ 027 53 251, se sídlem Na Roudné 443/18, Severní Předměstí, 301 00 Plzeň“
- b) v článku III. ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE se v předposledním odstavci text „nejpozději do 30. 6. 2015“ nahrazuje novým zněním „nejpozději do 30. 6. 2018“
- c) v článku VI. SMLUVNÍ POKUTA se v prvním odstavci text „povinnost uzavřít do 30. 6. 2015“ nahrazuje novým zněním „povinnost uzavřít do 30. 6. 2018“.

Ostatní smluvní ujednání smlouvy o smlouvě budoucí kupní č. 2012/002298 ze dne 12. 6. 2012 zůstávají beze změny.

III. Ukládá

Radě města Plzně

zajistit realizaci v souladu s bodem II. tohoto usnesení.

Termín: 30. 11. 2014

Zodpovídá: H. Matoušová, členka RMP
Ing. Hasmanová

Zprávu předkládá:	H. Matoušová, členka RMP	
Zprávu zpracoval dne:	16. 5. 2014	P. Kokošková, MAJ MMP
Schůze ZMP se zúčastní:	Ing. Hasmanová, VO MAJ MMP	
Obsah zprávy projednán s:	Ing. Kuglerovou, ŘEÚ	souhlasí
Vyvěšeno na úřední desce:	nepodléhá zveřejnění	
Projednáno RMP:	dne 15. 5. 2014	č. usnesení: 499