

č. 1096

I. Bere na vědomí

usnesení RMP č. 1400 ze dne 23. 10. 2012 a usnesení ZMP č. 551 ze dne 8. 11. 2012 ve věci vyjádření záměru k majetkoprávnímu vypořádání stavby Hypermarket Globus Plzeň – Chotíkov, investor Praha West Investment, k.s.

II. Schvaluje

1. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Plzní jako oprávněným a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, IČ 65993390, se sídlem Praha 4, Na Pankráci 546/56, jako povinným, jako

a) práva umístění a provozování veřejného osvětlení v pozemcích

- parc.č. 11251/12, k.ú. Plzeň, v rozsahu dle geometrického plánu č. 7846-365/2008,
- parc.č. 3193/6, k.ú. Bolevec, v rozsahu dle geometrického plánu č. 3043-365/2008,
- parc.č. 558/186 a 558/188, k.ú. Chotíkov, v rozsahu dle geometrického plánu č. 934-365/2008

a dále právo přístupu a příjezdu za účelem oprav, údržby apod., a to v nezbytně nutném rozsahu, tj. včetně ochranného pásma.

Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou, po dobu existence stavby veřejného osvětlení.

Věcné břemeno bude zřízeno úplatně, za jednorázovou finanční úhradu ve výši 8 448,- Kč včetně DPH, která bude uhrazena z rozpočtu Odboru nabývání majetku MMP do 60 dnů od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami, před podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

b) práva uložení a provozování kanalizačního řadu v pozemcích parc.č. 1576/46, 1576/15, k.ú. Bolevec, v rozsahu dle geometrického plánu č. 3576-4/2013

a dále právo přístupu a příjezdu za účelem oprav, údržby apod., a to v nezbytně nutném rozsahu, tj. včetně ochranného pásma.

Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou, po dobu existence stavby kanalizačního řadu.

Věcné břemeno bude zřízeno úplatně, za jednorázovou finanční úhradu ve výši 91 722,- Kč včetně DPH, která bude uhrazena z rozpočtu Odboru nabývání majetku MMP do 60 dnů od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami, před podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

Pro případ nedodržení data splatnosti a výše finanční úhrady za zřízení věcného břemene zaplatí město Plzeň povinnému smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové finanční úhrady, a to za každý i započatý den prodlení, až do okamžiku zaplacení úhrady, odstranění inženýrské sítě nebo odstoupení od smlouvy. Nebude-li do stanoveného termínu finanční úhrada zaplacená stranou oprávněnou, vyzve strana povinná písemně stranu oprávněnou k úhradě v termínu do dalších 15 dnů. Nebude-li ani v této prodloužené lhůtě sjednaná finanční úhrada uhrazena, je strana oprávněná povinná umístěnou inženýrskou sít' odstranit na své náklady, a to nejpozději do 30 dnů od stanoveného prodlouženého termínu. Neodstraní-li inženýrskou sít' strana oprávněná, je strana povinná pro tento případ oprávněna umístěnou inženýrskou sít' z dotčených pozemků odstranit na náklady strany oprávněné, včetně uvedení části stavby silnice I/20 a předmětných pozemků do původního (řádného) stavu.

Smluvní strany se dohodly, že neuhrazení jednorázové finanční úhrady za zřízení věcného břemene, ani v prodlouženém termínu, zakládá straně povinné od smlouvy o zřízení věcného břemene odstoupit. Tím se smlouva o zřízení věcného břemene ruší. Odstoupení je účinné doručením tohoto písemného projevu vůle straně oprávněné.

Město Plzeň se zavazuje, že v případě odstranění uložené inženýrské sítě uvede dotčenou část stavby silnice I. třídy I/20 a předmětné pozemky do původního (řádného) stavu, a to na své náklady.

Město Plzeň je povinno do 30 dnů od zaplacení jednorázové finanční úhrady podat u příslušného katastrálního úřadu návrh na vklad do katastru nemovitostí. Veškeré náklady spojené s podáním návrhu na vklad hradí strana oprávněná. Kopii návrhu, označeného podacím razítkem příslušného katastrálního úřadu, zašle strana oprávněná neprodleně straně povinné.

Nebudou-li tyto podmínky splněny, strana oprávněná se zavazuje zaplatit straně povinné smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč.

2. Započetí jednání s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR o získání pozemků parc.č. 1576/27, 1576/63, 1576/64, 1576/49, 3193/15, k.ú. Bolevec, a parc.č. 11251/14, k.ú. Plzeň, a parc.č. 558/187, 558/189, 558/194, k.ú. Chotíkov, do majetku města Plzně.

3. Uzavření smlouvy o výpůjčce

Půjčitel: Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ 65993390, se sídlem Praha 4, Na Pankráci 546/56.

Předmět výpůjčky: pozemek parc.č. 558/188, k.ú. Chotíkov, o výměře 47 m².

Účel výpůjčky: užívání stavby ochranného ostrůvku pro místo přecházení ve vlastnictví města Plzně.

Doba trvání výpůjčky: doba určitá na dobu 5 let. Smlouva se prodlužuje vždy o dalších 12 měsíců za stejných podmínek sjednaných v této smlouvě, pokud ani jedna ze smluvních stran neoznámí druhé smluvní straně ukončení výpůjčky, a to nejpozději ve lhůtě jednoho měsíce před ukončením účinnosti smlouvy.

Číslo RMP: 102

Datum konání RMP: 17. 10. 2013

Označení návrhu usnesení: MAJ/7

Pokračování usn. č. 1096

III. U k l á d á

tajemnici MMP

1. Zajistit realizaci v souladu s bodem II.1 a II.2 tohoto usnesení.

Termín: 30. 6. 2014

Zodpovídá: Ing. Hasmanová

2. Zajistit realizaci v souladu s bodem II.3 tohoto usnesení.

Termín: 30. 6. 2014

Zodpovídá: Mgr. Radová