

č. 37

I. Bere na vědomí

1. Žádost investora o uzavření smlouvy budoucí kupní na stavby technické infrastruktury (dále jen TI) v souvislosti s výstavbou „BYTOVÝ DŮM TĚŠÍNSKÁ NA POZEMKU č. parc. 1093/5, k.ú. DOUBRAVKA“.
2. Uzavřenou smlouvu o smlouvě budoucí kupní na prodej části pozemku p.č. 1093/5, k.ú. Doubravka do majetku investora dle usnesení ZMP č. 416 ze dne 16. 9. 2010, kde je termín pro vydání stavebního povolení stanoven nejdéle do 31. 12. 2010.

II. Schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní s panem Romanem Kreuzigerem, r.č. 650611/0402, IČO 74453726, bytem Spojovací 369, Zruč - Senec, PSČ 330 08 na koupi TI – stavby chodníku a parkovacích stání na pozemcích p.č. 1093/5, p.č. 2591/1 a p.č. 2591/2, vše v k.ú. Doubravka, případně dalších, které budou v průběhu výstavby TI dotčeny, a to dle pravomocného Územního rozhodnutí č. 4582 ze dne 2. 7. 2010 pod čj. MMP/113105/10 do majetku města za smluvní kupní cenu 1 % z pořizovací hodnoty předmětné TI, maximálně však za 1 000 000,- Kč.

Konečná smlouva bude uzavřena do 12 měsíců ode dne vydání posledního kolaudačního souhlasu na dokončenou stavbu, a to nejpozději do 31. 12. 2015 a při splnění všech podmínek smlouvy o smlouvě budoucí a právní nezátíženosti získávaného majetku, přičemž přesný rozsah stavby TI bude stanoven dle zaměření skutečného stavu ke kolaudaci a doloženého kolaudačního souhlasu. Konečné smlouvy budou předloženy ke schválení do RMP a ZMP, kde bude schváleno i svěření nabývaného majetku. Na předávanou stavbu bude poskytnuta záruka po dobu 5 let od kolaudace.

V případě, že zaměření skutečného provedení dokončené stavby prokáže zásah do dalších pozemků ve vlastnictví jiných subjektů, než je město Plzeň, zavazuje se investor zajistit jejich převedení do majetku města Plzně za smluvní kupní cenu 40,- Kč/m², případně zřízení věcných břemen, a to nejpozději však současně s převodem staveb TI.

III. Ukládá

Radě města Plzně

zajistit realizaci smluvního vztahu v souladu s bodem II. tohoto usnesení.

Termín: 15. 8. 2011

Zodpovídá: H. Matoušová

Ing. Hasmanová

Za správnost:

V Plzni
dne: 28 -01- 2011

Mgr. Martin Baxa
primátor města Plzně



Eva Herinková
zástupce primátora