

č. 510

I. Bere na vědomí

1. Žádost pana Kreuzigera o uzavření kupní smlouvy na převod TDI vybudované v souvislosti se stavbou „BYTOVÝ DŮM TĚŠÍNSKÁ na pozemku p.č. 1093/10 v kat. území Doubravka“ a uzavření kupní smlouvy na převod pozemku p.č. 1093/11 v k.ú. Doubravka do majetku města Plzně.
2. Vydaný kolaudační souhlas pro stavbu „BYTOVÝ DŮM TĚŠÍNSKÁ na pozemku p.č. 1093/10 v kat. území Doubravka“ ze dne 31. 7. 2012, čj. UMO4/09453/12.
3. Uzavřenou smlouvu o budoucí smlouvě kupní na převod TDI čj. 2011/000221 ze dne 4. 3. 2011 na základě usnesení ZMP č. 37 ze dne 27. 1. 2011.

II. Souhlasí

1. S uzavřením kupní smlouvy mezi městem Plzní (jako kupujícím) a panem Romanem Kreuzigerem, RČ 650611/XXXX, bytem Spojovací 369, 330 08 Zruč – Senec (jako prodávajícím) na převod pozemku p.č. 1093/11 v k.ú. Doubravka o výměře 120 m² (ostatní plocha - ostatní komunikace), jehož součástí je stavba chodníku a parkovacích stání, do majetku města Plzně za smluvní kupní cenu 40,- Kč/m².

Smluvní kupní cena celkem činí 4 800,- Kč a bude uhrazena z rozpočtu Odboru nabývání majetku na účet prodávajícího do 30 dnů po doručení vyrozumění katastrálního úřadu o provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Daň z nabytí nemovitých věcí bude uhrazena dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, s tím, že převodce a nabyvatel se společně dohodli, že město Plzeň je poplatníkem. Daňové přiznání podá a daň z nabytí nemovitých věcí uhradí město Plzeň.

2. S uzavřením kupní smlouvy mezi městem Plzní (jako kupujícím) a panem Romanem Kreuzigerem, IČ 74453726, bytem Spojovací 369, 330 08 Zruč – Senec (jako prodávajícím) na převod staveb chodníku a parkovacích stání na pozemcích p.č. 1093/11 a p.č. 2591/2 v k.ú. Doubravka, které byly vybudované v rámci výstavby „BYTOVÝ DŮM TĚŠÍNSKÁ na pozemku p.č. 1093/10 v kat. území Doubravka“ do majetku města Plzně, a to za smluvní kupní cenu ve výši 1 573,- Kč, která činí 1 % z pořizovacích nákladů na realizaci výše uvedených staveb.

Číslo RMP: 123

Datum konání RMP: 15. 5. 2014

Označení návrhu usnesení: MAJ/15

Pokračování usn. č. 510

Smluvní kupní cena bude navýšena o DPH v zákonné sazbě. Tato částka bude uhrazena na účet prodávajícího do 30 dnů po doručení daňového dokladu na MAJ MMP, který bude vystaven panem Romanem Kreuzigerem nejpozději do 15 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy.

Zdrojem finančního krytí kupní smlouvy je rozpočet MAJ MMP.

III. S c h v a l u j e

v případě realizace smluvních vztahů dle bodu II. tohoto usnesení svěřením získaných pozemků a TDI do správy SVSMP.

IV. D o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Plzně
schválit uzavření smluvních vztahů dle bodu II. tohoto usnesení.

V. U k l á d á

tajemnici MMP

1. Zajistit předložení návrhu usnesení dle bodu II. tohoto usnesení k projednání ZMP.
Termín: 12. 6. 2014 Zodpovídá: Ing. Hasmanová

2. Zajistit svěřením získaných nemovitých věcí a TDI do správy SVSMP dle bodu III. tohoto usnesení.
Termín: 30. 11. 2014 Zodpovídá: Mgr. Radová
Ing. Sterly