

NÁVRH USNESENÍ

Č.....

ze dne: 12. 6. 2014

Ve věci: Uzavření kupní smlouvy na výkup pozemku pro IA - VPS - „Silnice III/18032 Tyršův most - Radobyčice“ od p. Stuchla.

Zastupitelstvo města Plzně
k návrhu Rady města Plzně

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Skutečnost, že na stavbu bylo vydáno územní rozhodnutí č. 4423 ze dne 16. 11. 2009 a investorem stavby je Správa a údržba silnic Plzeňského kraje a Statutární město Plzeň.
2. Skutečnost, že pro vydání stavebního povolení pro veřejně prospěšnou stavbu (VPS) D56 - „Silnice III/18032 Tyršův most - Radobyčice“, vedenou v závazné části územního plánu města Plzně, je nutné majetkově vypořádat pozemky v k.ú. Radobyčice a v k.ú. Doudlevec dotčené trvalým a dočasným zábořem výše uvedené stavby.
3. Skutečnost, že stavba má významnou vazbu na akci „Vodovod a kanalizace Výsluní“ a akci „Propojení Tyršův most – Výsluní“. Výstavba těchto akcí musí být vzájemně zkoordinována.
4. Skutečnost, že bylo přijato usnesení ZMP č. 415 ze dne 6. 9. 2012, kterým byl schválen záměr pro další postupy při výkupu pozemků pro IA - „Silnice III/18032 Tyršův most - Radobyčice“.

II. S c h v a l u j e

uzavření kupní smlouvy mezi městem Plzní jako kupujícím a p. Radkem Stuchlem, r. č. 790815/XXXX, bytem Sportovní 4, Plzeň, PSČ 301 00, jako prodávajícím, na odkup pozemku parc. č. 381/4, orná půda, o výměře 13 m², vzniklého dle GP č. 1115-4/2014 oddělením z pozemku parc. č. 381/2, orná půda, zapsaného na LV č. 987 pro k. ú. Radobyčice, za sjednanou kupní cenu 10 400,- Kč (= 800,- Kč/m²) do vlastnictví města Plzně. Daň z nabytí nemovitých věcí bude uhrazena dle zákonného opatření Senátu.

Město Plzeň uhradí prodávajícímu kupní cenu poníženou o částku 416,- Kč odpovídající výši daně z nabytí nemovitých věcí. Město Plzeň se zavazuje, že provede úhradu daně Finančnímu úřadu do pěti pracovních dní po předložení daňového přiznání prodávající. Prodávající je povinen předložit daňové přiznání nejpozději 10 pracovních dnů před uplynutím třetího kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byl v katastru nemovitostí proveden vklad vlastnického práva k pozemku parc. č. 381/4, k.ú. Radobyčice.

Zdrojem finančního krytí bude rozpočet Odboru nabývání majetku MMP.

III. U k l á d á

Radě města Plzně
zajistit realizaci smluvního vztahu dle bodu II. tohoto usnesení.
Termín: 1. 6. 2015

Zodpovídá: H. Matoušová, členka RMP
Ing. Hasmanová

Zprávu předkládá:

H. Matoušová, členka RMP

Zprávu zpracoval dne:

25. 5. 2014

Schůze ZMP se zúčastní:

Ing. Hasmanová, VO MAJ MMP

Obsah zprávy projednán s:

Ing. Kuglerovou, ŘEÚ

Zveřejněno na úřední desce:

nepodléhá zveřejnění

Projednáno v RMP:

dne 30. 4. 2014

V. Jonáková, MAJ MMP

souhlasí

č. usnesení: 480

Kopie z internetu