

NÁVRH USNESENÍ

Č..... ze dne: 12. 6. 2014

Ve věci: Uzavření kupní smlouvy na výkup pozemku pro IA - VPS - „Silnice III/18032 Tyršův most - Radobyčice” od pí Křepelové.

Zastupitelstvo města Plzně

k návrhu Rady města Plzně

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Skutečnost, že na stavbu bylo vydáno územní rozhodnutí č. 4423 ze dne 16. 11. 2009 a investorem stavby je Správa a údržba silnic Plzeňského kraje a Statutární město Plzeň.
2. Skutečnost, že pro vydání stavebního povolení pro veřejně prospěšnou stavbu (VPS) D56 - „Silnice III/18032 Tyršův most - Radobyčice”, vedenou v závazné části územního plánu města Plzně, je nutné majetkově vypořádat pozemky v k.ú. Radobyčice a v k.ú. Doudlevec dotčené trvalým a dočasným záborem výše uvedené stavby.
3. Skutečnost, že stavba má významnou vazbu na akci „Vodovod a kanalizace Výsluní“ a akci „Propojení Tyršův most – Výsluní“. Výstavba těchto akcí musí být vzájemně zkoordinována.
4. Skutečnost, že bylo přijato usnesení ZMP č. 415 ze dne 6. 9. 2012, kterým byl schválen záměr pro další postupy při výkupu pozemků pro IA - „Silnice III/18032 Tyršův most - Radobyčice”.

II. S c h v a l u j e

uzavření kupní smlouvy mezi městem Plzní jako kupujícím a pí Annou Křepelovou, r. č. 575324/XXXX, bytem Waltrova 8, Plzeň, PSČ 318 00, jako prodávající, na odkup pozemku parc. č. 434/33, zahrada, o výměře 30 m², vzniklého dle GP č. 1117-6/2014 oddělením z pozemku parc. č. 434/9, zahrada, zapsaného na LV č. 364 pro k.ú. Radobyčice, za sjednanou kupní cenu 24 000,- Kč (= 800,- Kč/m²) do vlastnictví města Plzně.

Daň z nabytí nemovitých věcí bude uhrazena dle zákonného opatření Senátu.

Město Plzeň uhradí prodávající kupní cenu poníženou o částku 960,- Kč odpovídající výši daně z nabytí nemovitých věcí. Město Plzeň se zavazuje, že provede úhradu daně Finančnímu úřadu do pěti pracovních dní po předložení daňového přiznání prodávající. Prodávající je povinna předložit daňové přiznání nejpozději 10 pracovních dnů před uplynutím třetího kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byl v katastru nemovitostí proveden vklad vlastnického práva k pozemku parc. č. 434/33, k.ú. Radobyčice.

Město Plzeň jako kupující se zavazuje, že v rámci terénních úprav stavby „Silnice III/18032 Tyršův most – Radobyčice“ nebudou v celé délce pozemku parc. č. 434/33 v k.ú. Radobyčice vysazeny dřeviny, které by v dospělosti svojí výškou, obvodem koruny a kořenového balu přesahovaly do pozemku parc. č. 434/9 v k.ú. Radobyčice a tím omezovaly vlastníka tohoto pozemku.

Zdrojem finančního krytí bude rozpočet Odboru nabytí majetku MMP.

III. Ukládá

Radě města Plzně
zajistit realizaci smluvního vztahu dle bodu II. tohoto usnesení.
Termín: 1. 6. 2015

Zodpovídá: H. Matoušová, členka RMP
Ing. Hasmanová

Zprávu předkládá:	H. Matoušová, členka RMP	
Zprávu zpracoval dne:	23. 5. 2014	V. Jonáková, MAJ MMP
Schůze ZMP se zúčastní:	Ing. Hasmanová, VO MAJ MMP	
Obsah zprávy projednán s:	Ing. Kuglerovou, ŘEÚ	souhlasí
Zveřejněno na úřední desce:	nepodléhá zveřejnění	
Projednáno v RMP:	dne 30. 4. 2014	č. usnesení: 483

Kopie z internetu