

NÁVRH USNESENÍ

Č.....

ze dne: 12. 6. 2014

Ve věci: Uzavření kupní smlouvy na výkup pozemku pro IA - VPS - „Silnice III/18032 Tyršův most - Radobyčice“ od manželů Šlajsových .

Zastupitelstvo města Plzně

k návrhu Rady města Plzně

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Skutečnost, že na stavbu bylo vydáno územní rozhodnutí č. 4423 ze dne 16. 11. 2009 a investorem stavby je Správa a údržba silnic Plzeňského kraje a Statutární město Plzeň.
2. Skutečnost, že pro vydání stavebního povolení pro veřejně prospěšnou stavbu (VPS) D56 - „Silnice III/18032 Tyršův most - Radobyčice“, vedenou v závazné části územního plánu města Plzně, je nutné majetkově vypořádat pozemky v k.ú. Radobyčice a v k.ú. Doudlevec dotčené trvalým a dočasným záborem výše uvedené stavby.
3. Skutečnost, že stavba má významnou vazbu na akci „Vodovod a kanalizace Výsluní“ a akci „Propojení Tyršův most – Výsluní“. Výstavba těchto akcí musí být vzájemně zkoordinována.
4. Skutečnost, že bylo přijato usnesení ZMP č. 415 ze dne 6. 9. 2012, kterým byl schválen záměr pro další postupy při výkupu pozemků pro IA - „Silnice III/18032 Tyršův most - Radobyčice“.
5. Informaci, že pozemek parc. č. 431/1 v k.ú. Radobyčice je dle listu vlastnictví zatížen věcným břemenem zřizování a provozování vedení pro ČEZ Distribuce, a.s. a věcným břemenem umístění a provozování elektrorozvodného zařízení pro ČEZ Distribuce, a.s.

II. S c h v a l u j e

uzavření kupní smlouvy mezi městem Plzní jako kupujícím a manželi Janem Šlajsem, r. č. 290721/XXX a Marií Šlajsovou, r. č. 316220/XXX, oba bytem Blatenská 2, Plzeň, PSČ 326 00, jako prodávajícími, na odkup pozemku parc. č. 431/4, zahrada, o výměře 56 m², který vznikl dle GP č. 1116-5/2014 oddělením z pozemku parc. č. 431/1 zapsaného na LV č. 219 pro k. ú. Radobyčice, za sjednanou kupní cenu 44 800,- Kč (= 800,- Kč/m²) do vlastnictví města Plzně.

Daň z nabytí nemovitých věcí bude uhrazena dle zákonného opatření Senátu.

Město Plzeň uhradí prodávajícím kupní cenu poníženou o částku 1792,- Kč odpovídající výši daně z nabytí nemovitých věcí. Město Plzeň se zavazuje, že provede úhradu daně Finančnímu úřadu do pěti pracovních dní po předložení daňového přiznání prodávajícím. Prodávající jsou povinni předložit daňové přiznání nejpozději 10 pracovních dnů před uplynutím třetího kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byl v katastru nemovitostí proveden vklad vlastnického práva k pozemku parc. č. 431/4 v k.ú. Radobyčice.

Zdrojem finančního krytí bude rozpočet Odboru nabývání majetku MMP.

III. U k l á d á

Radě města Plzně

zajistit realizaci smluvního vztahu dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 1. 6. 2015

Zodpovídá: H. Matoušová, členka RMP

Zprávu předkládá:	H. Matoušová, členka RMP	
Zprávu zpracoval dne:	27. 5. 2014	V. Jonáková, MAJ MMP
Schůze ZMP se zúčastní:	Ing. Hasmanová, VO MAJ MMP	
Obsah zprávy projednán s:	Ing. Kuglerovou, ŘEÚ	souhlasí
Zveřejněno na úřední desce:	nepodléhá zveřejnění	
Projednáno v RMP:	dne 15. 5. 2014	č. usnesení: 504

Ing. Hasmanová

Kopie z internetu