

Důvodová zpráva

1. Název problému a jeho charakteristika

Projekt „Zateplení administrativní budovy Koterovská 162, Plzeň“, předložený se žádostí o podporu v rámci 50. výzvy OPŽP na základě usnesení ZMP č. 553 ze dne 7. 11. 2013.

2. Konstatování současného stavu a jeho analýza

Žádost o dotaci je v současné době ze strany poskytovatele dotace akceptována a bude dále posouzena odbornými útvary SFŽP. Pokud bude projekt vybrán k poskytnutí dotace, což lze očekávat nejdříve začátkem měsíce července po zasedání Výboru fondu, bude třeba rychle reagovat ve smyslu přípravy zadávacího řízení. Ve lhůtě tří měsíců od vystavení Registračního listu bude třeba fondu předložit předem k posouzení zadávací dokumentaci a současně ve lhůtě šesti měsíců pak předložit kompletní dokumentaci pro vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace. To znamená, že ve lhůtě šesti měsíců od vydání Registračního listu musí proběhnout výběrové řízení na zhotovitele stavby, vybrán zhotovitel a uzavřena smlouvy o dílo.

3. Předpokládaný cílový stav

Záměrem investora (města) je celkové zateplení administrativního objektu a s tím spojená technická opatření. Projektová dokumentace doporučuje odstranění systémových vad objektu, ovlivňujících jeho funkčnost jako celku i jeho jednotlivých konstrukčních částí, která snižuje životnost celého objektu. Sanace objektu řeší zateplení obvodového pláště objektu, zateplení ploché střechy, výměnu původních výplní otvorů a meziokenních vložek, zazdění několika výplní a úpravu vstupní části objektu.

4. Navrhované varianty řešení

Vzhledem k takto očekávaným limitujícím termínům je snaha maximálně urychlit přípravu projektu k realizaci. Proto je navrhováno zahájení zadávacího řízení s právem vyhradit si možnost odstoupení od smlouvy o dílo v případě, že by projekt dotaci nezískal.

5. Doporučená varianta řešení

Nejsou navrhována variantní řešení – viz. bod 4.

6. Finanční nároky řešení a možnosti finančního krytí

Předfinancování v objemu 100 % a spolufinancování projektu dle výše přiznané dotace bude kryto prostředky města – z Fondu MP pro kofinancování dotovaných projektů v případě, že dotace bude přidělena. Finanční prostředky budou blokovány ve FKD a uvolněny do rozpočtu Odboru investic v případě přidělení dotace a po uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby.

7. Návrh termínů realizace a určení zodpovědných pracovníků

Viz. ukládací část.

Zodpovídá: Ing. Složil, vedoucí FIN

8. Dříve přijatá usnesení orgánů města nebo městských obvodů, která s tímto návrhem souvisejí

RMP 1139/2013.

ZMP 553/2013

9. Závazky či pohledávky vůči městu Plzni

Žadatel musí být vlastníkem předmětu podpory a tato podmínka musí být zajištěna minimálně po dobu 5 let po dokončení realizace projektu.

Kopie z internetu