



Magistrát města Pízná	Č. dep.
Oddor nabyvání majetku 0	
Posloup: 18-07-2013	Znak: 101
Číslo: 1	Průběh: 1
Uč. zn. 306/32	

Oddor nabyvání majetku MMP
Jitka Kašparová
Škroupova 7
Pízná 306 32

Statutární město Pízná

Technický úřad

Oddor rozvoje a plánování Magistrátu města Pízná

Vaše značka: MMP/99619/13
ze dne: 10. 5. 2013

Naše značka: MMP/99619/13
Vytvořil: Ing. Zbyněk Maštera
Telefon: 37803 4039
Pízná: 16. 7. 2013

Věc: Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Pízná - majetkové vypořádání hrázě rybníka Košínář

Na základě Vašeho dopisu, zn. MMP/99619/13 ze dne 10. 5. 2013, který se týká žádosti o stanovisko k majetkovému vypořádání hrázě rybníka Košínář formou výkupu pozemků p.č. 2147 a 2148 v k.ú. Bolevec a směnou pozemku p.č. 2160 v k.ú. Bolevec za pozemek p.č. 3574 v k.ú. Bolevec, Vám zasíláme souhrnné stanovisko TÚ.

S výkupem pozemků p.č. 2147 a 2148 v k.ú. Bolevec do majetku města Pízná souhlasíme.

Pozemek p. č. 2147 v k. ú. Bolevec je dotčen rozváděcím vodovodním řádem DN 150 v majetku města Pízná ve správě OSI MMP.

Souhlasíme se směnou pozemku p.č. 2160 za pozemek p.č. 3574 v k.ú. Bolevec. Na pozemek je uzavřena nájemní smlouva č. 2013/000035.

Ke směně pozemku p. č. 2160 v k. ú. Bolevec ve vlastnictví soukromé osoby za pozemek p.č. 3574 v k. ú. Bolevec v majetku města Pízná a pod objektem obchodního centra Orlik sdělujeme, že na pozemku p.č. 3574 v k. ú. Bolevec se nachází kolektor včetně kolektorové přípojky v majetku města Pízná, správě OSI MMP, dle stávajícího stavu veden pod objektem stavby na tomto pozemku. V kolektoru jsou uloženy vodovodní řad DN100 v majetku města Pízná ve správě OSI MMP a inženýrské sítě různých vlastníků. Při směně pozemku p.č. 3574 v k.ú. Bolevec, požadujeme uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemena střežení umístění kolektoru vč. kolektorové přípojky a do směnné smlouvy zapracovat ustanovení, aby v případě odstranění stavby nebo její části na tomto pozemku nebyla ta část pozemku, v níž je vedena stávající trasa kolektoru, opětovně zasídlena (cca 120 m2 vyznačeno v příloze tohoto stanoviska). Nový vlastník pozemku by v takovém případě byl povinen ponechat tuto část pozemku veřejně přístupnou za účelem provádění oprav a údržby kolektoru a byl by povinen respektovat zemní a výkopové práce s tímto spojené. Ve směnné smlouvě by pro nového

vlastníka byla rovněž zapracována povinnost takto smluvně zavázat i případného nového nabyvatele a to pro případ převodu nemovitosti. Tyto skutečnosti požadujeme začlenit do smluvního vztahu.

Po získání pozemků do majetku města Pízná SVS WP souhlasí se svěřením pozemků do své správy.

Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

Statutární město Pízná
Oddor rozvoje a plánování
Magistrátu města Pízná

Ing. Vladimír Šimandl, CSc.
vedoucí ORP MMP

Na vědomí: SVS WP

Škroupova 5
306 32 Pízná
tel. 378034030
bankovního spojení KB Pízná-město
č. účtu 1120 – 311 / 0100
IČO 075370, DIČ 139-00075370

Přílohy: situace