



Odbor nabyvání majetku MMP
Jitka Kašparová
Škroupova 7
306 32 Plzeň

Statutární město Plzeň
Technický úřad
Odbor rozvoje a plánování
Magistrátu města Plzně

Vaše značka: MMP/26437/14
ze dne: 4. 2. 2014

líše značka: MMP/26437/14
vyřizuje: Ing. Zbyněk Maštera
Telefon: 37803 4039
Plzeň: 3. 4. 2014

Magistrát města Plzně		č. j.
Odbor nabyvání majetku		14/2014
DOŠLO: -- 7-04-2014	Priloha:	1/1
	Priloha:	1/1
	Priloha:	1/1

Věc: Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně

- vypořádání pozemků po stavbě „Silnice II/231 Plzeň, stavbení úprava křížovky ul. Na Roudné – U Velkého Rybníka na OK“

Na základě Vašeho dopisu zn. MMP/26437/14 ze dne 4. 2. 2014, který se týká vypořádání pozemků po stavbě „Silnice II/231 Plzeň, stavbení úprava křížovky ul. Na Roudné – U Velkého Rybníka na OK“ – pozemky p.č. 12803/3 v k.ú. Plzeň, 3132/2 a 3145/7 v k.ú. Bolevec, Vám zasláme souhrnné stanovisko TÚ.

Souhlasíme s převodem pozemků p.č. 12803/3 v k. ú. Plzeň, p. č. 3132/2, 3145/7 v k. ú. Bolevec do majetku SÚS PK

Pozemky p.č. 12803/3 v k. ú. Plzeň, p. č. 3132/2, 3145/7 v k. ú. Bolevec jsou zasaženy stavbou „Silnice II/231 Plzeň, stavbení úprava křížovky ul. Na Roudné – U Velkého rybníka na OK“. Na předmětné pozemky má SÚS PK uzavřenou výpůjčku č. 2012/001830.

Na pozemku p. č. 12803/3 v k.ú. Plzeň se nachází zařízení veřejného osvětlení, které bude převedeno do majetku města Plzně. Současně s převodem pozemků musí být zřízeno věcné břemeno ve prospěch města Plzně na VO, které bude převedeno do majetku města Plzně.

Současně s vypořádáním pozemků doporučujeme i vypořádání TDI dle přiložené situace.

Na pozemku p. č. 3145/7 k. ú. Bolevec se nachází vodovodní řad DN 150 a kanalizační sběrač DN 1050/700 včetně jejich ochranného pásma a pozemkem p. č. 12803/3 k. ú. Plzeň prochází vodovodní řady DN 150, kanalizační sběrač DN 1200/700, DN 1050/700 a kanalizační slotka DN 300 včetně jejich ochranného pásma. Uvedená vodohospodářská infrastruktura je v majetku města Plzně ve správě OSI MMP a její stáří je uvedeno v příložené situaci.

V případě převodu předmětných pozemků do majetku Plzeňského kraje požadujeme zřízení služebnosti na výše uvedenou vodohospodářskou infrastrukturu včetně jejího ochranného pásma, které je dle podmínek a ustanovení zákona č. 274/2001 Sb. vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího lince potrubí na každou stranu

- u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m,
- nad průměr 500 mm, 2,5 m,
- pokud je dno vodovodních řadů a kanalizačních stok v hloubce větší než 2,5 m, vzdálenost se zvyšuje o 1 m.

Upozorňujeme na skutečnost, že v tomto případě je kanalizační sběrač uložen v hloubce větší než 2,5 m, tzn., že jeho ochranné pásmo je 3,5 m na každou stranu. U ostatní vodohospodářské infrastruktury je ochranné pásmo 1,5 m na každou stranu. V rámci majetkového vypořádání dále požadujeme nového vlastníka prokazatelně informovat o existenci pouze ochranného pásma vodovodního řadu na části pozemku p. č. 12803/3 k. ú. Plzeň.

Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

Mgr. Zbyněk Maštera
Magistrát města Plzně

Ing. Vladimír Šimandl, CSc.
vedoucí ORP MMP

Škroupova 5
306 32 Plzeň
tel. 378034080
bankovního spojení KB Plzeň-město
č. účtu 1120 31110100
ICD 075370, D/C 138-00075370

Na vědomí: SVS MIP

Přílohy: situace