Usnesení Rady města Plzně

Číslo RMP: 111
Datum konání RMP: 16. 1. 2014 *Označení návrhu usnesení: MAJ/2*

č. 14

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Souhlasné prohlášení sepsané dne 6. 8. 2013, na základě kterého byly zapsány na list vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových pozemky parc.č. 8230/5, parc.č. 10385/4 a parc.č. 10385/5, vše k.ú. Plzeň, které dříve byly ve vlastnictví města Plzně.
2. Skutečnost, že na předmětných pozemcích se nachází komunikace a tudíž ÚZSVM souhlasí s bezúplatným převodem na město Plzeň.
3. Žádost Českého svazu bojovníků za svobodu – oblastního výboru v Plzni, IČ 00424218, se sídlem náměstí T. G. Masaryka 2, Plzeň, ze dne 6. 3. 2013, o uzavření smlouvy o výpůjčce částí pozemků parc.č. 8230/5 a 8230/11, oba v k.ú. Plzeň.

II. S o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o bezúplatném převodu mezi městem Plzní a Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Plzeň, IČO 69797111, Radobyčická 14, Plzeň na bezúplatný převod nemovitostí do majetku města Plzně, a to pozemků:
- parc.č. 8230/5 o výměře 1 006 m^2, ostatní plocha, jiná plocha,
- parc.č. 10385/7 o výměře 9 m^2, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc.č. 10385/6 o výměře 20 m^2, ostatní plocha, jiná plocha,

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území a obec Plzeň v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň - město.
Bezúplatný převod nemovitostí je realizován v evidenčních hodnotách.
Daň z převodu nemovitostí není hrazena.

III. S c h v a l u j e

1. Uzavření smlouvy o výpůjčce a to tak, že:
   Předmět výpůjčky: - část pozemku parc.č. 8230/5, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 313 m^2 z celkové výměry 1 006 m^2,
   - část pozemku parc.č. 8230/11, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 129 m^2 z celkové výměry 992 m^2, vše v k.ú. Plzeň.
   Vypůjčitel: Český svaz bojovníků za svobodu – oblastní výbor v Plzni, IČ 00424218, náměstí T. G. Masaryka 2, 301 38 Plzeň 3.

Mgr. Martin B a x a
primátor města Plzně

Martin Z r z a v e c k ý
zástupce primátora

Účel výpůjčky: předmětné části pozemků se poskytují výhradně a pouze za účelem vybudování a užívání stavby „Památníku vyhnaných Čechů z pohraničí v r. 1938".

Doba trvání výpůjčky: na dobu určitou, a to na 20 let ode dne účinnosti smlouvy, která bude uzavřena po získání nemovitostí do vlastnictví statutárního města Plzně.

Přesné vymezení částí pozemků parc.č. 8230/5 a 8230/11, oba v k.ú. Plzeň, je nedílnou součástí smlouvy a přílohou tohoto usnesení.

Kontrolu plnění účelu výpůjčky a povinností vypůjčitele vyplývajících z výpůjčky bude provádět správce.

Smlouva o výpůjčce bude obsahovat následující povinnosti vypůjčitele:
- udržovat vypůjčené části pozemků na své náklady,
- vzít na vědomí a souhlasit s tím, že veškeré prostředky jím vložené do údržby či jiného zhodnocení předmětu výpůjčky se stávají majetkem vlastníka předmětu výpůjčky,
- nést odpovědnost za stav předmětu výpůjčky a z toho plynoucí odpovědnost za škody vzniklé třetím osobám, stejně tak za škody způsobené půjčiteli vypůjčitelem i těmi, kteří v souladu s účelem využití předmětu výpůjčky mají právo užívání předmětu výpůjčky,
- vypůjčitel není oprávněn přenechat do užívání předmět výpůjčky ani jeho část jiným právnickým či fyzickým osobám bez předchozího písemného souhlasu půjčitele,
- zavázat se, že předmět výpůjčky nebude bez písemného souhlasu půjčitele užívat k jinému účelu, než ke kterému je smlouva sjednána,
- dále se zavázat dbát pokynů a požadavků půjčitele směřujících k řádnému užívání předmětu výpůjčky.

2. V případě nabytí nemovitého majetku dle bodu II. tohoto usnesení jeho svěření do správy SVSMP.

IV. D o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Plzně
schválit uzavření smlouvy o bezúplatném převodu dle bodu II. tohoto usnesení.

V. U k l á d á

tajemnici MMP
1. Zajistit předložení návrhu usnesení dle bodu II. tohoto usnesení k projednání do ZMP.
Termín: 13. 3. 2014 Zodpovídá: Ing. Hasmanová

Mgr. Martin B a x a
primátor města Plzně

Martin Z r z a v e c k ý
zástupce primátora

2. Uzavřít smlouvu o výpůjčce dle bodu III.1 tohoto usnesení.
   Termín: 31. 8. 2014 Zodpovídá: Mgr. Radová

3. Zajistit svěření případně získaného spoluvlastnického podílu na nemovitostech příslušnému správci dle bodu III.2 tohoto usnesení.
   Termín: 7. 11. 2014 Zodpovídá: Mgr. Radová
   Ing. Sterly