

Usnesení Rady města Plzně

Číslo RMP: 99

Datum konání RMP: 12. 9. 2013

Označení návrhu usnesení: MAJ/10

č. 904

I. Bere na vědomí

1. Skutečnost, že usnesením Zastupitelstva města Plzně č. 198 ze dne 25. 4. 2013 bylo schváleno zahájit jednání o uzavření smlouvy o bezúplatném převodu mezi městem Plzní a ČR – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových na bezúplatný převod nemovitostí do majetku města Plzně, a to spoluvlastnického podílu ¼ k celku na pozemku parc.č. 1174/3 zaps. na LV č. 581 pro k.ú. Hradiště u Plzně a pozemku parc.č. 1175/2 zaps. na LV č. 60000 pro k.ú. Hradiště u Plzně.
2. Skutečnost, že předmětné pozemky budou převedeny na město Plzeň z důvodu veřejného zájmu a tudíž město bude zavázáno k podmínkám stanovených státem.
3. Skutečnost, že pozemek parc.č. 1175/2, k.ú. Hradiště u Plzně, je zatížen věcnými břemeny pro ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín. V případě realizace převodu předmětného pozemku z majetku státu do vlastnictví města Plzně, přejdou na město Plzeň i tato věcná břemena. Věcná břemena jsou podrobně popsána v bodě 2. důvodové zprávy.

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o bezúplatném převodu mezi městem Plzní a Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Plzeň, IČO 69797111, Radobyčická 14, Plzeň, na bezúplatný převod nemovitosti do majetku města Plzně, a to pozemku parc.č. 1175/2 o výměře 809 m², ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, zaps. na LV č. 60000 pro k.ú. Hradiště u Plzně a spoluvlastnického podílu ¼ k celku na pozemku parc.č. 1174/3 o celkové výměře 4 867 m², ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, zaps. na LV č. 581 pro k.ú. Hradiště u Plzně a následné svěření do správy OSI MMP. Bezúplatný převod bude realizován za následujících podmínek:

- pozemky se převádějí z důvodu veřejného zájmu, k podpoře veřejné sportovní činnosti v městském obvodu Plzeň 2. Majetek je využíván jako hřiště, která slouží dětem i dospělým k aktivnímu využití volného času,
- město Plzeň je zavázáno, že o předmětný pozemek bude řádně pečovat, užívat ho pouze ke sportovním účelům v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména nevyužívat ho ke komerčním účelům či jiným výdělečným účelům a ani ho nebude k takovým účelům pronajímat,
- předmětný pozemek nepřevede třetí osobě, a to vše po dobu 20 let od účinků vkladu vlastnického práva do KN.

V případě, že město poruší kteroukoliv z povinností, bude povinno uhradit smluvní pokutu ve výši ceny, kterou nemovitosti měly ke dni účinku vkladu vlastnického práva do katastru

Mgr. Martin Baxa
primátor města Plzně

Martin Zrzavský
zástupce primátora

Usnesení Rady města Plzně

Číslo RMP: 99

Datum konání RMP: 12. 9. 2013

Označení návrhu usnesení: MAJ/10

Pokračování usn. č. 904

nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně. Město Plzeň se zavazuje, že v případě zjištění sankcí, vzniknou náklady na vypracování znaleckého posudku, případně jiné účelně vynaložené náklady, zavazuje se město uhradit i tyto náklady.

Město Plzeň si je vědomo faktu, že ÚZSVM je oprávněn kdykoliv během lhůty 20 let kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany města dodržovány a město je povinno k tomu ÚZSVM poskytnout odpovídající součinnost.

Město Plzeň je povinno vždy k 31. 12. příslušného roku během celé lhůty 10 let předat ÚZSVM písemnou zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu, k jehož zachování se město zavázalo. Za porušení tohoto závazku uhradí město Plzeň Úřadu pro zastupování státu smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč.

III. S c h v a l u j e

v případě nabytí nemovitostí dle bodu II. tohoto usnesení jejich svěřením do správy OSI MMP.

IV. D o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Plzně

schválit uzavření kupní smlouvy dle bodu II. tohoto usnesení.

V. U k l á d á

tajemnici MMP

1. Zajistit předložení návrhu usnesení dle bodu II. tohoto usnesení k projednání do ZMP.

Termín: 10. 10. 2013

Zodpovídá: Ing. Hasmanová

2. Zajistit svěřením případně získaných nemovitostí příslušnému správci dle bodu III. tohoto usnesení.

Termín: 10. 10. 2017

Zodpovídá: Mgr. Radová
Ing. Soukup

Usnesení Zastupitelstva města Plzně

Číslo ZMP: 036

Datum konání ZMP: 10. 10. 2013

Označení návrhu usnesení: MAJ/23

č. 452

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Skutečnost, že usnesením Zastupitelstva města Plzně č. 198 ze dne 25. 4. 2013 bylo schváleno zahájit jednání o uzavření smlouvy o bezúplatném převodu mezi městem Plzní a ČR – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových na bezúplatný převod nemovitostí do majetku města Plzně, a to spoluvlastnického podílu ¼ k celku na pozemku parc.č. 1174/3 zaps. na LV č. 581 pro k.ú. Hradiště u Plzně a pozemku parc.č. 1175/2 zaps. na LV č. 60000 pro k.ú. Hradiště u Plzně.
2. Skutečnost, že předmětné pozemky budou převedeny na město Plzeň z důvodu veřejného zájmu, a tudíž město bude zavázáno k podmínkám stanovených státem.
3. Skutečnost, že pozemek parc.č. 1175/2, k.ú. Hradiště u Plzně, je zatížen věcnými břemeny pro ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín. V případě realizace převodu předmětného pozemku z majetku státu do vlastnictví města Plzně, přejdou na město Plzeň i tato věcná břemena. Věcná břemena jsou podrobně popsána v bodě 2. důvodové zprávy.

II. S c h v a l u j e

uzavření smlouvy o bezúplatném převodu mezi městem Plzní a Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Plzeň, IČO 69797111, Radobyčická 14, Plzeň, na bezúplatný převod nemovitostí do majetku města Plzně, a to pozemku parc.č. 1175/2 o výměře 809 m², ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, zaps. na LV č. 60000 pro k.ú. Hradiště u Plzně a spoluvlastnického podílu ¼ k celku na pozemku parc.č. 1174/3 o celkové výměře 4 867 m², ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, zaps. na LV č. 581 pro k.ú. Hradiště u Plzně a následné svěření do správy OSI MMP.

Bezúplatný převod bude realizován za následujících podmínek:

- pozemky se převádějí z důvodu veřejného zájmu, k podpoře veřejné sportovní činnosti v městském obvodu Plzeň 2. Majetek je využíván jako hřiště, která slouží dětem i dospělým k aktivnímu využití volného času,
- město Plzeň je zavázáno, že o předmětný pozemek bude řádně pečovat, užívat ho pouze ke sportovním účelům v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména nevyužívat ho ke komerčním účelům či jiným výdělečným účelům a ani ho nebude k takovým účelům pronajímat,
- předmětný pozemek nepřevéde třetí osobě, a to vše po dobu 20 let od účinků vkladu vlastnického práva do KN.

V případě, že město poruší kteroukoliv z povinností, bude povinno uhradit smluvní pokutu ve výši ceny, kterou nemovitosti měly ke dni účinku vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně. Město Plzeň se zavazuje, že v případě zjištění sankcí, vzniknou náklady na vypracování znaleckého posudku, případně jiné účelně vynaložené náklady, zavazuje se město uhradit i tyto náklady.

Za správnost: *Karhan*

V Plzni
dne: 16-10-2013
Mgr. Martin Baxa
primátor města Plzně



Martin Zrzavecký
zástupce primátora

Usnesení Zastupitelstva města Plzně

Číslo ZMP: 036

Datum konání ZMP: 10. 10. 2013

Označení návrhu usnesení: MAJ/23

Pokračování usn. č. 452

Město Plzeň si je vědomo faktu, že ÚZSVM je oprávněn kdykoliv během lhůty 20 let kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany města dodržovány, a město je povinno k tomu ÚZSVM poskytnout odpovídající součinnost.

Město Plzeň je povinno vždy k 31. 12. příslušného roku během celé lhůty 10 let předat ÚZSVM písemnou zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu, k jehož zachování se město zavázalo. Za porušení tohoto závazku uhradí město Plzeň Úřadu pro zastupování státu smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč.

III. U k l á d á

Radě města Plzně

zajistit uzavření smluvního vztahu dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 30. 12. 2014

Zodpovídá: H. Matoušová

Ing. Hasmanová

Za správnost: *Karha*V Plzni
dne: 16-10-2013Mgr. Martin Baxa
primátor města PlzněMartin Zrzavecký
zástupce primátora