|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Zastupitelstvo města Plzně dne:** | **12. 6. 2014** |  **MAJ/30** |

Návrh usnesení

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Č.: | …… | ze dne :  | 12. 6. 2014 |

|  |  |
| --- | --- |
| Ve věci: | Výkup části pozemku parc.č. 179/1, k.ú. Malesice, od společnosti WB Mills a.s., , IČO 27943097, Koněvova 2660/141, PSČ 130 00 Praha, do majetku města Plzně.  |

Zastupitelstvo města Plzně

k návrhu Rady města Plzně

1. B e r e n a v ě d o m í
2. Požadavek MO Plzeň 9 - Malesice na výkup části pozemku parc.č. 179/1 o výměře 2987 m2, zahrada, zaps. na LV č. 233 pro k.ú. Malesice. Předmětná část pozemku bude využita pro potřeby MO Plzeň 9 – Malesice a jednotku Sboru dobrovolných hasičů (dále jen SDH).
3. Usnesení ZMO Plzeň 9 č. 9 ze dne 29. 4. 2014, kterým bylo schváleno uhrazení kupní ceny na výkup části pozemku parc.č. 179/1, k.ú. Malesice, do majetku města Plzně pro potřeby MO Plzeň 9 - Malesice a jednotku SDH, a to včetně úhrady daně z nabytí nemovitých věcí a účelový převod částky v celkové výši 163 904,- Kč z rozpočtu MO Plzeň 9 do rozpočtu Odboru nabývání majetku MMP a Odboru financování a rozpočtu MMP.
4. S c h v a l u j e
5. Uzavření kupní smlouvy mezi městem Plzní a společností Mills a.s., , IČO 27943097, Koněvova 2660/141, PSČ 130 00 Praha na odkoupení nově vzniklého pozemku parc.č. 179/3 o výměře 197 m2, ostatní plocha, jiná plocha, který bude oddělen geometrickým plánem z pozemku parc.č. 179/1, k.ú. Malesice, zaps. na LV č. 233 pro k.ú. Malesice, obec Plzeň, do majetku města Plzně za celkovou sjednanou kupní cenu 157 600,- Kč, tj. 800,- Kč/m2.

Kupní cena bude hrazena z rozpočtu Odboru nabývání majetku MMP a náklady na realizaci výkupu ponese město Plzeň, daň z nabytí nemovitých věcí bude hrazena dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb. o dani z nabytí nemovitých věcí, v platném znění a převodce a nabyvatel se společně dohodli, že město je poplatníkem. Daňové přiznání podá a daň z nabytí nemovitých věcí zaplatí město Plzeň.

 Podmínkou pro uzavření kupní smlouvy je zánik zástavního práva zřízeného rozhodnutím správce daně pro Finanční úřad pro Prahu 3 a zánik věcného předkupního práva, která na této nemovité věci váznou, a jejich výmaz z katastru nemovitostí.

1. Svěření nemovité věci nabyté dle bodu II.1. tohoto usnesení do trvalé správy MO Plzeň 9 - Malesice, přílohou č. 3 Statutu města Plzně.
2. U k l á d á

Radě města Plzně

1. Zajistit uzavření kupní smlouvy dle bodu II.1. tohoto usnesení.

Termín: 31. 12. 2014

2. Zajistit svěření nabytého majetku dle bodu II.2. tohoto usnesení.

Termín: 28. 2. 2015

Zodpovídá: III.1. H. Matoušová, členka RMP

 Ing. Hasmanová

 III.2. JUDr. Tomášek

 Mgr. Radová

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Zprávu předkládá: | H. Matoušová, členka RMP |  |
| Zprávu zpracoval dne: | 19. 5. 2014 | Mgr. Trachtová, MAJ MMP  |
| Schůze ZMP se zúčastní: | Ing. Hasmanová, VO MAJ MMP |  |
| Obsah zprávy projednán s:Zveřejněno na úřední desce:Projednáno v RMP dne: | Ing. Kuglerovou, ŘEÚMgr. Radovou, VO EVIDJUDr. Tomáškem, VO PRÁV nepodléhá zveřejnění 15. 5. 2014 | souhlasí souhlasí souhlasí č. usnesení: 519  |