

NÁVRH USNESENÍ

Č.:

ze dne : 12. 6. 2014

Ve věci: Výkup části pozemku parc.č. 179/1, k.ú. Malesice, od společnosti WB Mills a.s., , IČO 27943097, Koněvova 2660/141, PSČ 130 00 Praha, do majetku města Plzně.

Zastupitelstvo města Plzně
k návrhu Rady města Plzně

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Požadavek MO Plzeň 9 - Malesice na výkup části pozemku parc.č. 179/1 o výměře 2987 m², zahrada, zaps. na LV č. 233 pro k.ú. Malesice. Předmětná část pozemku bude využita pro potřeby MO Plzeň 9 – Malesice a jednotku Sboru dobrovolných hasičů (dále jen SDH).
2. Usnesení ZMO Plzeň 9 č. 9 ze dne 29. 4. 2014, kterým bylo schváleno uhrazení kupní ceny na výkup části pozemku parc.č. 179/1, k.ú. Malesice, do majetku města Plzně pro potřeby MO Plzeň 9 - Malesice a jednotku SDH, a to včetně úhrady daně z nabytí nemovitých věcí a účelový převod částky v celkové výši 163 904,- Kč z rozpočtu MO Plzeň 9 do rozpočtu Odboru nabývání majetku MMP a Odboru financování a rozpočtu MMP.

II. S c h v a l u j e

1. Uzavření kupní smlouvy mezi městem Plzní a společností Mills a.s., , IČO 27943097, Koněvova 2660/141, PSČ 130 00 Praha na odkoupení nově vzniklého pozemku parc.č. 179/3 o výměře 197 m², ostatní plocha, jiná plocha, který bude oddělen geometrickým plánem z pozemku parc.č. 179/1, k.ú. Malesice, zaps. na LV č. 233 pro k.ú. Malesice, obec Plzeň, do majetku města Plzně za celkovou sjednanou kupní cenu 157 600,- Kč, tj. 800,- Kč/m².
Kupní cena bude hrazena z rozpočtu Odboru nabývání majetku MMP a náklady na realizaci výkupu ponese město Plzeň, daň z nabytí nemovitých věcí bude hrazena dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb. o dani z nabytí nemovitých věcí, v platném znění a převodce a nabyvatel se společně dohodli, že město je poplatníkem. Daňové přiznání podá a daň z nabytí nemovitých věcí zaplatí město Plzeň.
Podmínkou pro uzavření kupní smlouvy je zánik zástavního práva zřízeného rozhodnutím správce daně pro Finanční úřad pro Prahu 3 a zánik věcného předkupního práva, která na této nemovité věci váznou, a jejich výmaz z katastru nemovitostí.
2. Svěření nemovité věci nabyté dle bodu II.1. tohoto usnesení do trvalé správy MO Plzeň 9 - Malesice, přílohou č. 3 Statutu města Plzně.

III. Ukládá

Radě města Plzně

1. Zajistit uzavření kupní smlouvy dle bodu II.1. tohoto usnesení.

Termín: 31. 12. 2014

2. Zajistit svěřeni nabytého majetku dle bodu II.2. tohoto usnesení.

Termín: 28. 2. 2015

Zodpovídá: III.1. H. Matoušová, členka RMP
Ing. Hasmanová
III.2. JUDr. Tomášek
Mgr. Radová

Zprávu předkládá: H. Matoušová, členka RMP
Zprávu zpracoval dne: 19. 5. 2014 Mgr. Trachtová, MAJ MMP
Schůze ZMP se zúčastní: Ing. Hasmanová, VO MAJ MMP
Obsah zprávy projednán s: Ing. Kuglerovou, ŘEÚ souhlasí
Mgr. Radovou, VO EVID souhlasí
JUDr. Tomáškem, VO PRÁV souhlasí
Zveřejněno na úřední desce: nepodléhá zveřejnění
Projednáno v RMP dne: 15. 5. 2014 č. usnesení: 519