

MAJ/14 Výkup části pozemku p.č. 179/1, k.ú. Malesice – WB Mills a.s.

KNM doporučuje RMP:

1. Souhlasit s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Plzní jako kupujícím a společností WB Mills, IČO 27943097, Koněvova 2660/141, PSČ 130 00 Praha a.s. jako prodávajícím, na odkoupení nově vzniklého pozemku parc.č. 179/3 o výměře 197 m², ostatní plocha, jiná plocha, který bude geometrickým plánem oddělen z pozemku parc.č. 179/1 o výměře 2987 m², zahrada, zaps. na LV č. 233 pro obec Plzeň a k.ú. Malesice, do majetku města Plzně za celkovou sjednanou kupní cenu 157 600,- Kč, tj. 800,- Kč/m².

Náklady na realizaci výkupu ponese město Plzeň, daň z nabytí nemovitých věcí bude hrazena dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb. o dani z nabytí nemovitých věcí, v platném znění.

Podmínkou pro uzavření kupní smlouvy je zánik zástavního práva zřízeného rozhodnutím správce daně pro Finanční úřad pro Prahu 3 a zánik věcného předkupního práva, která na této nemovité věci váznou, a jejich výmaz z katastru nemovitostí.

V případě realizace výkupu bude získaný pozemek svěřen do trvalé správy MO Plzeň 9 – Malesice přílohou č. 3 Statutu města Plzně.

2. Schválit rozpočtové opatření spočívající v:
 - a) účelovém převodu finančních prostředků z rozpočtu MO Plzeň 9 – Malesice do rozpočtu MMP ve výši 157 600,- Kč s určením pro Odbor nabývání majetku MMP na úhradu výkupu části pozemku parc.č. 179/1 (nově označ. parc.č. 179/3), k.ú. Malesice.
 - b) navýšení kapitálových výdajů – pořízení budov a pozemků rozpočtu Odboru nabývání majetku o částku 157 600,- Kč na úhradu výkupu části pozemku parc.č. 179/1 (nově označ. parc.č. 179/3), k.ú. Malesice.

Souhlasí 8