

č. 519

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Požadavek MO Plzeň 9 - Malesice na výkup části pozemku parc.č. 179/1 o výměře 2 987 m², zahrada, zaps. na LV č. 233 pro k.ú. Malesice. Předmětná část pozemku bude využita pro potřeby MO Plzeň 9 – Malesice a jednotku Sboru dobrovolných hasičů (dále jen SDH).
2. Usnesení ZMO Plzeň 9 č. 9 ze dne 29. 4. 2014, kterým bylo schváleno uhrazení kupní ceny na výkup části pozemku parc.č. 179/1, k.ú. Malesice, do majetku města Plzně pro potřeby MO Plzeň 9 - Malesice a jednotku SDH, a to včetně úhrady daně z nabytí nemovitých věcí a účelový převod částky v celkové výši 163 904,- Kč z rozpočtu MO Plzeň 9 do rozpočtu Odboru nabývání majetku MMP a Odboru financování a rozpočtu MMP.

II. S o u h l a s í

1. S uzavřením kupní smlouvy mezi městem Plzní a společností Mills, a.s., IČO 27943097, Koněvova 2660/141, PSČ 130 00 Praha na odkoupení nově vzniklého pozemku parc.č. 179/3 o výměře 197 m², ostatní plocha, jiná plocha, který bude oddělen geometrickým plánem z pozemku parc.č. 179/1, k.ú. Malesice, zaps. na LV č. 233 pro k.ú. Malesice, obec Plzeň, do majetku města Plzně za celkovou sjednanou kupní cenu 157 600,- Kč, tj. 800,- Kč/m².
Kupní cena bude hrazena z rozpočtu Odboru nabývání majetku MMP a náklady na realizaci výkupu ponese město Plzeň, daň z nabytí nemovitých věcí bude hrazena dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, v platném znění a převodce a nabyvatel se společně dohodli, že město je poplatníkem. Daňové příznání podá a daň z nabytí nemovitých věcí zaplatí město Plzeň.
Podmínkou pro uzavření kupní smlouvy je zánik zástavního práva zřízeného rozhodnutím správce daně pro Finanční úřad pro Prahu 3 a zánik věcného předkupního práva, která na této nemovité věci váznou, a jejich výmaz z katastru nemovitostí.
2. Se svěřením nemovité věci nabyté dle bodu II.1 tohoto usnesení do trvalé správy MO Plzeň 9 - Malesice, přílohou č. 3 Statutu města Plzně.

Číslo RMP: 123

Datum konání RMP: 15. 5. 2014

Označení návrhu usnesení: MAJ/24

Pokračování usn. č. 519

III. Schvaluje

rozpočtové opatření spočívající v:

- a) účelovém převodu finančních prostředků z rozpočtu MO Plzeň 9 – Malesice do rozpočtu MMP ve výši 164 tis. Kč, s určením pro Odbor nabývání majetku MMP na úhradu výkupu části pozemku parc.č. 179/1 (nově označ. parc.č. 179/3), k.ú. Malesice, a pro Odbor financování a rozpočtu MMP na uhrazení daně z nabytí nemovitých věcí,
- b) navýšení kapitálových výdajů – pořízení budov a pozemků rozpočtu Odboru nabývání majetku MMP o částku 158 tis. Kč na úhradu výkupu části pozemku parc.č. 179/1 (nově označ. parc.č. 179/3), k.ú. Malesice,
- c) navýšení provozních výdajů – daň z převodu nemovitostí rozpočtu Odboru financování a rozpočtu MMP ve výši 6 tis. Kč na úhradu daně z nabytí nemovitých věcí související s výkupem části pozemku parc.č. 179/1 (nově označ. parc.č. 179/3), k.ú. Malesice.

IV. Doporučuje

Zastupitelstvu města Plzně

schválit uzavření kupní smlouvy a svěření nemovité věci ve smyslu bodu II. tohoto usnesení.

V. Ukládá

tajemnici MMP

1. Zajistit předložení návrhu usnesení dle bodu II. tohoto usnesení k projednání do ZMP.
Termín: 12. 6. 2014
Zodpovídá: Ing. Hasmanová
2. Provést rozpočtové opatření dle bodu III. tohoto usnesení.
Termín: 30. 6. 2014
Zodpovídá: Ing. Složil