

Číslo RMP: 124

Datum konání RMP: 29. 5. 2014

Označení návrhu usnesení: MAJ/7

---

č. 637

## I. Bere na vědomí

1. Žádost Správy veřejného statku města Plzně ve věci zahájení jednání s vlastníky pozemků p.č. 2147, p.č. 2148 a p.č. 2160, vše k.ú. Bolevec, neboť předmětné pozemky, respektive jejich části, jsou součástí hráze rybníka Košinář.
2. Skutečnost, že pozemek parc.č. 2160, k.ú. Bolevec, je řešen samostatnou kauzou, která byla již projednána v KNM RMP dne 8. 4. 2014 a v Radě města Plzně dne 15. 5. 2014, která svým usnesením č. 511 vyslovila souhlas s majetkovou transakcí.

## II. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Plzní a spoluvlastnicemi:

- paní Jiřinou Hodečkovou, r.č. 315917/080, trv. bytem Kreuzmannova 638/4, PSČ 318 00 Plzeň, podílem 1/3 k celku předmětných pozemků,
- paní Janou Tarantíkovou, r.č. 735217/2080, trv. bytem Bzí 11, PSČ 336 01 Letiny, podílem 1/6 k celku předmětných pozemků,
- paní Janou Tomáškovou, r.č. 715705/2056, trv. bytem U Lomů 2205/5, PSČ 326 00 Plzeň, podílem 1/6 k celku předmětných pozemků,  
na výkup nemovitých věcí do majetku města Plzně, a to:
  - pozemku parc.č. 2147 o celkové výměře 1 870 m<sup>2</sup>, vodní plocha, zamokřená plocha,
  - pozemku parc.č. 2148 o celkové výměře 2 670 m<sup>2</sup>, vodní plocha, zamokřená plocha, zapsaných na listu vlastnictví č. 1254 pro katastrální území Bolevec a obec Plzeň v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň - město.

Výkup spoluvlastnických podílů na nemovitých věcech bude realizován dle ceny obvyklé. Tato cena u pozemku parc.č. 2147 činí 187 000,- Kč (100,- Kč/m<sup>2</sup>) a u pozemku parc.č. 2148 činí 267 000,- Kč (100,- Kč/m<sup>2</sup>).

Spoluvlastnický podíl ve výši 1/3 k celku na pozemcích paní Hodečkové činí u pozemku parc.č. 2147, k.ú. Bolevec, 62 333,- Kč a u pozemku parc.č. 2148, k.ú. Bolevec, činí 89 000,- Kč. Celkem 151 333,- Kč.

Spoluvlastnický podíl ve výši 1/6 k celku na pozemcích paní Tarantíkové činí u pozemku parc.č. 2147, k.ú. Bolevec, 31 167,- Kč a u pozemku parc.č. 2148, k.ú. Bolevec, činí 44 500,- Kč. Celkem 75 667,- Kč.

---

Číslo RMP: 124

Datum konání RMP: 29. 5. 2014

Označení návrhu usnesení: MAJ/7

Pokračování usn. č. 637

Spoluvlastnický podíl ve výši 1/6 k celku na pozemcích paní Tomáškové činí u pozemku parc.č. 2147, k.ú. Bolevec, 31 167,- Kč a u pozemku parc.č. 2148, k.ú. Bolevec, činí 44 500,- Kč. Celkem 75 667,- Kč.

Celkové náklady na výkup výše uvedených spoluvlastnických podílů na předmětných pozemcích činí 302 667,- Kč.

Daň z převodu nemovitých věcí bude uhrazena dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, v platném znění, a převodce a nabyvatel se společně dohodli, že město je poplatníkem. Daňové přiznání podá a daň z nabytí nemovité věci zaplatí město Plzeň.

Zdrojem finančního krytí bude rozpočet MAJ MMP.

### III. S c h v a l u j e

v případě nabytí nemovitostí dle tohoto usnesení jejich svěřením do správy SVSMP.

### IV. D o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Plzně  
schválit směnu dle bodu II. tohoto usnesení.

### V. U k l á d á

tajemnici MMP

1. Zajistit předložení návrhu usnesení ve smyslu bodu IV. tohoto usnesení k projednání do ZMP.

Termín: 12. 6. 2014

Zodpovídá: Ing. Hasmanová

2. Zajistit svěřením případně získaných nemovitých věcí příslušnému správci dle bodu III. tohoto usnesení.

Termín: 30. 3. 2015

Zodpovídá: Mgr. Radová  
Ing. Sterly