

PROP/2 C Prodej nebytové jednotky č. 965/24, Břeclavská 5, Plzeň – P. Drábek, J. Cajthamlová

KNM doporučuje RMP souhlasit s prodejem volného nebytového prostoru č. 965/24 o celkové podlahové ploše 42,84 m², v I. podzemním podlaží domu č. p. 965, č. p. 966, v Plzni, Břeclavská č. or. 5, č. or. 7, parc. č. 11102/34, parc. č. 11102/35, k. ú. Plzeň, vč. adekvátního spoluvlastnického podílu ke společným částem domu a k pozemkům, dle Řádu městské soutěže – veřejnou obálkovou metodou pro neurčitý okruh zájemců, s vyvolávací cenou stanovenou ve výši minimální ceny dle „Zásad prodeje...“, tj. 2 600,- Kč/m² podlahové plochy nebytové jednotky. K dosažené ceně bude připočtena částka ve výši 20,- Kč/m² podlahové plochy nebytové jednotky jako cena za adekvátní podíl k souvisejícím pozemkům.

V případě zvolení jakékoli varianty bude v rámci prodeje zřízena služebnost, jejímž obsahem bude povinnost strpět umístění a umožnit přístup ke stupačkovým uzávěrům topení (dále jen zařízení), které se nachází v předmětném nebytovém prostoru, kdy obtíženým ze služebnosti bude každý vlastník tohoto nebytového prostoru a oprávněným ze služebnosti bude příslušné společenství vlastníků, při respektování § 1194, odst. 1) občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění příslušných změn a doplňků (zejména provozování zařízení, pravidelné revize, údržba, obnova, odstraňování poruch či havárií).

souhlasí 10