

NÁVRH USNESENÍ

Č.:

ze dne : 12. 6. 2014

Ve věci: Prodej pozemků v k.ú. Plzeň a k.ú. Křimice zastavěných stavbami malých telefonních ústředěn.

Zastupitelstvo města Plzně
k návrhu Rady města Plzně

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Žádost společnosti Telefónica Czech Republic, a.s. o prodej pozemků zastavěných stavbami malých telefonních ústředěn.
2. Žádost společnosti Telefónica Czech Republic, a.s. o snížení výše kupní ceny z 2 700,- Kč/m² na 2 000,- Kč/m² a žádost o změnu podmínek úhrady kupní ceny.
3. Skutečnost, že prodej pozemků p.č. 4801/3 k.ú. Plzeň a p.č. 897/11 k.ú. Křimice bude osvobozen od DPH ve smyslu § 56 zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
4. Skutečnost, že pozemek parc. č. 897/11 k.ú. Křimice je svěřen Statutem města Plzně do trvalé správy MO Plzeň 5 – Křimice.

II. S c h v a l u j e

1. Prodej pozemku p.č. 4901/3, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 31 m², k.ú. Plzeň, za kupní cenu ve výši 83 700,- Kč, tj. 2 700,- Kč/m² a prodej pozemku p.č. 897/11, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 96 m², k.ú. Křimice, za kupní cenu ve výši 259 200,- Kč, tj. 2 700,- Kč/m², tj. za celkovou kupní cenu ze oba pozemky ve výši 342 900,- Kč, společnosti Telefónica Czech Republic, a.s., IČ 60193336, se sídlem Za Brumlovkou 266/2, Praha 4 – Michle.

Kupní cena bude uhrazena do 30 dnů po podpisu kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti, přičemž všechny výtisky podepsané smlouvy budou do doby úhrady kupní ceny uloženy u prodávajícího. Návrh na vklad vlastnického práva a práva odpovídajícího služebnosti bude podán ze strany města do 30 dnů od připsání kupní ceny a úplaty za zřízení služebnosti na účet města.

Před podpisem kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti budou uhrazeny případné pohledávky vyplývající z nájemních smluv.

2. Vyjmutí pozemku p.č. 897/11, zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Křimice, z trvalé správy městského obvodu Plzeň 5 – Křimice vedené v Příloze č. 3 Statutu města Plzně s tím, že změna Statutu nebude provedena před uzavřením kupní smlouvy.

III. Ukládá

Radě města Plzně

1. Realizovat prodej dle bodu II. 1. tohoto usnesení.

Termín: 30. 6. 2015

Zodpovídá: H. Matoušová
Mgr. Kylarová

2. Zajistit vyjmutí pozbyvaného majetku dle bodu II. 2. tohoto usnesení.

Termín: 30. 6. 2015

Zodpovídá: H. Matoušová
JUDr. Tomášek
Mgr. Radová

Zprávu předkládá:	H. Matoušová	členka RMP
Zprávu zpracoval dne:	29. 5. 2014	Mgr. J. Míšek PROM MMP
Schůze ZMP se zúčastní:	Mgr. Kylarová	vedoucí PROP MMP
Obsah zprávy projednán s:	Ing. H. Kuglerovou, ŘEÚ	souhlasí:
	Ing. M. Sterlym, Ř SVSMP	souhlasí:
	Mgr. H. Radovou, VO EVID	souhlasí:
	JUDr. D. Tomáškem VO PRÁV	souhlasí:
Zveřejněno na úřední desce:	od 22.5.2014 do 9.6.2014	
Projednáno v RMP dne:	29. 5. 2014	usnesení č. 627