

NÁVRH USNESENÍ

Č.:

ze dne: 12. 6. 2014

Ve věci: Záměru prodat bytové a nebytové jednotky v lokalitě Sylván, Plzeň, vč. schválení Zásad prodeje jednotek v lokalitě Sylván z majetku města Plzně.

Zastupitelstvo města Plzně

k návrhu Rady města Plzně

I. Bere na vědomí

1. Skutečnost, že město Plzeň požádalo Státní fond rozvoje bydlení (dále jen SFRB) a Ministerstvo pro místní rozvoj ČR (dále jen MMR) o změnu vázací doby platnosti podmínek pro nakládání s byty postavenými s dotací z dosavadních 20 let na 10 let s tím, že SFRB žádosti města vyhověl (blok E a F2).
2. Skutečnost, že před vlastním prodejem musí dojít k uzavření dohod či dodatků o změně smluv o poskytnutí dotace.

II. Schvaluje

1. Záměr prodat bytové jednotky, které byly vystavěny s využitím dotací z prostředků SFRB, kdy bylo vyhověno žádosti města Plzně specifikované v bodě I. 1. tohoto usnesení, a to za předpokladu uzavření dohod o změně smluv o poskytnutí dotace, a nebytové jednotky, vše včetně souvisejících pozemků a příslušenství, v lokalitě Sylván, Plzeň.
2. Záměr prodat bytové jednotky, které byly vystavěny s využitím dotací z prostředků MMR, a to pouze v případě vyhovění žádosti města Plzně specifikované v bodě I. 1, za předpokladu uzavření dodatků o změně smluv o poskytnutí dotace a po výmazu zástavních práv váznoucích na předmětných bytových jednotkách v katastru nemovitostí, a nebytové jednotky, vše včetně souvisejících pozemků a příslušenství, v lokalitě Sylván, Plzeň.
3. Znění „Zásad prodeje jednotek v lokalitě Sylván z majetku města Plzně“, které tvoří nedílnou součást tohoto usnesení.

III. Ukládá

Radě města Plzně

1. Předložit prodej jednotek v Plzni, v lokalitě Sylván, vč. souvisejících pozemků a příslušenství, dle zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění, k projednání orgánům města Plzně, a to v jednotlivých etapách, přičemž možnost zahájení prodeje závisí na právní moci kolaudace.

Termín: 31. 12. 2017

Zodpovídá: H. Matoušová
Mgr. Kylarová

2. Informovat o záměru prodat jednotky v Plzni, v lokalitě Sylván, vč. souvisejících pozemků a příslušenství, dle zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění, správce bytového fondu.

Termín: 30. 9. 2014

Zodpovídá: Ing. Šimák
Ing. Švarc

Zprávu předkládá:	H. Matoušová	členka RMP
Zprávu zpracoval dne:	30. 5. 2014	P. Lásková, PROP MMP L. Kožíšková, PROP MMP Ing. Souček, BYT MMP Ing. Polová, FIN MMP VO PROP MMP VO FIN MMP
Schůze ZMP se zúčastní:	Mgr. B. Kylarová Ing. L. Složil	VO PROP MMP VO FIN MMP
Obsah zprávy projednán s:	M. Zrzaveckým, nám. PRIM Ing. M. Šimákem, nám. PRIM Ing. H. Kuglerovou, ŘEÚ Ing. J. Kozohorským, ŘTÚ Ing. Z. Švarcem, VO BYT Ing. L. Složilem, VO FIN	souhlasí souhlasí souhlasí souhlasí
Zveřejněno na úřední desce:	od 23. 5. 2014 do 10. 6. 2014	
Projednáno v RMP:	dne: 29. 5. 2014	usn. č. 585