

**Zápis z jednání Komise RMP pro nakládání s majetkem  
ze dne 20. 5. 2014**

PROP/7 A Prodej pozemku v k.ú. Bručná - Radová

KNM doporučuje RMP souhlasit s prodejem nově vzniklého pozemku parc.č. 508/4, o výměře 419 m<sup>2</sup>, ostatní plocha – zeleň, geometricky odděleného z pozemku parc.č. 508/1 o celkové výměře 1380 m<sup>2</sup>, ostatní plocha – zeleň, k.ú. Bručná, paní Emílii Radové, r.č. 535317/XXX, trvale bytem v Plzni, Na Drahách 5, za kupní cenu ve výši 47 395,- Kč, (tj. 100,- Kč/m<sup>2</sup> tj. 41 900,- Kč + trvalé porosty 5 495,- Kč)

Před podpisem kupní smlouvy bude uhrazeno bezdůvodné obohacení za užívání pozemku parc.č. 508/4, k.ú. Bručná, bez smluvního vztahu ve výši 15,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za dva roky zpětně a dále do doby právních účinků vkladu kupní smlouvy k předmětnému pozemku do katastru nemovitostí.

Kupní cena a bezdůvodné obohacení, za dobu, která není promlčena, tj. 2 roky zpětně, budou uhrazeny před podpisem kupní smlouvy kupující. Zbývající bezdůvodné obohacení bude dopočteno ke dni právních účinků vkladu kupní smlouvy do katastru nemovitostí.

Kupující se v kupní smlouvě zaváže respektovat významný krajinný prvek - Les pod Čechurovem, v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

Součástí kupní smlouvy bude dohoda mezi městem Plzní, jako oprávněným z věcného břemene, paní Radovou a vlastníkem pozemků parc.č. 265/4, parc.č. 500/1 a parc.č. 1813/2, vše k.ú. Bručná, jako povinným z věcného břemene, o tom, že původní věcné břemeno příjezdu, výjezdu, otáčení lehké techniky za účelem jeho údržby a nezbytných prací na nich vzniklé na základě kupní smlouvy a dohody o zřízení věcného břemene ze dne 15. 11. 2012 zřízené ve prospěch města Plzně a každého dalšího vlastníka mj. pozemku parc.č. 508/1, k.ú. Bručná, bude pro prodávanou část výše uvedeného pozemku zrušeno

Prodej pozemku bude osvobozen od DPH ve smyslu § 56 zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Souhlasí 10  
Zdržel se 1

Helena Matoušová  
předsedkyně Komise RMP pro nakládání s majetkem

Zapsala: Ing. Hana Kuglerová  
tajemnice Komise RMP pro nakládání s majetkem

Kopie z internetu