

DŮVODOVÁ ZPRÁVA

1. Název problému a jeho charakteristika

Darování movitého majetku užívaného Gymnáziem Františka Křížka a základní školou, s.r.o., se sídlem Sokolovská 54, Plzeň, který je ve správě Bolevecké základní školy.

2. Konstatování současného stavu a jeho analýza

Gymnázium Františka Křížka, s.r.o., Plzeň uzavřelo dne 9. 3. 2006 smlouvu o výpůjčce č. 2006/002037 na movitý majetek - vybavení školy a školní jídelny v objektu Sokolovská 54, Plzeň, na dobu 10 let od 1. 8. 2006 do 31. 7. 2016. Následně bylo projednáno uzavření doplňující smlouvy o výpůjčce č. 2006/006169 ze dne 21. 9. 2006, na dobu 10 let od 15. 9. 2006 do 14. 9. 2016, která obsahovala další vybavení majetku pro potřeby výše uvedeného objektu.

Movitý majetek je svěřen do správy příspěvkové organizace Bolevecká základní škola, náměstí Odboje 18, Plzeň.

Dne 14. 3. 2014 obdržel odbor evidence majetku MMP žádost Gymnázia Františka Křížka a základní školy, s.r.o., IČ 25209957, se sídlem Sokolovská 54, Plzeň o zvážení možnosti darování movitého majetku, který je již účetně odepsán a jeho faktická hodnota je minimální. Movitý majetek by i nadále sloužil stávajícímu účelu. Movité věci, které jsou předmětem výpůjček, byly pořízeny v letech 1985 – 2003. Celková pořizovací hodnota movitého majetku - vybavení školy činila 987 330,37 Kč a školní jídelny 3 399 985,46 Kč. V průběhu užívání movitého majetku docházelo k účetním odpisům a likvidaci movitého majetku, a proto v současné době již některý movitý majetek z původních seznamů Gymnázium Františka Křížka nevyužívá.

Odbor školství, mládeže a tělovýchovy MMP souhlasí s darováním movitého majetku, užívaného v objektu Sokolovská 54, Plzeň. Příspěvková organizace Bolevecká základní škola ve svém vyjádření rovněž souhlasí s darováním movitého majetku.

V případě schválení daru dojde k zániku smlouvy o výpůjčce č. 2006/002037 a č. 2006/006169.

Nemovitý majetek:

Dne 9. 12. 2005 byla mezi městem Plzeň, jako půjčitelem, a Gymnáziem Františka Křížka, s. r. o., IČ 25209957, se sídlem Sokolovská 54, Plzeň (dříve se sídlem Husovo nám. 9, Plzeň), jako vypůjčitelem, uzavřena smlouva o výpůjčce č. 2005/003557, ve znění dodatků č. 1 – 5 (dále jen „smlouva o výpůjčce“).

Předmětem výpůjčky je objekt na adrese v Plzni, Sokolovská 54. Smlouva o výpůjčce je uzavřena na základě usnesení RMP č. 1331 ze dne 10. 11. 2005 na dobu určitou 50 let ode dne účinnosti smlouvy, tj. od 1. 8. 2006.

V rámci usnesení Rady města Plzně č. 617 ze dne 29. 5. 2014 byla upravena smlouva o výpůjčce na nemovitosti ve smyslu správného označení mateřské školy, která užívá část předmětu výpůjčky, a změny názvu vypůjčitele dle aktuálního stavu v obchodním rejstříku.

Na základě jednání KNM RMP bylo do dodatku předloženého ke schválení RMP dne 29. 5. 2014 doplnění ustanovení, jež zavazuje vypůjčitele, aby v případě ukončení smlouvy

o výpůjčce opustil školu v provozuschopném stavu. Obě smlouvy, tedy darovací na movitý majetek a dodatek ke smlouvě o výpůjčce nemovitých věcí budou v případě schválení podepisovány současně.

3. Předpokládaný cílový stav

Projednáni darování movitého majetku z majetku města Plzně, který je ve správě příspěvkové organizace Bolevecká základní škola, Plzeň, Gymnázium Františka Křížka a základní školy, s.r.o., Plzeň a na základě převodu vlastnického práva zaniká smlouva o výpůjčce č. 2006/002037 a č. 2006/06169.

4. Navrhované varianty řešení

Viz návrh usnesení.

5. Doporučená varianta řešení

KNM RMP doporučila RMP:

1. Souhlasit

- a) s darováním movitého majetku – vybavení školy a školní jídelny, jehož seznam je přílohou č. 3 tohoto materiálu a bude nedílnou součástí smlouvy, z majetku města Plzně, společnosti Gymnázium Františka Křížka a základní školy, s.r.o., IČ 25209957, se sídlem Sokolovská 54, Plzeň.
- b) s vyjmutím movitého majetku – vybavení školy a školní jídelny, jehož seznam je přílohou č. 3 tohoto materiálu, ze správy příspěvkové organizace Bolevecké základní školy.

2. Schválit

uzavření dodatku č. 6 ke smlouvě o výpůjčce č. 2005/003557 ze dne 9. prosince 2005, ve znění dodatku č. 1 ze dne 23. června 2006, dodatku č. 2 ze dne 21. června 2007, dodatku č. 3 ze dne 27. srpna 2008, dodatku č. 4 ze dne 3. července 2009 a dodatku č. 5 ze dne 7. února 2011 s Gymnaziem Františka Křížka, s. r. o., IČ 25209957, se sídlem Sokolovská 54, Plzeň, na jehož základě je vypůjčitel povinen umožnit 46. mateřské škole Plzeň, Fibichova 4, příspěvkové organizaci, IČ 70941041, se sídlem Plzeň, Fibichova 4, bezplatné užívání části nebytových prostorů celkem o výměře 448,47 m², které jsou umístěné v I. nadzemním podlaží budovy Sokolovská 54, č. p. 1165 na pozemku p. č. 3524, k. ú. Bolevec, za účelem zřízení a provozování zařízení pro výchovu předškolních dětí.

46. mateřská škola Plzeň, Fibichova 4, příspěvková organizace města Plzně, je povinna uhradit poměrnou část nákladů za spotřebované energie.

Ustanovení prvního a druhého odstavce čl. 2 dodatku č. 4 ze dne 3. července 2009 smlouvy o výpůjčce č. 2005/003557 se ruší v plném znění.

V čl. 1 Smluvní strany se původní název vypůjčitele „Gymnázium Františka Křížka, s.r.o.“, nahrazuje novým názvem „Gymnázium Františka Křížka a základní škola, s.r.o.“

Za čl. 22 smlouvy o výpůjčce se vkládá nový čl. 23 v následujícím znění:

„Vypůjčitel bere na vědomí informační povinnost půjčitele vůči veřejnosti a souhlasí se zveřejněním smlouvy o výpůjčce na webových stránkách města Plzně či jiným místně obvyklým způsobem.

Smluvní strany shodně konstatují, že touto smlouvou dle jejich právního názoru není poskytována veřejná podpora ve smyslu čl. 107 a násl. Smlouvy o fungování EU. Vypůjčitel bere na vědomí, že jediným orgánem oprávněným rozhodovat ve věcech veřejných podpor je Evropská komise. Vypůjčitel dále bere na vědomí, že pokud Evropská komise případně zaujme v otázce existence veřejné podpory v této smlouvě odchylné stanovisko, tj. rozhodne, že tato smlouva obsahuje prvek veřejné podpory a tato veřejná podpora není slučitelná s pravidly trhu EU, je dle příslušných předpisů EU vypůjčitel povinen vrátit získanou veřejnou podporu poskytovateli. Vypůjčitel prohlašuje, že byl s touto okolností seznámen a je s ní srozuměn.

Veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou strany řešit vzájemnou dohodou. Pokud jednání bude neúspěšné, má každá ze stran právo podat návrh u příslušného soudu.“

Ostatní ujednání předmětné smlouvy o výpůjčce zůstávají beze změny.

Do RMP prověřit možnost zachování funkčního vybavení školní jídelny v případě ukončení výpůjčky.

6. Finanční nároky řešení a možnosti finančního krytí

Nejsou.

7. Návrh termínů realizace a určení zodpovědných pracovníků

Viz návrh usnesení.

8. Dříve přijatá usnesení orgánů města

Usnesení RMP č. 188 ze dne 16. 2. 2006.

Usnesení RMP č. 980 ze dne 24. 8. 2006.

Usnesení RMP č. 617 ze dne 29. 5. 2014.

9. Závazky či pohledávky vůči městu Plzni

Ke dni 30. 5. 2014 nemá společnost Gymnázium Františka Křížíka a základní škola, s.r.o. evidovány žádné pohledávky.

10. Přílohy

Příloha č. 1 Žádost Gymnázia Františka Křížíka a základní školy, s.r.o.

Příloha č. 2 Stanovisko Bolevecké základní školy p.o.

Příloha č. 3 Seznam movitého majetku

Příloha č. 4 Zápis z jednání KNM RMP ze dne 29. 4. 2014

Příloha č. 5 Usnesení RMP č. 617 ze dne 29. 5. 2014

Příloha č. 6 Letecký snímek