



PROP MMP
Marie Berková
Škroupova 5
306 32 Plzeň

Statutární město Plzeň

Technický úřad

Odbor rozvoje a plánování Magistrátu města Plzně

Vaše značka: MMP/153097/13, MMP/184133/13
ze dne: 18. 7. 2013, 4. 9. 2013

Naše značka: MMP/153097/13
Vyřizuje: Ing. Zbyněk Maštera
Telefon 37803 4039

Plzeň: 16. 10. 2013

Magistrát města Plzně		C. dop.
Odbor příjmů z pohledávek a prodeje		
DOŠLO: 17 -10- 2013		Zprac. Berk.
C.j.: MMP/153097/13/10/16/201 1	Příloha: 1	Ukl. zn. 11/10

Věc: Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně
- pozemky p.č. 667/8 a 698/23 v k.ú. Radčice u Plzně

Na základě Vašich dopisů zn. MMP/153097/13, MMP/184133/13 ze dne 18. 7. 2013 a 4. 9. 2013, které se týkají žádosti o stanovisko k prodeji části pozemku p.č. 667/8 a pozemku p.č. 698/23 v k.ú. Radčice u Plzně, Vám zasíláme stanovisko TÚ.

Dle platného územního plánu se jedná o plochu pro bydlení čisté – návrh (BČ) a částečně pro zahrádky.

Souhlasíme s prodejem části pozemku p.č. 667/8 a pozemku p.č. 698/23 v k.ú. Radčice u Plzně vlastníkovu přilehlých nemovitostí.

Část pozemku p.č. 667/8 a pozemek p.č. 698/23 v k.ú. Radčice u Plzně jsou přiloceny k pozemku p.č. 667/20 v k.ú. Radčice. Pozemky jsou užívány bez řádného smluvního vztahu.

V majetku města Plzně musí zůstat pruh pozemku o šířce 1,0 m od okraje stávající účelové komunikace na pozemku p.č. 652/2 v k.ú. Radčice u Plzně. GP k prodeji pozemku č. 844-87/2013 ze dne 19. 8. 2013 tento požadavek respektuje.

Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

Statutární město Plzeň
Odbor rozvoje a plánování
Magistrátu města Plzně ⑤


Ing. Vladimír Šimandl, CSc.
vedoucí ORP MMP

Škroupova 5
306 32 Plzeň
tel. 37803 4080:
bankovního spojení KB Plzeň-město
č. účtu 1120 – 311 / 0100
IČO 075370, DIČ 138-00075370

Na vědomí: SVS MP

Přílohy:

VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVEHO STAVU ÚDAJU KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav			
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby
	ha	m ²		ha	m ²		
667/7	6	43	zahradu	667/7	6,35	zahradu	Základní výšletí
667/8	2	61	ovoc. sad	667/8	2,29	ovoc. sad	Základní výšletí
667/20	4	77	zahradu	667/20	4,76	zahradu	Základní výšletí
	13	81		13,81			

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu			
Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Výměra		BPEJ na dílu parcely
	ha	m ²	
667/7	6,35	667/7	
667/8	2,29	667/8	
667/20	4,76	667/20	
667/29	8	667/29	
667/30	11	667/30	
667/31	21	667/31	

Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
X Y

Seznam souřadnic (S-JTSK)		Poznámka
X	Y	
418-4	825532.43	1067013.78 3 sloupek plotu
418-7	825543.60	1066998.45 3 sloupek plotu
418-8	825555.74	1067014.89 3 sloupek plotu
452-2	825559.76	1067021.92 3 sloupek plotu
452-3	825558.01	1067033.14 3 sloupek plotu
452-41	825523.27	1067005.31 3 bod z RES
514-248	825545.03	1067000.40 8 lom zdi
1	825531.75	1067013.15 3 sloupek plotu
3	825534.27	1067007.67 3 sloupek plotu
4	825534.16	1067007.56 3 lom zdi
5	825543.90	1066998.86 8 lom zdi
6	825562.43	1067029.12 3 sloupek plotu
7	825552.19	1067008.01 3 sloupek plotu
9	825539.43	1067002.85 3 průsečík

Dělit nebo sčítat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku

Vyhotovil: Ing. Radim Dankovič
Píseňská geodetická kancelář
Radobyčická 10, 301 00 Píseň
Číslo plánu: 844-87/2013
Okres: Píseň-město
Obec: Píseň
Katastrální území: Radčice u Písně
Mapový list: DKM
Kód způsobu určení výměry je určen podle §77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.
Dosaďování vlnitým plochám bylo poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny přetvářenými značkami:
viz seznam souřadnic

Nálezlostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Ing. Radim Dankovič

Geometrický plán ověřil úřední oprávněný zaměstnanec jmenován:

Ing. Radim Dankovič

Dne 19.8.2013 Číslo 298/2013

Území opatřením zeměměřičský jmenován odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení přesnosti a za správnost a úplnost nálezlostí podle právních předpisů.

Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s občlováním parcel.

Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí.

Oliana Jílková

Dne 29-08-2013 Číslo 99/13

Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.





PROP MMP
Marie Berková
Škroupova 5
306 32 Plzeň

Statutární město Plzeň

Technický úřad

Odbor rozvoje a plánování Magistrátu města Plzně

Vaše značka: MMP/27151/14
ze dne: 6. 2. 2013

Naše značka: MMP/27151/14
vyřizuje: Ing. Zbyněk Maštera
Telefon 37803 4039
Plzeň: 28. 3. 2014

Magistrát města Plzně		C. dop.
Odbor příjmů z pohledávek a prodeje		
DOŠLO: 28-03-2014		Zprac.
C.j.:	Příloha:	Ukl. zn.
MMP/0274/10/14/01/02/101		2043/11 17/10

Věc: Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně
- pozemky p.č. 698/23, 667/8 v k.ú. Radčice u Plzně

Na základě Vašeho dopisu, zn. MMP/27151/14 ze dne 6. 2. 2014, který se týká žádosti o doplnění stanoviska MMP/153097/13 k prodeji částí pozemku p.č. 667/8 a pozemku p.č. 698/23 v k.ú. Radčice u Plzně, Vám zasíláme doplnění ke stanovisku TÚ.

Předmětné části pozemku p.č. 667/8 v k.ú. Radčice u Plzně (p.č. 667/30 a 667/31 dle GP č. 844-87/2013 ze dne 19.8.2013) jsou dotčeny nadzemním vedením NN s rokem prvního užívání 1983. Není nám známo, že by předmětné části pozemku p.č. 667/8 v k.ú. Radčice u Plzně byly dotčeny jakoukoli další sítí nebo stavbou, která byla povolena stavebním úřadem a byl vydán souhlas s užíváním stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění zákona č. 68/2007 Sb.

Není nám známo, že by pozemek p.č. 698/23 v k.ú. Radčice u Plzně byl dotčen jakoukoli sítí nebo stavbou, která byla povolena stavebním úřadem a byl vydán souhlas s užíváním stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění zákona č. 68/2007 Sb.

Za posledních 7 let nevidujeme žádnou žádost, která by se týkala stavebního řízení na předmětných částech pozemku p.č. 667/8 a pozemku p.č. 698/23 v k.ú. Radčice u Plzně.

Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

Statutární město Plzeň
Odbor rozvoje a plánování
Magistrátu města Plzně


Ing. Vladimír Šimandl, CSc.
vedoucí ORP MMP