

č. 621

I. Bere na vědomí

1. Žádost pana Karla Kalabzy, trvale bytem Plzeň, Nepomucká 152/41, a pana Oldřicha Rubriciuse, trvale bytem Plzeň, Na Františkově 642/22, o prodej pozemku p.č. 1305, k.ú. Hradiště u Plzně, za účelem narovnání majetkoprávních vztahů.
2. Skutečnost, že žadatelé nesouhlasí s výší kupní ceny a navrhují kupní cenu ve výši 500,- Kč/m<sup>2</sup>.
3. Skutečnost, že prodej pozemku bude osvobozen od DPH ve smyslu § 56 zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
4. Skutečnost, že KNM RMP projednala materiál dne 29. 4. 2014 a bylo dosaženo většinového hlasování přítomných členů KNM RMP.

II. Souhlasí

s prodejem pozemku p.č. 1305 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 15 m<sup>2</sup>, k.ú. Hradiště u Plzně, do spoluvlastnictví ½ k celku každý panu Karlu Kalabzovi, r.č. 391227/XXX, trvale bytem Plzeň, Nepomucká 152/41, a panu Oldřichu Rubriciusovi, r.č. 481128/XXX, trvale bytem Plzeň, Na Františkově 642/22, za celkovou kupní cenu ve výši 12 300,- Kč, tj. 820,- Kč/m<sup>2</sup> s tím, že před podpisem kupní smlouvy kupujícími bude uhrazena kupní cena a zapláceno bezdůvodné obohacení za dosavadní užívání předmětného pozemku p.č. 1305, k.ú. Hradiště u Plzně, bez smluvního vztahu za dobu, která není promlčená, a to ve výši 15,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, s tím, že zbývající bezdůvodné obohacení za užívání předmětného pozemku bez smluvního vztahu bude dopočteno ke dni právních účinků vkladu kupní smlouvy do katastru nemovitostí.

III. Doporučuje

Zastupitelstvu města Plzně  
schválit prodej pozemku dle bodu II. tohoto usnesení.

IV. Ukládá

tajemnici MMP

předložit návrh usnesení k projednání ZMP ve smyslu bodu III. tohoto usnesení.

Termín: 12. 6. 2014

Zodpovídá: Mgr. Kylařová