

NÁVRH USNESENÍ

Č.:

ze dne : 12. 6. 2014

Ve věci: Prodej nově vzniklého pozemku p.č. 1609/217 v k.ú. Bolevec, ostatní plocha, ostatní komunikace, společnosti Plzeňská teplárenská, a. s.

Zastupitelstvo města Plzně
k návrhu Rady města Plzně

I. Bere na vědomí

1. Skutečnost, že na dotčeném pozemku bude umístěna spínací stanice pro závod na energetické využití komunálního odpadu v Chotíkově, která bude ve vlastnictví žadatele.
2. Skutečnost, že na dotčeném pozemku se nachází vodovodní řad DN 160 včetně jeho ochranného pásma ve vlastnictví města Plzně.
3. Skutečnost, že prodej pozemku bude osvobozen od DPH ve smyslu § 56 zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

II. Schvaluje

prodej nově vzniklého pozemku p.č. 1609/217, ostat. pl., ostat. kom., o výměře 24 m², v k.ú. Bolevec, který byl geometricky oddělen z pozemku p.č. 1609/60 v tomtéž k.ú., o původní výměře 13 422 m², a to na základě geometrického plánu č. 3744-50/2014, za kupní cenu 64 800,- Kč (tj. 2700,- Kč/m²) společnosti Plzeňská teplárenská, a.s., IČ 49790480, se sídlem Plzeň, Doubravecká 2760/1, PSČ 301 00.

Kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy kupujícím.

Další ujednání:

Kupující se v kupní smlouvě zaváže respektovat na prodávaném pozemku vodovodní řad DN 160 a jeho ochranné pásmo dle z.č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Kupující bere na vědomí skutečnost, že vodovodní řad DN 160 musí zůstat i nadále veřejně přístupný.

V rámci stavby spínací stanice kupující zajistí, aby byl předmětný vodovodní řad přeložen mimo zájmové území dle § 24 výše zákona č. 274/2001 Sb. Vlastnictví vodovodního řadu (tj. ve prospěch města Plzeň) se po provedení přeložky nemění.

Kupující se zaváže dodržet všechna vydaná stanoviska k předmětné vodohospodářské stavbě.

Kupující se zaváže k vyčíslení finančních nákladů na přeložku předmětného vodovodního řadu.

Pro případ, že do jednoho roku od právních účinků vkladu vlastnického práva na základě kupní smlouvy na prodej nově vzniklého pozemku p.č. 1609/217 v k.ú. Bolevec do katastru nemovitostí nedojde k přeložení vodovodního řadu DN 160 a stavba spínací stanice nebude zahájena, bude v rámci kupní smlouvy zřízeno předkupní právo na prodávaný pozemek ve prospěch města Plzně.

III. U k l á d á

Radě města Plzně
zajistit plnění přijatého usnesení.
Termín: 30. 4. 2015

Zodpovídá: H. Matoušová
Mgr. B. Kylarová

Zprávu předkládá:	H. Matoušová	členka RMP
Zprávu zpracoval dne:	29. 5. 2014	M. Hurdová, PROP MMP
Schůze ZMP se zúčastní:	Mgr. B. Kylarová	vedoucí PROP MMP
Obsah zprávy projednán s:	Ing. Kuglerovou, ŘEÚ Ing. M. Sterlym, Ř SVSMP	souhlasí souhlasí
Zveřejněno na úřední desce:	od: 21. 5. 2014 do 6. 6. 2014	
Projednáno v RMP:	dne: 29. 5. 2014, č. usn. 624	